



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования

«Владивостокский государственный университет экономики и сервиса»

Студенческий городок

УТВЕРЖДАЮ

Ректор ВГУЭС

Т.В. Терентьева

2020г.



## ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ

СК-СТО-ПР-09-003-2020

РАЗРАБОТАНО

Директор Студенческого городка

подпись, дата

М.А. Иванкевич

СОГЛАСОВАНО

Проректор по учебно-воспитательной  
и научно-исследовательской работе

подпись, дата

С.Ю. Голиков

Руководитель Юридической службы

подпись, дата

Д.В. Манежкин

Директор департамента учебной и  
внеучебной работы

подпись, дата

Ю.Г. Чебова

Начальник управления по работе  
со студентами

подпись, дата

Т.Н. Жаваронкова

Председатель совета студенческих  
объединений

подпись, дата

М.Д. Покорменюк

Введено в действие приказом от «24» 03 2020 года № 266

Владивосток 2020

## **1. Назначение и область применения**

1.1 Настоящие Правила внутреннего распорядка студенческого общежития федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Владивостокский государственный университет экономики и сервиса» (далее – Правила) являются документом системы менеджмента качества федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Владивостокский государственный университет экономики и сервиса» (далее – ВГУЭС).

1.2 Правила являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческих общежитиях ВГУЭС и иных лиц, находящихся в студенческих общежитиях ВГУЭС.

1.3 Правила распространяют свое действие на все студенческие общежития, находящиеся в ведении ВГУЭС.

## **2. Нормативные ссылки**

Настоящие Правила разработаны с учетом требования следующих правовых и нормативных документов:

– Жилищный кодекс Российской Федерации и иные нормативно-правовые акты в области жилищного права Российской Федерации;

– Федеральный закон от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и иные нормативно-правовые акты в области образования в Российской Федерации;

– примерное положение о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию, утвержденное заместителем Министра образования и науки РФ 10.07.2007;

– Устав ВГУЭС;

– положения о студенческих общежитиях ВГУЭС и иные локальные акты ВГУЭС.

## **3. Общие положения**

3.1 Жилые помещения в студенческих общежитиях ВГУЭС предназначены для временного проживания на период обучения иногородних студентов, аспирантов, докторантов, обучающихся по очной форме обучения; на период сдачи экзаменов и выполнения работ по диссертации аспирантов, докторантов, обучающихся по заочной форме обучения, и абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

3.2 Жилые помещения в общежитиях предоставляются при наличии у ВГУЭС соответствующего жилищного фонда.

3.3. В первоочередном порядке места для проживания в общежитиях предоставляются следующим обучающимся:

- детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- лицам, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

- детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства;

- студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученными в период прохождения военной службы, и ветеранам боевых действий;

- студентам, получившим государственную социальную помощь;

- студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-



строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенными с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б»-«г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а»-«в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

3.4 Жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами ВГУЭС.

С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством. При наличии обучающихся, нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях, не допускается использование таких жилых помещений для целей, не связанных с проживанием в них обучающихся.

3.5 При условии полной обеспеченности местами в студенческих общежитиях ВГУЭС, перечисленных выше категорий обучающихся, ВГУЭС, по согласованию со студенческим советом общежитий Студенческого городка ВГУЭС, вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии:

а) стажеров, слушателей подготовительных отделений и других форм дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;

б) студентов, постоянно проживающих на территории города Владивостока;

в) других категорий обучающихся.

3.6 Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, размещение структурных подразделений ВГУЭС, а также других организаций и учреждений, кроме случаев, указанных в пункте 3.9 настоящих Правил, не допускается.

В исключительных случаях ВГУЭС по согласованию со студенческим советом общежитий Студенческого городка ВГУЭС вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии обучающихся других образовательных учреждений, не имеющих в своей структуре студенческих общежитий.

При полном обеспечении всех нуждающихся из числа обучающихся ВГУЭС местами в студенческом общежитии, перечисленных в пунктах 3.1, 3.3 Правил, по установленным для студенческих общежитий санитарным правилам и нормам проживания, изолированные пустующие здания, этажи, блоки могут по решению администрации ВГУЭС, согласованному со студенческим советом общежитий Студенческого городка ВГУЭС, переоборудоваться под общежития для работников ВГУЭС на условиях заключения с ними договора найма жилого помещения в студенческом общежитии.

3.7 Жилые помещения в студенческом общежитии не подлежат отчуждению, передаче в аренду сторонним организациям, лицам в наем, за исключением передачи таких помещений (с согласия учредителя) по договорам найма жилого помещения в студенческом общежитии, предусмотренного пунктом 3 статьи 92 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3.8 В каждом студенческом общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, изоляторы, помещения для бытового обслуживания, душевые, умывальные комнаты, постирочные, гладильные комнаты и т.д.

Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.



3.9 Нежилые помещения для организации общественного питания, бытового и медицинского обслуживания, охраны, размещенные в студенческом общежитии для обслуживания проживающих, предоставляются в пользование в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Решения о выделении нежилых помещений для данных целей принимаются администрацией ВГУЭС по согласованию с Советом старост Студенческого городка ВГУЭС. Договоры аренды нежилых помещений согласовываются с учредителем (собственником имущества).

#### **4. Порядок вселения в студенческое общежитие и выселения из него**

4.1 Заселение в студенческое общежитие обучающихся производится на основании приказа ректора ВГУЭС на заселение, личных письменных заявлений обучающихся, сведений Приемной комиссии ВГУЭС об иногородних студентах, нуждающихся в общежитии и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее - Договор найма жилого помещения).

Заселение лиц, не являющихся обучающимися ВГУЭС, осуществляется на основании Договора найма жилого помещения.

В Договоре найма жилого помещения указывается номер студенческого общежития и комнаты.

Договор найма жилого помещения составляется в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится у заведующего общежитием ВГУЭС.

4.2 Непосредственное вселение в студенческое общежитие производится заведующими студенческими общежитиями. Вселяющийся должен предоставить следующие документы:

- паспорт;
- копию медицинской справки по форме № 086/У (результаты флюорографического обследования действительны в течение года);
- оригинал справки по форме-20 (действительна в течение 3 дней);
- фото (3\*4 см) - 3 шт.;
- удостоверение гражданина, подлежащего призыву на военную службу (приписное свидетельство), если таковое имеется;
- разрешение Территориального отдела опеки и попечительства на раздельное проживание с попечителем (для несовершеннолетних);
- страховой медицинский полис обязательного страхования граждан и сертификат о прививках;
- квитанцию об оплате за проживание в общежитии.

При заселении в общежитие несовершеннолетние обучающиеся обязаны предоставить дополнительно нотариально заверенное согласие родителей (законных представителей) (Приложение А) на самостоятельный выход несовершеннолетнего за территорию ФГБОУ ВО «ВГУЭС», самостоятельный выезд к месту постоянного проживания и посещение родственников.

4.3 Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов размещаются в студенческом общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации, положениями о студенческих общежитиях ВГУЭС и настоящими Правилами.

Вселение в студенческое общежитие абитуриентов производится на основании направления Приемной комиссии ВГУЭС, при условии сдачи ими в Приемную комиссию ВГУЭС оригиналов документов, необходимых для зачисления в университет.

Абитуриенты, не прошедшие вступительные испытания, освобождают место в студенческом общежитии в течение трех дней со дня объявления результатов вступительных испытаний, а подавшие апелляцию - в трехдневный срок после проведения апелляции.

4.4 Лица, заселяющиеся в студенческое общежитие, должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, с установленным порядком пользования личными



электробытовыми приборами, а также обязаны пройти соответствующий инструктаж по пожарной безопасности, правилами использования оборудования, мебели, содержания помещений общежития. Инструктаж и ознакомление вселяемых с указанными выше документами проводится заведующими студенческими общежитиями под подпись в соответствующем журнале.

4.5 При заселении в комнату заведующий студенческим общежитием (дежурный по общежитию):

а) составляет с проживающим двухсторонний Акт приема-сдачи жилой комнаты, в котором указаны: состояние стен, потолка, пола, окон (отсутствие царапин, пятен, порезов, любых видов повреждений), состояние оборудования, мебели (рабочее состояние оборудования, отсутствие царапин, пятен, порезов, любых видов повреждений).

б) составляет с проживающим двухсторонний Акт приема-сдачи мест общего пользования, в котором указаны: состояние стен, потолка, пола, окон, кафеля, сантехники, электрооборудования (отсутствие царапин, пятен, порезов, сколов, трещин, любых видов повреждений).

в) знакомит проживающего с прейскурантом цен, действующим на момент вселения, на возмещение испорченного оборудования, мебели, стоимостью работ по осуществлению ремонта комнаты.

4.6 Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией ВГУЭС.

4.7 При наличии обстоятельств, по которым проживание в комнате (общежитии) не представляется возможным, в том числе вследствие чрезвычайной ситуации, а также в целях рационального использования жилой площади студенческих общежитий, переселение проживающих из одной комнаты в другую либо из одного студенческого общежития в другое производится по решению администрации ВГУЭС.

4.8 Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации и утверждается приказом ректора ВГУЭС.

4.9 За проживание в студенческом общежитии, пользование мебелью, постельными принадлежностями, коммунальными услугами с проживающих взимается установленная плата, согласно Договора найма жилого помещения в студенческом общежитии и Договору на оказание дополнительных услуг в студенческом общежитии. Прочие дополнительные услуги, не включенные в Договор на оказание дополнительных услуг, оплачиваются проживающими отдельно.

4.10 Оплата проживания в студенческом общежитии ВГУЭС осуществляется в кассу ВГУЭС либо в безналичной форме путем перечисления денежных средств на лицевой счет ВГУЭС.

4.11 Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания и период каникул.

4.12 Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа ректора ВГУЭС в случаях:

а) расторжения Договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в Договоре;

б) отчисления обучающихся из ВГУЭС до окончания срока обучения;

в) нарушения настоящих Правил;

г) отчисления обучающихся из ВГУЭС по окончании срока обучения;

д) подачи проживающим личного заявления о выселении.

4.13 В случае выселения проживающий обязан в трехдневный срок освободить занимаемое место (жилое помещение) в студенческом общежитии, сдав заведующему



студенческим общежитием по двухстороннему Акту приема-сдачи и обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и ключ от комнаты под подпись. Также проживающий обязан предоставить в кастаньянную постельные принадлежности и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

4.14 Возможность пользования обучающихся студенческим общежитием в каникулярное время определяется администрацией ВГУЭС с учетом пожеланий проживающих.

4.15 Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске по состоянию здоровья, обязаны освободить занимаемые в студенческих общежитиях места либо предоставить справку о прохождении ими стационарного или амбулаторного лечения медицинского учреждения соответствующего населенного пункта, в котором находится студенческое общежитие ВГУЭС.

## **5. Порядок прохода в студенческое общежитие**

5.1 Проход проживающих и сотрудников ВГУЭС в студенческое общежитие осуществляется на основании пропуска установленного образца.

Абитуриентам при заселении в студенческое общежитие выдается временный пропуск.

5.2 Вход в студенческое общежитие проживающих и сотрудников осуществляется без ограничения времени. Выход из студенческого общежития проживающих и сотрудников осуществляется до 24.00 часов. В период с 24.00 до 06.00 при выходе из общежития проживающие и сотрудники делают соответствующую запись с указанием причины выхода в журнале регистрации выхода проживающих из общежития, который находится на посту охраны.

5.3 Посещение лиц, обучающихся во ВГУЭС, и абитуриентов, проживающих в студенческом общежитии, допускается только их близкими родственниками с 09.00 до 20.00 при наличии у них документа, удостоверяющего личность, и временного пропуска, выданного заведующим студенческим общежитием, а в выходные и праздничные дни - дежурным по общежитию.

5.4 Посещение сотрудников и иных проживающих в студенческих общежитиях разрешается приглашенным лицам с 09.00 до 22.00 при наличии у них документа, удостоверяющего личность, и временного пропуска, выданного заведующим студенческим общежитием, а в выходные и праздничные дни - дежурным по общежитию.

Приглашающий обязан заблаговременно заказать и получить пропуск на приглашенное лицо у заведующего студенческим общежитием.

Приглашенное лицо предоставляет на пост охраны документ, удостоверяющий его личность, для внесения данных в журнал регистрации входа и выхода посетителей.

Сотрудник охраны в студенческом общежитии записывает сведения о приглашенных лицах в специальном журнале, предупреждает их о времени окончания посещения и знакомит их с порядком нахождения в студенческом общежитии, предусмотренным настоящими Правилами, под подпись в журнале.

Приглашающее лицо, проживающее в студенческом общежитии, лично встречает приглашенного, оставляет на посту охраны собственный пропуск установленного образца, который возвращается ему при выходе из студенческого общежития приглашенного им лица, а также предъявляет сотруднику поста охраны временный пропуск на приглашенное им лицо. Корешок временного пропуска остается на посту охраны. По окончании посещения приглашающее лицо, проживающее в студенческом общежитии, лично провожает приглашенного и получает на посту охраны собственный пропуск установленного образца. По окончании посещения временный пропуск сдается гостем на пост охраны в студенческом общежитии.

5.5 На посту охраны в студенческом общежитии должен находиться полный и актуальный список лиц, проживающих в студенческом общежитии, с указанием номера



комнаты и места обучения (для обучающихся). Такой список на пост охраны предоставляет заведующий общежитием.

5.6 За несвоевременный уход приглашенных и несоблюдение ими настоящих Правил, приглашающее лицо (проживающий в студенческом общежитии) несет дисциплинарную ответственность в соответствии с разделом 11 настоящих Правил.

5.7 Вынос материальных ценностей, в том числе крупногабаритных вещей, из студенческого общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим студенческого общежития. При вносе крупногабаритных вещей производится их регистрация заведующим студенческого общежития в специальном журнале.

## **6. Правила обращения с ключами**

6.1 В студенческом общежитии ВГУЭС от каждой жилой комнаты (секции) имеются ключи по количеству проживающих в комнате (секции), а также 2 (два) запасных. Ключ от жилой комнаты выдается заведующим студенческим общежитием проживающему под подпись при заселении.

6.2 Запасные ключи от жилых комнат, запасных выходов и мест общего пользования хранятся:

а) 1 (один) ключ - на посту охраны, в опечатанном ящике. Ключ от указанного ящика находится у старшего смены отдела охраны, который вправе вскрыть его в отсутствие заведующего общежитием в случае чрезвычайной ситуации;

б) 1 (один) ключ - у заведующего студенческим общежитием.

6.3 При выселении из студенческого общежития ключ от жилой комнаты (секции) сдается заведующему студенческим общежитием под подпись.

## **7. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии**

7.1 Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

7.1.1 проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) при условии соблюдения настоящих Правил и Договора найма жилого помещения;

7.1.2 пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;

7.1.3 обращаться к администрации студенческого общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

7.1.4 переселяться в установленном настоящими Правилами порядке в другое жилое помещение (комнату) студенческого общежития;

7.1.5 участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;

7.1.6 участвовать через Совет старост Студенческого городка в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания;

7.1.7 пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;

7.2 Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

7.2.1 выполнять требования настоящих Правил, Устава ВГУЭС и иных локальных правовых актов, условия Договора найма жилого помещения, Договора на оказание дополнительных услуг в студенческом общежитии;

7.2.2 строго соблюдать требования правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрических приборов, санитарных правил, правил техники безопасности;

7.2.3 соблюдать пропускной режим;

7.2.4 предъявлять по требованию работников общежития и охраны документ, удостоверяющий личность, либо идентификационную пластиковую карточку;

7.2.5 в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет. В случае выселения из студенческого общежития - сняться с регистрации по месту пребывания в течение десятидневного срока;

7.2.6 принимать посетителей в студенческом общежитии в отведенное настоящими Правилами время;

7.2.7 своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в студенческом общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;

7.2.8 во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

7.2.9 бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю ВГУЭС, не совершать действий, приводящих к порче имущества и инвентаря;

7.2.10 экономно расходовать электроэнергию, тепло и воду;

7.2.11 выключать из розетки все неиспользуемые электроприборы, в том числе зарядные устройства;

7.2.12 соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях (комнатах) и местах общего пользования; производить уборку, в том числе влажную, в своих жилых помещениях (комнатах) ежедневно, один раз в неделю – генеральную уборку, а на кухне - по установленному графику дежурств;

7.2.13 возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством;

7.2.14 обеспечить возможность осмотра жилого помещения (комнаты) администрацией студенческого общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

7.2.15 предоставить заведующему студенческим общежитием по его требованию ключ от жилой комнаты (секции) с целью проверки комплектности и обеспечения возможности изготовления дубликатов;

7.2.16 обратиться к администрации студенческого общежития с заявкой о ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедших из строя, если их несвоевременный ремонт или замена угрожают безопасности лиц, находящихся в студенческом общежитии, сохранности имущества студенческого общежития;

7.2.17 соблюдать график дежурств по уборке помещений общего пользования студенческого общежития;

7.2.18 при временном выезде из общежития (более чем на одни сутки) письменно уведомить дежурного по общежитию и расписаться в журнале «Временно отсутствующих»;

7.2.19 с 22.00 до 07.00 соблюдать полную тишину;

7.3 Проживающим в студенческом общежитии запрещается:

7.3.1 самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

7.3.2 самовольно переносить мебель, бытовую технику, мягкий инвентарь из одной комнаты в другую;

7.3.3 самовольно осуществлять перестановку мебели в комнате;

7.3.4 самовольно производить переделку, ремонт и перенос электропроводки и электросети, изменять конструкцию систем водопровода и канализации;

7.3.5 самостоятельно осуществлять капитальный ремонт, переустройство и перепланировку жилых помещений (комнат) и мест общего пользования студенческого общежития;

7.3.6 устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или заменять их без разрешения администрации



студенческого общежития;

7.3.7 самовольно проводить какие-либо коммуникации (компьютерные, телефонные, телевизионные и т.п.) в коридорах, комнатах, на фасадах общежития и изменять существующие;

7.3.8 самовольно включать беспроводные сетевые коммутаторы (точки доступа WiFi) и другое беспроводное оборудование, способное создавать помехи беспроводным сетям связи и передачи данных ВГУЭС;

7.3.9 использовать в жилых помещениях источники открытого огня, пиротехнические средства, бенгальские огни и гирлянды, работающие от электрической сети, газовые плиты;

7.3.10 хранить энергоемкие и электронагревательные приборы (электроутюги, электроплиты, электрочайники, газовые плиты и т.д.) и использовать их в тех жилых комнатах, где это не предусмотрено проектной документацией;

7.3.11 готовить пищу в жилых комнатах с использованием нагревательных приборов, если это не предусмотрено проектной документацией;

7.3.12 пользоваться нестандартными либо неисправными удлинителями и шнурами, а также устройствами, не обеспечивающими защиту от короткого замыкания и перепадов напряжения в сети;

7.3.13 снимать и изолировать датчики автоматической пожарной сигнализации;

7.3.14 нажимать без необходимости кнопки автоматического ручного оповещения;

7.3.15 выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. Пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих в студенческом общежитии (в том числе соседей по комнате или секции);

7.3.16 использовать личную мебель;

7.3.17 без письменного разрешения заведующего студенческим общежитием использовать и хранить в жилом помещении личные крупногабаритные вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;

7.3.18 Наклеивать (использовать гвозди, кнопки и т.п.) на стены жилой комнаты, мебель и в местах общего пользования (кроме специально отведенных для этой цели мест) объявления, расписания, плакаты, фотографии и т.п.;

7.3.19 хранить за окнами (вывешивать из окон), сумки, пакеты и т.д., а также что-либо выбрасывать из окон;

7.3.20 размещать собственные вещи за пределами жилого помещения, загромождать эвакуационные выходы;

7.3.21 незаконно проводить посторонних лиц в студенческое общежитие и (или) оставлять их на ночь;

7.3.22 предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

7.3.23с 23.00 до 6.00 находиться в комнате студенческого общежития, в которой лицо не проживает;

7.3.24находиться в комнате студенческого общежития, в которой лицо не проживает, в отсутствии лиц, зарегистрированных в этой комнате;

7.3.25пользоваться одеялом, матрасом, подушкой без постельного белья;

7.3.26использовать личные постельные принадлежности и постельное белье без соответствующих медицинских показаний;

7.3.27Использовать для отдыха и сна кровать, постельные принадлежности и постельное белье других проживающих;

7.3.28курить и употреблять табачные изделия (в том числе электронные сигареты, кальяны, насвай, снюс и др.);

7.3.29несовершеннолетним обучающимся хранить табачные изделия (в том числе

электронные сигареты, кальяны, насвай, снюс и др.);

7.3.30 распивать спиртные напитки;

7.3.31 находиться в общежитии в состоянии опьянения;

7.3.32 проносить, хранить и распространять алкогольные напитки;

7.3.33 проносить, хранить, распространять и употреблять наркотические средства и психотропные вещества;

7.3.34 хранить и использовать взрывчатые, химически опасные вещества, любое оружие;

7.3.35 появляться в местах общего пользования студенческого общежития без одежды либо с обнаженным торсом;

7.3.36 содержать в общежитии домашних и иные виды животных;

7.3.37 некорректно и нетактично общаться с проживающими, с сотрудниками студенческого общежития и отдела охраны, оскорблять их честь и достоинство;

7.3.38 передавать пропуска всех форм другим лицам и использовать чужой пропуск для прохода в общежитие;

7.3.39 играть в азартные игры;

7.3.40 заниматься в общежитии коммерческой деятельностью, использовать помещения общежития для оказания бытовых услуг;

7.3.41 использовать нецензурную брань в общежитии и на территории кампуса университета.

7.4 ВГУЭС не несет ответственность за сохранность личных вещей лиц, проживающих в студенческом общежитии.

7.5 Проживающие в студенческом общежитии могут принимать участие на добровольной основе в мероприятиях по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории университета и города, проводимых в рамках утвержденных планов воспитательной работы и программ развития деятельности студенческих объединений.

7.6 Материальная ответственность за целостность и сохранность имущества, полученного под подпись в кастелянной, возлагается на лиц, получивших данное имущество. Материальную ответственность за несовершеннолетних проживающих несут их законные представители.

7.7 В случае нанесения проживающим студенческого общежития ущерба имуществу ВГУЭС, последний подлежит возмещению в размере, указанном в акте заведующего студенческим общежитием, исходя из рыночной стоимости поврежденного или утраченного имущества на момент нанесения ущерба. В случае невыплаты проживающим студенческого общежития стоимости ущерба в срок, установленный в указанном акте заведующего студенческим общежитием, размер стоимости ущерба подлежит перерасчету на момент его возмещения проживающим.

7.8 В случае причинения ущерба имуществу ВГУЭС в местах общего пользования студенческого общежития, стоимость ремонта и восстановления первоначального состояния возмещают лица, причинившие ущерб.

## **8. Права администрации студенческого общежития**

8.1 Администрация студенческого общежития имеет право:

а) вносить предложения по улучшению условий проживания в студенческом общежитии;

б) совместно со студенческим советом общежитий Студенческого городка вносить на рассмотрение ректора ВГУЭС предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;

в) принимать решение с учетом мнения студенческого совета общежитий Студенческого городка о переселении проживающих из одного жилого помещения к



другое в целях оптимизации распределения мест в общежитиях, проведения текущих ремонтных работ.

## **9. Обязанности администрации студенческого общежития**

9.1 Администрация студенческого общежития обязана:

9.1.1 обеспечить предоставление документов для регистрации обучающихся по месту пребывания;

9.1.2 содержать помещения студенческого общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;

9.1.3 укомплектовывать комнаты, в которых проживают обучающиеся ВГУЭС, студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;

9.1.4 обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;

9.1.5 оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения студенческого общежития;

9.1.6 обеспечить предоставление обучающимся в студенческом общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;

9.1.7 в случае заболевания обучающихся переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача;

9.1.8 обеспечить ежедневный обход всех помещений студенческого общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;

9.1.9 производить замену постельного белья обучающихся не реже одного раза в 7 (семь) дней;

9.1.10 предоставить обучающимся в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;

9.1.11 принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

9.1.12 обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения работ по уборке мест общего пользования студенческого общежития и закрепленной за студенческим общежитием территории;

9.1.13 обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала.

## **10. Обязанности администрации ВГУЭС**

10.1 Администрация ВГУЭС обязана:

10.1.1 обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации нормами проживания в общежитии;

10.1.2 при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;

10.1.3 содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

10.1.4 заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;

10.1.5 укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем;

10.1.6 укомплектовывать штаты студенческих общежитий (студгородков) в установленном порядке обслуживающим персоналом;

10.1.7 своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

10.1.8 обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;

10.1.9 временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;

10.1.10 содействовать общественным органам управления студенческим общежитием в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий быта и досуга проживающих;

10.1.11 осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

10.1.12 обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

10.1.13 обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;

10.1.14 обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

## **11. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

11.1 За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации студенческого общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом ВГУЭС, и настоящими Правилами. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из студенческого общежития рассматривается администрацией студенческого общежития совместно со студенческим советом общежитий Студенческого городка ВГУЭС. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом ректора ВГУЭС.

11.2 За нарушение проживающими настоящих Правил к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

а) замечание;

б) выговор;

в) отчисление обучающегося из ВГУЭС с расторжением договора найма жилого помещения в студенческом общежитии и выселении из общежития.

При назначении вида дисциплинарного взыскания учитывается тяжесть совершенного проступка и обстоятельства, при которых он был совершен.

11.3 Проживающие в студенческом общежитии могут быть выселены из него в случаях:

а) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение двух месяцев;

б) использования жилого помещения не по назначению;

в) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;

г) отказа от регистрации по месту пребывания;



д) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

е) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;

ж) нахождения в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;

з) хранения, распространения алкогольной продукции, наркотических средств и психотропных веществ;

и) курение в помещениях студенческого общежития;

к) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ, холодного или огнестрельного оружия;

л) отчисления обучающегося из ВГУЭС;

м) расторжения Договора найма жилого помещения в студенческом общежитии;

н) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

11.4 В случаях нарушения настоящих Правил приглашенными лицами, они подлежат немедленному выдворению из студенческого общежития с установлением последующего запрета на посещение студенческих общежитий ВГУЭС.

## **12. Общественные органы управления студенческим общежитием**

12.1 Студенческое самоуправление в студенческом общежитии ВГУЭС осуществляется в соответствии с Уставом ВГУЭС, Положением о студенческом совете общежитий Студенческого городка ВГУЭС, Положением о старосте этажа в общежитиях ВГУЭС.