

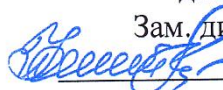


МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Владивостокский государственный университет экономики и сервиса»

ОБНОВЛЕНО  
для набора 2019 г.

Зам. директора по УР

 О.А. Улитина

2020 г.

## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

**ОП.06 ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО**

**40.02.01 Право и организация социального обеспечения**

**Базовый уровень подготовки**

**Очная форма обучения**

Уссурийск 2020

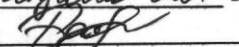
Рабочая программа учебной дисциплины разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта по специальности среднего профессионального образования программы подготовки специалистов среднего звена (УСО) 40.02.01 Право и организация социального обеспечения, утвержденный приказом Министерства образования и науки Р.Ф. от 12 мая 2014 г. № 508

Разработана:

Солодуха А.Н., преподаватель филиала ФГБОУ ВО «ВГУЭС» в г. Уссурийске

Рассмотрена на заседании ЦМК экономических, математических, общих естественнонаучных и правовых дисциплин

Протокол № 2 от «16» апреля 2020 г.

Председатель ЦМК  Басалюк Т.Г.

## Содержание

1. Общие сведения «Гражданское право».....	4
2. Структура и содержание учебной дисциплины Гражданское право .....	7
3. Условия реализации учебной дисциплины.....	28
4. Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины.....	30

# 1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ «ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО»

## 1.1. Место дисциплины в структуре ППСЗ

Учебная дисциплина «Гражданское право» принадлежит к циклу общепрофессиональных дисциплин.

## 1.2. Требования к результатам освоения учебной дисциплины

Базовая часть

С целью реализации требований работодателей и ориентации профессиональной подготовки под конкретное рабочее место, обучающийся в рамках овладения указанным видом профессиональной деятельности должен:

- уметь:

- 1) применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций;
- 2) составлять договоры, доверенности;
- 3) оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений;
- 4) анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений;
- 5) логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике;

-знать:

- 1) понятие и основные источники гражданского права;
- 2) понятие и особенности гражданско-правовых отношений;
- 3) субъекты и объекты гражданского права;
- 4) содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты;
- 5) понятие, виды и условия действительности сделок;
- 6) основные категории института представительства;
- 7) понятие и правила исчисления сроков, в том числе срока исковой давности;
- 8) юридическое понятие собственности, формы и виды собственности, основания возникновения и прекращения права собственности, договорные и внедоговорные обязательства;
- 9) основные вопросы наследственного права;
- 10) гражданско-правовая ответственность;

Вариативная часть – в соответствии с запросами регионального рынка труда и возможностями продолжения образования вариативная часть направлена на углубление умений и знаний, необходимых для обеспечения конкурентноспособности выпускника, предусмотренных ФГОС СПО.

Содержание дисциплины должно быть ориентировано на подготовку студентов к освоению профессиональных модулей ППСЗ по специальности СПО 40.02.01 Право и организация социального обеспечения и овладению профессиональными компетенциями (ПК):

ПК 1.1. – Осуществлять профессиональное толкование нормативных правовых актов для реализации прав граждан в сфере пенсионного обеспечения и социальной защиты.

ПК 1.2. – Осуществлять прием граждан по вопросам пенсионного обеспечения и социальной защиты.

ПК 1.4. – Осуществлять установление (назначение, перерасчет, перевод), индексацию и корректировку пенсий, назначение пособий, компенсаций и других социальных выплат, используя информационно-компьютерные технологии.

В процессе освоения дисциплины у студентов должны формировать общие компетенции (ОК):

ОК 2. – Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК 4. – Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

ОК 9. – Ориентироваться в условиях постоянного изменения правовой базы.

ОК 11. – Соблюдать деловой этикет, культуру и психологические основы общения, нормы и правила поведения.

ОК 12. – Проявлять нетерпимость к коррупционному поведению.

### 1.3. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

<b>Вид учебной деятельности</b>	<b>Объем часов</b>
<b>Максимальная учебная нагрузка (всего)</b>	172
<b>Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)</b>	114
В том числе:	
лабораторные занятия	не предусмотрено
практические занятия	32
курсовая работа	20
<b>Самостоятельная работа студента (всего)</b>	58
В том числе:	
курсовая работа (проект)	не предусмотрено
другие виды самостоятельной работы	58
Итоговая аттестация в форме <i>Дифференцированный зачет</i>	

## 2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

### 2.1 Тематический план и содержание

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала, лабораторные и практические работы, самостоятельная работа обучающихся.	Объем часов	Уровень освоения
<b>Раздел 1. Общие положения</b>	В том числе практические работы	<b>14 (2)</b>	
Тема 1.1 Понятие, предмет, метод и источники гражданского права	Содержание учебного материала	2	2
	1 Понятие гражданского права. Предмет гражданского права. Отношения, регулируемые гражданским правом. Имущественные отношения. Личные неимущественные отношения, их признаки и виды. Метод гражданского права, его особенности. Функции гражданского права. Регулятивная и охранительная функции гражданского права. Место гражданского права в системе правовых отраслей. Система гражданского права. Понятие источника гражданского права. Виды источников гражданского права. Гражданско-правовые нормативные акты (законы, подзаконные акты). Обычай делового оборота. Значение судебной практики. Гражданский кодекс РФ. Действие источников гражданского права во времени. Применение гражданского законодательства по аналогии закона и аналогии права.		
	Лабораторные работы	не предусмотрено	
	Практические работы	не предусмотрено	
	Контрольные работы	не предусмотрено	
	Самостоятельная работа обучающихся: составить схему «Виды источников гражданского права»	2	
Тема 1.2 Гражданско-правовые отношения	Содержание учебного материала	2	2
	1 Понятие гражданского правоотношения. Особенности гражданских правоотношений. Элементы гражданского правоотношения. Содержание гражданского правоотношения.		

		<p>Понятие субъективного гражданского права. Понятие субъективной гражданской обязанности. Субъекты гражданских правоотношений. Состав участников гражданских правоотношений. Понятие и виды правопреемства. Универсальное правопреемство. Сингулярное правопреемство. Виды гражданских правоотношений. Основания возникновения гражданских правоотношений. Классификация юридических фактов в гражданском праве. События. Неправомерные действия. Правомерные действия. Юридические поступки и юридические акты.</p>		
		Лабораторные работы	не предусмотрено	
		Практические работы	не предусмотрено	
		Контрольные работы	не предусмотрено	
		Самостоятельная работа обучающихся: проанализировать классификацию юридических фактов, являющихся основаниями возникновения гражданских правоотношений, составить схему	2	
Тема 1.3 Граждане как субъекты гражданского права		Содержание учебного материала		
	1	<p>Физическое лицо как субъект гражданского права. Гражданско-правовая индивидуализация граждан. Правоспособность граждан, ее понятие. Содержание правоспособности граждан. Возникновение и прекращение правоспособности граждан. Дееспособность граждан, ее понятие и значение. Содержание дееспособности граждан. Разновидности дееспособности в зависимости от возрастного ценза граждан. Понятие эмансипации. Частичная дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 6 до 14 лет. Частичная дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет, ее объем. Основания и порядок ограничения дееспособности. Последствия ограничения дееспособности гражданина. Признание гражданина недееспособным. Основания и порядок признания гражданина недееспособным. Последствия признания гражданина недееспособным. Опекa и</p>	2	2,3



	попечительство. Признание гражданина безвестноотсутствующим, объявление умершим.		
	Лабораторные работы	не предусмотрено	3
	Практическая работа № 1 решение практических ситуаций по дееспособности граждан	2	
	Контрольные работы	не предусмотрено	
	Самостоятельная работа обучающихся: проанализировать понятие, основание и порядок признания гражданина безвестно отсутствующим; понятие, основание, порядок объявления гражданина умершим и составить сравнительную таблицу; составить сравнительную таблицу «Опека и попечительство»	2	
<b>Раздел 2. Юридические лица</b>	В том числе практические работы	<b>8 (0)</b>	
Тема 2.1 Понятие, признаки юридического лица. Образование и прекращение деятельности юридического лица	Содержание учебного материала		2
	1	Понятие и признаки юридического лица. Объем правоспособности юридического лица. Общая (универсальная) и специальная правоспособность. Лицензирование деятельности юридического лица. Понятие и виды органов юридического лица. Филиалы и представительства как обособленные подразделения юридических лиц. Способы образования юридических лиц. Юридическая характеристика и содержание учредительных документов. Устав. Учредительный договор. Государственная регистрация юридических лиц. Документы, необходимые для государственной регистрации юридических лиц. Процедура и сроки государственной регистрации. Единый государственный реестр, его содержание. Органы, осуществляющие государственную регистрацию юридических лиц. Основания для отказа в регистрации юридических лиц. Понятие прекращения деятельности юридического лица. Реорганизация юридического лица. Правопреемство при реорганизации юридического лица. Способы реорганизации.	

		Слияние. Присоединение. Разделение. Выделение. Преобразование. Реорганизация юридического лица в принудительном порядке. Документы, оформляющие процесс реорганизации юридических лиц. Завершение реорганизации юридического лица. Понятие ликвидации юридического лица. Ликвидация в добровольном порядке. Ликвидация в принудительном порядке. Порядок ликвидации юридических лиц.		
		Лабораторные работы	не предусмотрено	2
		Практические работы	не предусмотрено	
		Контрольные работы	не предусмотрено	
		Самостоятельная работа обучающихся: составить схемы «Порядок государственной регистрации юридических лиц», «Порядок ликвидации юридических лиц».	2	
Тема 2.2 Классификация юридических лиц		Содержание учебного материала	2	2
	1	Основания классификации юридических лиц. Коммерческие и некоммерческие юридические лица, особенности их правового положения.		
		Лабораторные работы	не предусмотрено	
		Практические работы	не предусмотрено	
		Контрольные работы	не предусмотрено	
		Самостоятельная работа обучающихся: подготовить сравнительную таблицу «Правовое положение различных видов юридических лиц»	2	
<b>Раздел 3. Объекты гражданского права</b>		В том числе практические работы	<b>16 (4)</b>	
Тема 3.1 Объекты гражданского права		Содержание учебного материала	2	2
	1	Понятие и виды объекта гражданского права. Материальные и нематериальные блага. Имущество как объект гражданских прав. Понятие и правовой режим вещей. Юридическая классификация вещей. Предприятие как единый имущественный комплекс. Ценные бумаги, их понятие.		

		Признаки и свойства ценной бумаги. Классификация ценных бумаг по различным основаниям: Предъявительские, именные и ордерные ценные бумаги. Работы и услуги как объекты гражданских прав. Интеллектуальная собственность как объект гражданских прав. Понятие и признаки объектов интеллектуальной собственности.		
		Лабораторные работы	не предусмотрено	2
		Практическая работа № 2 выполнение заданий по определению вида и правового режима объектов гражданского права	2	
		Контрольные работы	не предусмотрено	
		Самостоятельная работа обучающихся: составить схему «Юридическая классификация вещей» и привести примеры	2	
Тема 3.2 Нематериальные блага, их защита		Содержание учебного материала	2	
	1	Понятие и признаки нематериальных благ. Виды нематериальных благ. Понятие и основные признаки личных неимущественных прав. Виды личных неимущественных прав. Защита нематериальных благ. Право на защиту чести, достоинства и деловой репутации. Понятие чести, достоинства и деловой репутации. Сведения, порочащие честь, достоинство и деловую репутацию. Распространение порочащих сведений. Порядок опровержения порочащих сведений. Компенсация морального вреда. Понятие морального вреда. Размер компенсации морального вреда.		2
		Лабораторные работы	не предусмотрено	2
		Практические работы	не предусмотрено	
		Контрольные работы	не предусмотрено	
		Самостоятельная работа обучающихся: изучить судебную практику о компенсации морального вреда и составить аналитическую справку	2	
Тема 3.3 Осуществление и защита		Содержание учебного материала	2	2,3

гражданских прав	Понятие осуществления субъективного гражданского права и исполнения субъективной гражданской обязанности. Способы осуществления субъективных гражданских прав. Способы исполнения гражданско-правовых обязанностей. Пределы осуществления гражданских прав. Понятие и виды злоупотребления правом. Понятие права на защиту. Меры защиты и меры ответственности. Основания применения мер защиты. Формы защиты гражданских прав. Самозащита гражданских прав. Необходимая оборона как способ самозащиты гражданских прав. Действия в условиях крайней необходимости как способ самозащиты гражданских прав. Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав. Виды мер оперативного воздействия. Государственно- принудительные меры правоохранительного характера.			
	Лабораторные работы		не предусмотрено	
	Практическая работа № 3 выполнение заданий, решение практических ситуаций по осуществлению и защите гражданских прав		2	
	Контрольные работы		не предусмотрено	
	Самостоятельная работа обучающихся: составить схему «Способы защиты гражданских прав», привести примеры		2	
<b>Раздел 4. Сделки. Представительство</b>	В том числе практические работы		<b>26 (6)</b>	
Тема 4.1 Сделки: понятие, условия действительности, виды	Содержание учебного материала		2	
	1	Понятие и признаки сделки. Сделка как правомерное волевое действие. Основание сделки. Виды сделок. Односторонние, двусторонние и многосторонние сделки. Консенсуальные и реальные сделки. Возмездные и безвозмездные сделки. Казуальные и абстрактные сделки. Срочные и бессрочные сделки. Фидуциарные сделки. Сделки совершенные под условием. Виды условий в сделке. Условия действительности сделки. Элементы сделки. Субъекты сделки. Дееспособность физических и юридических лиц. Воля и волеизъявление в		

		делке. Понятие внутренней воли. Способы выражения внутренней воли. Прямое волеизъявление. Косвенное волеизъявление. Изъявление воли посредством молчания.		
		Лабораторные работы	не предусмотрено	2
		Практические работы	не предусмотрено	
		Контрольные работы	не предусмотрено	
	1	Самостоятельная работа обучающихся: привести примеры различных видов сделок, результаты отразив в таблице	2	
Тема 4.2 Форма сделки		Содержание учебного материала	2	2
	1	Общие положения о форме сделок. Устная форма сделки. Письменная форма сделки. Виды письменной формы сделки. Простая письменная форма сделки. Способы осуществления простой письменной формы сделки. Реквизиты письменной формы сделки. Последствия несоблюдения простой письменной формы. Нотариальная форма сделки. Последствия несоблюдения нотариальной формы сделки. Судебное доказывание факта совершения сделки при уклонении одной из сторон сделки от ее нотариального удостоверения. Государственная регистрация сделок. Последствия несоблюдения государственной регистрации сделок. Регистрация сделок в соответствии с решением суда.		3
		Лабораторные работы	не предусмотрено	
		Практическая работа № 4 решение практических ситуаций по определению форм сделок и последствий несоблюдения данных форм	2	
		Контрольные работы	не предусмотрено	
		Самостоятельная работа обучающихся: изучение позиции Пленума Верховного Суда РФ о формах сделок, составить конспект	2	
Тема 4.3 Недействительность сделок		Содержание учебного материала	2	2,3

	<p>Понятие и значение недействительности сделок. Виды недействительных сделок. Ничтожные и оспоримые сделки. Сделки, не соответствующие требованиям закона и иных правовых актов. Сделки, совершенные с целью противной основам правопорядка и нравственности. Мнимые и притворные сделки. Сделки, совершенные гражданином, признанным судом недееспособным. Сделки, совершенные малолетними. Сделки, совершенные с нарушением формы. Сделки юридического лица, выходящие за пределы его правоспособности. Сделки, совершенные с выходом за пределы ограничений полномочий на совершение сделки. Сделки, совершенные несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет. Сделки, совершенные гражданином, ограниченным судом в дееспособности. Сделки, совершенные гражданином, не способным понимать значение своих действий и руководить ими. Сделки, совершенные под влиянием заблуждения. Сделки, совершенные под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой, а также в результате стечения тяжелых обстоятельств. Правовые последствия признания недействительности сделок. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.</p>		
	Лабораторные работы	не предусмотрено	
	Практическая работа № 5 решение практических ситуаций по недействительным сделкам	2	
	Контрольные работы	не предусмотрено	
	Самостоятельная работа обучающихся: изучение позиции Пленума Верховного Суда РФ по основаниям признания сделок недействительными, составить конспект	2	
Тема 4.4 Представительство. Доверенность	Содержание учебного материала	2	
	Понятие и значение института представительства. Субъектный состав представительства. Представитель. Представляемый. Третье лицо. Юридическая природа полномочий представителя. Виды		

	представительства. Обязательное и добровольное представительство. Представительство, основанное на законе. Представительство, основанное на административном акте. Представительство, основанное на договоре. Коммерческое представительство. Понятие доверенности. Содержание доверенности. Форма доверенности. Виды доверенностей в зависимости от содержания и объема полномочий. Генеральная доверенность. Специальная доверенность. Разовая доверенность. Передоверие. Прекращение доверенности. Последствия прекращения доверенности.		
	Лабораторные работы	не предусмотрено	
	Практическая работа № 6 выполнение заданий, решение практических ситуаций по определению вида представительства и порядка его оформления, составление доверенности	2	
	Контрольные работы	не предусмотрено	
	Самостоятельная работа обучающихся: составить схему «Структура и виды доверенности»	2	
Тема 4.5. Сроки в гражданском праве. Исковая давность	Содержание учебного материала	2	2
	1 Понятие срока. Порядок исчисления сроков. Классификация сроков по различным основаниям. Исковая давность. Понятие и значение срока исковой давности. Применение срока исковой давности. Право на иск в материальном и процессуальном смысле. Императивность правил об исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется. Виды сроков исковой давности. Общий и специальный срок исковой давности. Исчисление сроков исковой давности. Момент начала течения давности. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности.		
	Лабораторные работы	не предусмотрено	
	Практические работы	не предусмотрено	

	Контрольные работы	не предусмотрено	
	2 Самостоятельная работа обучающихся: составить таблицу «Правила исчисления сроков»	2	
<b>Раздел 5. Право собственности</b>	В том числе практические работы	<b>23 (4)</b>	
Тема 5.1 Понятие, виды и содержание права собственности в РФ	Содержание учебного материала	2	2
	1 Собственность как экономическая категория. Понятие права собственности. Право собственности в объективном смысле. Право собственности в субъективном смысле. Содержание права собственности. Правомочия владения, пользования и распоряжения имуществом. Формы и виды права собственности по российскому законодательству. Частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности. Субъекты права собственности		
	Лабораторные работы	не предусмотрено	
	Практические работы	не предусмотрено	
	Контрольные работы	не предусмотрено	
	Самостоятельная работа обучающихся: подготовить сообщение конституционные гарантии права собственности в РФ	2	
Тема 5.2 Основания приобретения и прекращения права собственности	Содержание учебного материала	2	
	1 Возникновение права собственности. Первоначальные способы приобретения права собственности. Изготовление новой вещи. Спецификация (переработка). Сбор общедоступных вещей. Приобретение права собственности на бесхозяйное имущество и безнадзорных животных. Клад. Находка. Приобретательная давность. Производные способы приобретения права собственности. Договоры. Наследование. Приватизация. Прекращение права собственности. Случаи принудительного		



		изъятия имущества у собственника. Национализация. Реквизиция. Конфискация. Выкуп бесхозно содержимых культурных ценностей. Передача вещи. Момент возникновения права собственности у приобретателя. Риск случайной гибели или случайной порчи вещи.		
		Лабораторные работы	не предусмотрено	
		Практическая работа № 7 решение практических ситуаций по определению основания возникновения и прекращения права собственности	2	
		Контрольные работы	не предусмотрено	
		Самостоятельная работа обучающихся: подготовить сообщение «Способы возникновения права собственности в РФ»	2	
Тема 5.3 Право общей собственности		Содержание учебного материала	2	2
	1	Понятие, основания возникновения права общей собственности. Объекты права общей собственности. Виды права общей собственности. Понятие права общей долевой собственности. Определение долей в праве долевой собственности. Порядок владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в долевой собственности. Отчуждение доли в общем имуществе. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности, и выдел из него. Обращение взыскания на долю в общем имуществе. Понятие права общей совместной собственности. Осуществление права общей совместной собственности. Раздел имущества, находящегося в общей совместной собственности, и выдел из него доли. Право общей совместной собственности супругов. Имущество, являющееся совместной собственностью супругов. Владение, пользование и распоряжение общим имуществом супругов. Собственность каждого из супругов. Признание имущества каждого из супругов их совместной собственностью. Раздел общего имущества супругов. Определение долей при разделе общего имущества супругов. Договорный режим		

	имущества супругов. Право общей совместной собственности крестьянского хозяйства. Состав имущества, относящегося к совместной собственности членов крестьянского хозяйства. Владение, пользование и распоряжение общим имуществом. Раздел крестьянского хозяйства и выдел из него.		
	Лабораторные работы	не предусмотрено	
	Практические работы	не предусмотрено	
	Контрольные работы	не предусмотрено	
	Самостоятельная работа обучающихся: составить сравнительную таблицу «Виды общей собственности»	2	
Тема 5.4 Вещные права лиц, не являющихся собственниками	Содержание учебного материала	2	
	Право пожизненного наследуемого владения земельным участком. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком. Сервитуты. Право хозяйственного ведения имуществом и право оперативного управления имуществом.		
	Лабораторные работы	не предусмотрено	
	Практические работы	не предусмотрено	
	Контрольные работы	не предусмотрено	
	Самостоятельная работа обучающихся	не предусмотрено	
Тема 5.5 Защита права собственности и других вещных прав	Содержание учебного материала	2	
	Понятие защиты права. Вещно-правовые иски. Иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Понятие виндикационного иска. Истец и ответчик по виндикационному иску. Предмет и основания виндикационного иска. Условия удовлетворения иска. Ограничение виндикации в отношении добросовестного приобретателя чужого имущества. Расчеты при возврате имущества. Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Понятие		

	негаторного иска. Истец и ответчик по негаторному иску. Предмет и основания по негаторному иску. Условия удовлетворения негаторного иска. Вещно-правовая защита владения. Иск о признании права собственности. Понятие и юридическая природа иска о признании права собственности. Истец и ответчик по иску о признании права собственности. Условия удовлетворения.		
	Лабораторные работы	не предусмотрено	
	Практическая работа № 8 решение практических ситуаций по защите права собственности и других вещных прав	2	
	Контрольная работа	1	
	Самостоятельная работа обучающихся: составить исковое заявление	2	
<b>Раздел 6. Обязательства</b>	В том числе практические работы	<b>45 (10)</b>	
Тема 6.1 Понятие, структура и виды обязательств	Содержание учебного материала	2	2
	1 Понятие обязательства. Отличие обязательств от правоотношений собственности. Элементы обязательств. Субъекты обязательства. Должник и кредитор. Содержание обязательства: права и обязанности ( право требования, долг) субъектов обязательств. Объект обязательства. Основания возникновения обязательств. Договоры. Односторонние сделки. Административные акты. Сложный юридический состав. Причинение вреда и другие неправомерные действия. Юридические поступки. События. Система обязательств. Виды обязательств в зависимости от оснований их возникновения. Договорные и внедоговорные обязательства. Односторонние и взаимные обязательства. Простые и сложные обязательства. Альтернативные и факультативные обязательства.		
	Лабораторные работы	не предусмотрено	
	Практические работы	не предусмотрено	
	Контрольные работы	не предусмотрено	

	Самостоятельная работа обучающихся: составить схему «Система обязательств»	2	
Тема 6.2 Субъекты исполнения обязательства	Содержание учебного материала	2	2,3
	1 Понятие субъектов исполнения обязательств. Кредитор. Должник. Множественность лиц в обязательстве: понятие и виды. Долевые обязательства, исполнение долевых обязательств. Солидарные обязательства. Случаи возникновения солидарных обязательств. Исполнение пассивных солидарных обязательств. Исполнение активных солидарных обязательств. Субсидиарные обязательства. Исполнение обязательства субсидиарным должником. Обязательства с участием третьих лиц. Регрессные обязательства. Перепоручение исполнения. Переадресовка исполнения обязательства. Перемена лиц в обязательстве. Замена кредитора (уступка права требования). Условия уступки права требования. Форма уступки права требования. Замена должника (перевод долга). Условия и форма перевода долга.		
	Лабораторные работы	не предусмотрено	
	Практическая работа № 9 определение порядка исполнения различных видов обязательств	2	3
	Контрольные работы	не предусмотрено	
	Самостоятельная работа обучающихся: составить схему «Исполнение различных видов обязательств»	2	
Тема 6.3 Способы обеспечения исполнения обязательств	Содержание учебного материала	2	2,3
	Понятие обеспечения исполнения обязательств. Способы обеспечения исполнения обязательств. Неустойка: понятие, виды, форма. Залог: понятие, сущность, предмет. Последующий залог. Форма договора о залоге. Права и обязанности сторон по договору залога. Пользование и распоряжение предметом залога. Основания обращения взыскания на заложенное имущество. Порядок		

	обращения взыскания на заложенное имущество. Понятие ипотеки. Форма договора об ипотеке. Государственная регистрация ипотеки. Удержание: понятие и основания. Порядок обращения взыскания на удерживаемую вещь. Поручительство: понятие и форма договора поручительства. Характер и объем ответственности поручителя при неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательства должником. Прекращение поручительства. Банковская гарантия: понятие и форма. Субъектный состав участников отношений, связанных с банковской гарантией. Безотзывность банковской гарантии. Задаток: понятие и форма. Функции задатка. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком. Обеспечительный платеж.		
	Лабораторные работы	не предусмотрено	
	Практическая работа № 10 решение практических ситуаций по способам обеспечения исполнения обязательств	2	
	Контрольные работы	не предусмотрено	
	Самостоятельная работа обучающихся: составить соглашение о задатке	2	
Тема 6.4 Прекращение обязательств	Содержание учебного материала	2	
	1 Понятие прекращения обязательств. Основания прекращения обязательств. Отдельные способы прекращения обязательств. Исполнение обязательства. Невозможность исполнения. Отступное. Новация. Прощение долга. Зачет. Совпадение должника и кредитора в одном лице. Прекращение стороны в обязательстве. Издание акта государственного органа.		
	Лабораторные работы	не предусмотрено	
	Практические работы	не предусмотрено	
	Контрольные работы	не предусмотрено	
	3 Самостоятельная работа обучающихся: составить таблицу	2	

		«Способы прекращения обязательств», привести примеры		
Тема 6.5 Гражданско-правовой договор: понятие, условия и классификация	Содержание учебного материала		2	2
	1	Понятие и значение гражданско-правового договора. Принцип свободы договора. Содержание договора. Существенные условия договора. Обычные условия. Случайные условия. Форма договора. Классификация договоров. Основные и предварительные договоры. Договоры в пользу их участников и договоры в пользу третьих лиц. Односторонние и взаимные договоры. Возмездные и безвозмездные договоры. Опционный договор. Рамочный договор. Публичный договор.		
	Лабораторные работы		не предусмотрено	
	Практические работы		не предусмотрено	
	Контрольные работы		не предусмотрено	
	4	Самостоятельная работа обучающихся: составить таблицу «Классификация договоров», составить проект договора	2	
Тема 6.6 Порядок заключения, изменения и расторжения гражданско-правового договора	Содержание учебного материала		2	2,3
	1	Заключение договоров. Общий порядок заключения договора. Стадии заключения договора. Оферта и акцепт. Основные требования к оферте и акцепту. Безотзывность оферты. Публичная оферта. Заключение договора на основании оферты, определяющей срок для акцепта. Получение акцепта с опозданием. Время и место заключения договора. Изменение и расторжение договора. Основания изменения и расторжения договора. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств. Порядок и последствия изменения и расторжения договора.		
	Лабораторные работы		не предусмотрено	

	Практическая работа № 11 заключение, изменение и расторжение гражданско-правового договора	2	3
	Контрольные работы	не предусмотрено	
	Самостоятельная работа обучающихся: подготовить проект дополнительного соглашения к договору	2	
Тема 6.7 Понятие, виды гражданско-правовой ответственности	Содержание учебного материала	1	2
	1 Понятие гражданско-правовой ответственности. Особенности гражданско-правовой ответственности. Функции гражданско-правовой ответственности. Гражданско-правовые санкции. Виды гражданско-правовой ответственности. Договорная ответственность. Внедоговорная ответственность. Долевая ответственность. Солидарная ответственность. Субсидиарная ответственность. Регрессная ответственность.		
	Лабораторные работы	не предусмотрено	
	Практические работы	не предусмотрено	
	Контрольные работы	не предусмотрено	
	Самостоятельная работа обучающихся: составить сравнительную таблицу «Виды гражданско-правовой ответственности»	2	
	Содержание учебного материала	2	2,3
1 Основания и условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения. Вред как условие гражданско-правовой ответственности. Понятие убытков. Состав убытков. Причинная связь и вина как условия гражданско-правовой ответственности. Специфика вины в гражданском праве. Формы вины. Применение гражданско-правовой ответственности. Размер гражданско-правовой ответственности.			
	Лабораторные работы	не предусмотрено	

	Практическая работа № 12 определение оснований и условий гражданско-правовой ответственности	2	
	Контрольные работы	не предусмотрено	
	Самостоятельная работа обучающихся: подготовить мини-сообщения по теме: « Юридическое соотношение понятий «вред», «убытки», «ущерб»	2	
Тема 6.9 Отдельные виды договоров. Внедоговорные обязательства	Содержание учебного материала	2	2,3
	1 Договоры по передаче имущества в собственность. Договоры по передаче имущества в пользование. Договоры на выполнение работ и оказание услуг. Понятие и основные признаки внедоговорных обязательств. Виды внедоговорных обязательств. Функции внедоговорных обязательств и внедоговорной ответственности. Понятие обязательств, возникающих вследствие причинения вреда. Субъекты и объект обязательства, возникающего вследствие причинения вреда. Совместное причинение вреда несколькими лицами и их ответственность. Регрессное требование при возмещении вреда. Содержание обязательства, возникающего вследствие причинения вреда. Обязанность правонарушителя возместить вред. Принцип полного возмещения вреда.		
	Лабораторные работы	не предусмотрено	
	Практическая работа № 13 определение порядка и заключение различных видов договоров	2	
	Контрольные работы	не предусмотрено	
	Самостоятельная работа обучающихся: изучение позиции Пленума Верховного Суда по регулированию отношений вследствие причинения вреда жизни и здоровью, составить конспект	2	
<b>Раздел 7. Наследственное право</b>	В том числе практические работы	<b>20 (6)</b>	



Тема 7.1 Понятие наследственного права, принятие наследства	Содержание учебного материала		2	2,3
	1	Основания возникновения наследственных правоотношений. Субъекты наследственных правоотношений. Наследодатель. Наследник. Лица, которые не могут призываться к наследованию. Недостойные наследники. Наследственная масса. Открытие наследства. Время открытия наследства. Место открытия наследства. Порядок принятия наследства. Срок принятия наследства. Свидетельство о праве на наследство, сроки его выдачи. Отказ от наследства.		
	Лабораторные работы		не предусмотрено	
	Практическая работа № 14 определение оснований возникновения наследственных правоотношений		2	3
	Контрольные работы		не предусмотрено	
Самостоятельная работа обучающихся: составить алгоритм принятия наследства		2		
Тема 7.2 Наследование по завещанию	Содержание учебного материала		2	2,3
	1	Общие положения наследования по завещанию. Свобода завещания. Тайна завещания. Назначение и подназначение наследника в завещании. Доли наследников в завещанном имуществе. Форма и порядок совершения завещания. Нотариальное удостоверение завещания. Закрытое завещание. Завещания, приравняемые к нотариально удостоверенным завещаниям. Отмена и изменение завещания. Недействительность завещания. Завещательный отказ.		
	Лабораторные работы		не предусмотрено	
Практическая работа № 15 определение содержания и порядка совершения завещания		2		

	Контрольные работы	не предусмотрено	
	Самостоятельная работа обучающихся: составить завещание	2	
Тема 7.3 Наследование по закону	Содержание учебного материала	2	2,3
	1 Общие положения наследования по закону. Наследники первой очереди. Наследники второй очереди. Наследники третьей очереди. Наследники последующих очередей. Наследование по представлению. Наследование нетрудоспособными иждивенцами наследодателя. Право на обязательную долю в наследстве. Наследование выморочного имущества.		
	Лабораторные работы	не предусмотрено	
	Практическая работа № 16 определение очередности наследников по закону	2	3
	Контрольные работы	не предусмотрено	
	Самостоятельная работа обучающихся: составить сравнительную таблицу «Наследование по закону и по завещанию»	2	
7.4 Обобщение курса «Гражданское право»	Содержание учебного материала	2	2,3
	1 Понятие и основные источники гражданского права; понятие и особенности гражданско-правовых отношений; субъекты и объекты гражданского права; содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты; понятие, виды и условия действительности сделок; основные категории института представительства; понятие и правила исчисления сроков, в том числе срока исковой давности; юридическое понятие собственности, формы и виды собственности, основания возникновения и прекращения права собственности, договорные и внедоговорные обязательства; основные вопросы наследственного права; гражданско-правовая ответственность.		
	Лабораторные работы	не предусмотрено	

	Практическая работа	не предусмотрено		
	Контрольные работы	не предусмотрено		
	Самостоятельная работа обучающихся	не предусмотрено		
<b>Раздел 8. Курсовая работа</b>	Содержание учебного материала	<b>20</b>		
	1	Подбор и изучение нормативных правовых актов и литературы по теме	2	
	2	Определение целей и задач работы, разработка плана работы	2	
	3	Подготовка введения	2	
	4	Разработка первой главы	2	
	5	Правка первой главы	2	
	6	Разработка второй главы	2	
	7	Правка второй главы	2	
	8	Правка заключения, подготовка списка использованных источников	2	
	9	Окончательное оформление готового материала работы, согласно требованиям к оформлению текстовых документов	2	
	10	Защита курсовой работы	2	
		Лабораторные работы	не предусмотрено	
		Практическая работа	не предусмотрено	
		Контрольные работы	не предусмотрено	
<b>Всего:</b>		<b>172</b>		

### 3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

#### 3.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

Учебная аудитория для проведения учебных занятий (урок, практическое занятие, лабораторное занятие, лекция, семинар), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации:

Кабинет гражданского, семейного права и гражданского процесса  
количество посадочных мест - 54 шт., стол для преподавателя 1 шт., стул для преподавателя 1 шт., мультимедийное оборудование 1 шт., доска маркерная, стеллаж, дидактические пособия

ПО: Microsoft Windows 7 Professional Russian, ООО "Битроникс Владивосток"  
Контракт № 0320100030814000018-45081 от 09.09.14, лицензия № 64099496, бессрочно.

#### 3.2. Информационное обеспечение обучения (перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы)

##### Основная литература

1. Анисимов А. П. Гражданское право. Общая часть : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 4-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 394 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-02463-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/451243>

2. Анисимов А. П. Гражданское право. Особенная часть : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 522 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-01597-3. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/451244>

3. Анисимов А. П. Гражданское право. Особенная часть В 2 т. Том 2: учебник для СПО. / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин; под общ. ред. А. Я. Рыженкова – 6-е изд., перераб. и доп. - М.: Издательство Юрайт, 2019. – 224с.

4. Гражданское право. Практикум : учебное пособие для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, А. Ю. Чикильдина ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 333 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-9916-9779-8. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/451245>

##### Дополнительная литература

1. Абраменков, М. С. Наследственное право : учебник для среднего профессионального образования / М. С. Абраменков, А. Г. Сараев, В. А. Белов ; ответственный редактор В. А. Белов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 347 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-09803-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/433884>

2. Альбов А. П. Наследственное право : учебник и практикум для среднего профессионального образования / А. П. Альбов, С. В. Николюкин. — 2-е изд. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 197 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-11856-8. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/453094>

3. Белов, В. А. Что изменилось в Гражданском кодексе? : практическое пособие / В. А. Белов. — 4-е изд., доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 359 с. —

(Профессиональные комментарии). — ISBN 978-5-534-12019-6. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/450770>

4. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 1 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 351 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-07882-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/453311>

5. Гражданское право. Особенная часть в 2 т. Том 2 : учебник для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, М. Ю. Козлова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под общей редакцией А. Я. Рыженкова. — 6-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 224 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-07884-8. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/453314>

#### Электронные ресурсы

1. Научная электронная библиотека [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <https://elibrary.ru/defaultx.asp>
2. Информационный правовой портал [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://www.garant.ru/>
3. Справочно-правовая система «КонсультантПлюс» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru>
4. Официальный интернет-портал правовой информации [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://pravo.gov.ru/>
5. Верховный Суд РФ: официальный сайт [Электронный ресурс]. - Режим доступа: <http://www.vsrp.ru/>

## 4 КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины осуществляется преподавателем в процессе проведения практических занятий и лабораторных работ, тестирования, а также выполнения обучающимися индивидуальных заданий, проектов, исследований.

<b>Результаты обучения (освоенные умения, освоенные знания)</b>	<b>Формы и методы контроля и оценки результатов обучения</b>
<b>Умения:</b>	
применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций;	Формализованное наблюдение и оценка результатов практической работы № 3,4,5,7,15
составлять договоры, доверенности;	Формализованное наблюдение и оценка результатов практической работы № 6,10,11,13
оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений;	Формализованное наблюдение и оценка результатов практической работы № 6,7,10
анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений;	Формализованное наблюдение и оценка результатов практической работы № 2, 4,8,11,12,13
логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике;	Текущий контроль Формализованное наблюдение и оценка результатов практической работы № 1, 9, 14,16
<b>Знания:</b>	
понятие и основные источники гражданского права;	Текущий контроль Дифференцированный зачет
понятие и особенности гражданско-правовых отношений;	Текущий контроль Дифференцированный зачет
субъекты и объекты гражданского права;	Текущий контроль Дифференцированный зачет
содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты;	Текущий контроль Дифференцированный зачет
понятие, виды и условия действительности сделок;	Текущий контроль Дифференцированный зачет
основные категории института представительства;	Текущий контроль Дифференцированный зачет
понятие и правила исчисления сроков, в том числе срока исковой давности;	Текущий контроль Дифференцированный зачет

юридическое понятие собственности, формы и виды собственности, основания возникновения и прекращения права собственности, договорные и внедоговорные обязательства;	Текущий контроль Дифференцированный зачет
основные вопросы наследственного права;	Текущий контроль Дифференцированный зачет
гражданско-правовая ответственность;	Текущий контроль Дифференцированный зачет

Приложение  
к рабочей программе дисциплины  
«Гражданское право»

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ

ВЛАДИВОСТОКСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ЭКОНОМИКИ И СЕРВИСА

Филиал ФГБОУ ВО «ВГУЭС» в г. Уссурийске

## **ОП.06 ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО**

Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации  
обучающихся

по специальности 40.02.01 Право и организация социального обеспечения

Уссурийск 2020



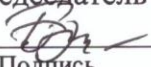
Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине «Гражданское право» разработан в соответствии с требованиями ФГОС СПО по специальности 40.02.01 Право и организация социального обеспечения, утвержденного приказом Министерства образования и науки Р.Ф. от 12 мая 2014 г. №508.

Составитель:  
Солодуха Анна Николаевна

Утвержден на заседании цикловой методической комиссии экономических, математических, общих естественнонаучных и правовых дисциплин от 16 . 04 . 2020 г., протокол № 8

Председатель цикловой методической комиссии  Басалюк Т.Г.  
инициалы подпись фамилия,

« 16 » апреля 2020 г.

Председатель цикловой методической комиссии (выпускающей)  
 Басалюк Т.Г.  
Подпись фамилия, инициалы

« 16 » апреля 2020 г.

## 1 Общие сведения

Контрольно-оценочные средства (далее – КОС) предназначены для контроля и оценки образовательных достижений обучающихся, освоивших программу учебной дисциплины ОП.06 «Гражданское право».

КОС включают в себя контрольные материалы для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации по дисциплине, которая проводится в форме дифференцированного зачета (с использованием оценочного средства - письменный опрос в форме ответов на теоретические вопросы билетов, устное собеседование по практическому заданию)

## 2 Планируемые результаты обучения по дисциплине, обеспечивающие результаты освоения образовательной программы

Код ОК, ПК <sup>1</sup>	Код результата обучения <sup>1</sup>	Наименование результата обучения <sup>1</sup>
ОК 2.	31	понятие и основные источники гражданского права
	34	содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты
	У1	применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций
ОК.4	31	понятие и основные источники гражданского права
	33	субъекты и объекты гражданского права
	35	понятие, виды и условия действительности сделок
	38	юридическое понятие собственности, формы и виды собственности, основания возникновения и прекращения права собственности, договорные и внедоговорные обязательства
	310	гражданско-правовая ответственность
	У1	применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций
	У3	оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений
	У4	анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений
	У5	логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике
ОК.9	31	понятие и основные источники гражданского права
	37	понятие и правила исчисления сроков, в том числе срока исковой давности
	У1	применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций
	У4	анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений
	У5	логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике
ОК.11	32	понятие и особенности гражданско-правовых отношений
	У5	логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике
ОК.12	31	понятие и основные источники гражданского права
	У1	применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций
	У3	оказывать правовую помощь субъектам гражданских

Код ОК, ПК <sup>1</sup>	Код результата обучения <sup>1</sup>	Наименование результата обучения <sup>1</sup>
		правоотношений
ПК.1.1	31	понятие и основные источники гражданского права
	34	содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты
	У1	применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций
	У4	анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений
	У5	логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике
ПК.1.2	34	содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты
	36	основные категории института представительства
	39	основные вопросы наследственного права
	У1	применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций
	У2	составлять договоры, доверенности
ПК.1.4	34	содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты
	У1	применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций

<sup>1</sup> - в соответствии с рабочей программой учебной дисциплины

### 3 Соответствие оценочных средств контролируемым результатам обучения

#### 3.1 Средства, применяемые для оценки уровня теоретической подготовки

Краткое наименование раздела (модуля) / темы дисциплины	Код результата обучения	Показатель <sup>2</sup> овладения результатами обучения	Наименование оценочного средства и представление его в КОС <sup>3</sup>	
			Текущий контроль <sup>4</sup>	Промежуточная аттестация <sup>4</sup>
<b>Раздел (модуль) 1</b>				
Тема 1.1 СРС по Теме 1.1	31	Способность дать определение понятию источники гражданского права, перечислить и охарактеризовать основные источники гражданского права	<i>Устный опрос Т.1.1 (п. 5.1, вопросы 1-6)</i>	<i>Вопрос на экзамен 1 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
	У5	Способность логично и грамотно выражать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике		

Краткое наименование раздела (модуля) / темы дисциплины	Код результата обучения	Показатель <sup>2</sup> овладения результатами обучения	Наименование оценочного средства и представление его в КОС <sup>3</sup>	
			Текущий контроль <sup>4</sup>	Промежуточная аттестация <sup>4</sup>
Тема 1.2 СРС по Теме 1.2	32	Способность дать определение понятию гражданско-правовых отношения, назвать их особенности	<i>Устный опрос Т.1.2 (п. 5.1, вопросы 1-6)</i>  <i>Схема 2(п.5.3)</i>	<i>Вопросы на экзамен 2,3 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
Тема 1.3 СРС по Теме 1.3	33	Способность дать определение понятию субъекты гражданского права	<i>Устный опрос Т.1.3 (п. 5.1, вопросы 1-7)</i> <i>Таблицы 3,4 (п.5.3)</i> <i>Тест 1 (п.5.5)</i>	<i>Вопросы на экзамен 5-7 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i> <i>Практические задания к экзамену 4,14,16-18 (п.6.1.2).</i>
	34	Способность раскрыть содержание гражданских прав физических лиц		
<b>Раздел (модуль) 2</b>				
Тема 2.1 СРС по Теме 2.1	33	Способность дать определение понятию субъекты гражданского права, раскрыть понятие, признаки юридических лиц, раскрыть особенности образования и прекращения их деятельности	<i>Устный опрос Т.2.1 (п. 5.1, вопросы 1-8)</i> <i>Схемы5,6 (п.5.3)</i>	<i>Вопрос на экзамен 9 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
	34	Способность раскрыть содержание гражданских прав юридических лиц		
Тема 2.2 СРС по Теме 2.2	33	Способность перечислить виды юридических лиц, назвать особенности их правового положения	<i>Устный опрос Т.2.2 (п. 5.1, вопросы 1-2)</i>  <i>Таблица 7 (п.5.3)</i>	<i>Вопросы на экзамен 10 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
<b>Раздел (модуль) 3</b>				
Тема 3.1 СРС по Теме 3.1	33	Способность дать определение понятию объекты гражданского права, перечислить их виды	<i>Устный опрос Т.3.1 (п. 5.1, вопросы 1-6)</i> <i>Схема 8 (п.5.3)</i>  <i>Тест 2 (п.5.5)</i>	<i>Вопросы на экзамен 11-12 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
Тема 3.2	33	Способность дать определение	<i>Устный опрос</i>	<i>Вопросы на</i>

Краткое наименование раздела (модуля) / темы дисциплины	Код результата обучения	Показатель <sup>2</sup> овладения результатами обучения	Наименование оценочного средства и представление его в КОС <sup>3</sup>	
			Текущий контроль <sup>4</sup>	Промежуточная аттестация <sup>4</sup>
СРС по Теме 3.2		понятию объекты гражданского права, перечислить их виды	<i>Т.3.2 (п. 5.1, вопросы 1-4) Справка 1 (п.5.2)</i>	<i>экзамен 11-12 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
Тема 3.3 СРС по Теме 3.3	34	Способность раскрыть порядок реализации и способы защиты гражданских прав	<i>Устный опрос Т.3.3 (п. 5.1, вопросы 1-7) Схема 9 (п.5.3)</i>	<i>Вопросы на экзамен 4,12 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
<b>Раздел (модуль) 4</b>				
Тема 4.1 СРС по Теме 4.1	35	Способность раскрыть понятие, признаки, виды и условия действительности сделок	<i>Устный опрос Т.4.1 (п. 5.1, вопросы 1-6) Таблица 10 (п.5.3)  Тест 3 (п.5.5)</i>	<i>Вопросы на экзамен 13,14 (п. 6.1.1)<sup>5</sup> Практическое задание к экзамену 5(п.6.1.2).</i>
Тема 4.2 СРС по Теме 4.2	35	Способность изложить и охарактеризовать условия действительности сделок	<i>Устный опрос Т.4.2 (п. 5.1, вопросы 1-5)  Тест 4 (п.5.5)  Конспект 2 (п.5.2)</i>	<i>Вопрос на экзамен 14 (п. 6.1.1)<sup>5</sup> Практические задания к экзамену 5,11 (п.6.1.2).</i>
Тема 4.3 СРС по Теме 4.3	35	Способность изложить и охарактеризовать условия недействительности сделок	<i>Устный опрос Т.4.3 (п. 5.1, вопросы 1-4)  Конспект 3 (п.5.2)</i>	<i>Вопрос на экзамен 15 (п. 6.1.1)<sup>5</sup> Практические задания к экзамену 6,8-10,12 (п.6.1.2).</i>
Тема 4.4 СРС по Теме 4.4	36	Способность изложить основные категории института представительства	<i>Устный опрос Т.4.4 (п. 5.1, вопросы 1-6) Тест 5 (п.5.5)  Схема 11(п.5.3)</i>	<i>Вопрос на экзамен 16,17 (п. 6.1.1)<sup>5</sup> Практическое задание к экзамену 21 (п.6.1.2).</i>
Тема 4.5	37	Способность дать определение	<i>Устный опрос</i>	<i>Вопросы на</i>

Краткое наименование раздела (модуля) / темы дисциплины	Код результата обучения	Показатель <sup>2</sup> овладения результатами обучения	Наименование оценочного средства и представление его в КОС <sup>3</sup>	
			Текущий контроль <sup>4</sup>	Промежуточная аттестация <sup>4</sup>
СРС по Теме 4.5		понятию сроки в гражданском праве, изложить правила исчисления сроков, в том числе срока исковой давности	<i>Т.4.5 (п. 5.1, вопросы 1-8)</i>  <i>Таблица 12(п.5.3)</i>	<i>экзамен 18,19 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
<b>Раздел (модуль) 5</b>				
Тема 5.1 СРС по Теме 5.1	38	Способность дать юридическое понятие собственности, раскрыть формы и виды собственности	<i>Устный опрос Т.5.1 (п. 5.1, вопросы 1-4)</i>  <i>Сообщение 4(п.5.2)</i>	<i>Вопросы на экзамен 20,21 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i> <i>Практическое задание к экзамену 16 (п.6.1.2).</i>
Тема 5.2 СРС по Теме 5.2	38	Способность раскрыть основания возникновения и прекращения права собственности	<i>Устный опрос Т.5.2 (п. 5.1, вопросы 1-3)</i>  <i>Сообщение 5(п.5.2)</i>	<i>Вопросы на экзамен 20,21 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i> <i>Практическое задание к экзамену 16 (п.6.1.2).</i>
Тема 5.3 СРС по Теме 5.3	38	Способность дать определение понятию право общей собственности, охарактеризовать ее виды, раскрыть основания ее возникновения и прекращения	<i>Устный опрос Т.5.3 (п. 5.1, вопросы 1-7)</i>  <i>Таблица 13(п.5.3)</i>	<i>Вопрос на экзамен 22 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
Тема 5.4	34	Способность раскрыть содержание, порядок реализации вещных прав лиц, не являющихся собственниками	<i>Устный опрос Т.5.4 (п. 5.1, вопросы 1-4)</i>	<i>Вопрос на экзамен 4 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
Тема 5.5 СРС по Теме 5.5	34	Способность раскрыть способы защиты гражданских прав	<i>Устный опрос Т.5.5 (п. 5.1, вопросы 1-4)</i> <i>Тест 6 (п.5.5)</i> <i>Составить исковое заявление 1(п.5.4)</i>	<i>Вопрос на экзамен 23 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
<b>Раздел (модуль) 6</b>				
Тема 6.1 СРС по Теме 6.1	38	Способность дать определение понятию обязательств, перечислить их виды	<i>Устный опрос Т.6.1 (п. 5.1, вопросы 1-5)</i>	<i>Вопрос на экзамен 24 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>

Краткое наименование раздела (модуля) / темы дисциплины	Код результата обучения	Показатель <sup>2</sup> овладения результатами обучения	Наименование оценочного средства и представление его в КОС <sup>3</sup>	
			Текущий контроль <sup>4</sup>	Промежуточная аттестация <sup>4</sup>
			<i>Схема 14(п.5.3)</i>	
Тема 6.2 СРС по Теме 6.2	38	Способность дать определение понятию субъекты исполнения обязательств, раскрыть их особенности	<i>Устный опрос Т.6.2 (п. 5.1, вопросы 1-3) Схема 15(п.5.3)</i>	<i>Вопрос на экзамен 25 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
Тема 6.3 СРС по Теме 6.3	38	Способность дать определение понятию способы обеспечения обязательств, перечислить их виды	<i>Устный опрос Т.6.3 (п. 5.1, вопросы 1-8) Тест 7 (п.5.5)</i>	<i>Вопросы на экзамен 28,29 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
	У2	Способность составлять договоры	<i>Соглашение 2(п.5.4)</i>	
Тема 6.4 СРС по Теме 6.4	38	Способность изложить основания и способы прекращения обязательств	<i>Устный опрос Т.6.4 (п. 5.1, вопросы 1-2) Таблица 16(п.5.3)</i>	<i>Вопрос на экзамен 28,29 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
Тема 6.5 СРС по Теме 6.5	38	Способность назвать определение понятия договор, изложить условия и классификацию договоров	<i>Устный опрос Т.6.5 (п. 5.1, вопросы 1-4) Таблица 17(п.5.3)</i>	<i>Вопрос на экзамен 26,27 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
	У2	Способность составлять договоры	<i>Составить договор 3(п.5.4)</i>	
Тема 6.6 СРС по Теме 6.6	38	Способность изложить порядок заключения, изменения и расторжения гражданско-правового договора	<i>Устный опрос Т.6.6 (п. 5.1, вопросы 1-6) Тест 8 (п.5.5)</i>	<i>Вопрос на экзамен 27 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
	У2	Способность составлять договоры	<i>Составить дополнительно соглашение 3(п.5.4)</i>	
Тема 6.7 СРС по Теме 6.7	310	Способность изложить понятие, виды гражданско-правовой ответственности	<i>Устный опрос Т.6.7 (п. 5.1, вопросы 1-3) Таблица 18(п.5.3)</i>	<i>Вопрос на экзамен 30 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>

Краткое наименование раздела (модуля) / темы дисциплины	Код результата обучения	Показатель <sup>2</sup> овладения результатами обучения	Наименование оценочного средства и представление его в КОС <sup>3</sup>	
			Текущий контроль <sup>4</sup>	Промежуточная аттестация <sup>4</sup>
Тема 6.8 СРС по Теме 6.7	310	Способность изложить основания гражданско-правовой ответственности	<i>Устный опрос Т.6.8 (п. 5.1, вопросы 1-6) Тест 9 (п.5.5) Сообщение 6 (п.5.2) Таблица 18(п.5.3)</i>	<i>Вопрос на экзамен 30 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
Тема 6.9 СРС по Теме 6.9	310	Способность изложить основания гражданско-правовой ответственности	<i>Устный опрос Т.6.9 (п. 5.1, вопросы 1-7) Тест 10 (п.5.5) Конспект 7 (п.5.2)</i>	<i>Вопрос на экзамен 31-33 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
<b>Раздел (модуль) 7</b>				
Тема 7.1 СРС по Теме 7.1	39	Способность изложить основные положения наследственного права	<i>Устный опрос Т.7.1 (п. 5.1, вопросы 1-7) Алгоритм 19 (п.5.3)</i>	<i>Вопрос на экзамен 34 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
Тема 7.2 СРС по Теме 7.2	39	Способность изложить общие положения наследования по завещанию	<i>Устный опрос Т.7.2 (п. 5.1, вопросы 1-8) Составить завещание<sup>5</sup> (п.5.4)</i>	<i>Вопрос на экзамен 35 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
Тема 7.3 СРС по Теме 7.3	39	Способность изложить общие положения наследования по закону	<i>Устный опрос Т.7.3 (п. 5.1, вопросы 1-6) Составить таблицу 20(п.5.3)</i>	<i>Вопрос на экзамен 36 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>



### 3.2 Средства, применяемые для оценки уровня практической подготовки

Краткое наименование раздела (модуля) / темы дисциплины	Код результата обучения	Показатель овладения результатами обучения	Наименование оценочного средства и представление его в КОС	
			Текущий контроль	Промежуточная аттестация
<b>Раздел (модуль) 1</b>				
Тема 1.3 Практическое занятие № 1	У1	Способность применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций	Задания 1.1-1.7 (п.5.6)	Вопросы на экзамен 5,7 (п. 6.1.1) Практическое задание к экзамену 4,14,16-18 (п.6.1.2).
	У3	Способность оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений		
	У4	Способность анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений		
	У5	Способность логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике		
<b>Раздел (модуль) 3</b>				
Тема 3.1 Практическое занятие № 2	У1	Способность применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций	Задания 2.1-2.3 (п.5.6)	Вопросы на экзамен 11-12 (п. 6.1.1) Практическое задание к экзамену 22 (п.6.1.2).
	У3	Способность оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений		
	У4	Способность анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений		
	У5	Способность логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике		
Тема 3.3 Практическое занятие № 3	У1	Способность применять на практике нормативные правовые акты при разрешении	Задания 3.1-3.7 (п.5.6)	Вопросы на экзамен 4,12 (п. 6.1.1)

Краткое наименование раздела (модуля) / темы дисциплины	Код результата обучения	Показатель овладения результатами обучения	Наименование оценочного средства и представление его в КОС	
			Текущий контроль	Промежуточная аттестация
		практических ситуаций		
	У3	Способность оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений		
	У4	Способность анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений		
	У5	Способность логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике		
<b>Раздел (модуль) 4</b>				
Тема 4.2 Практическое занятие № 4	У1	Способность применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций	Задания 4.1-4.4 (п.5.6)	<p><i>Вопрос на экзамен 14 (п. 6.1.1)</i></p> <p><i>Практические задания к экзамену 5,11 (п.6.1.2).</i></p>
	У3	Способность оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений		
	У4	Способность анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений		
	У5	Способность логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике		
Тема 4.3 Практическое занятие № 5	У1	Способность применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций	Задания 5.1-5.8 (п.5.6)	<p><i>Вопрос на экзамен 15 (п. 6.1.1)</i></p> <p><i>Практические задания к экзамену 6,8-10,12 (п.6.1.2).</i></p>
	У3	Способность оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений		

Краткое наименование раздела (модуля) / темы дисциплины	Код результата обучения	Показатель овладения результатами обучения	Наименование оценочного средства и представление его в КОС	
			Текущий контроль	Промежуточная аттестация
	У4	Способность анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений		
	У5	Способность логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике		
Тема 4.4 Практическое занятие № 6	У1	Способность применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций	<i>Задания 6.1-6.8 (п.5.6)</i>	<i>Вопрос на экзамен 16,17 (п. 6.1.1) Практическое задание к экзамену 21 (п.6.1.2).</i>
	У3	Способность оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений		
	У2	Способность составлять доверенности		
	У4	Способность анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений		
	У5	Способность логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике		
<b>Раздел (модуль) 5</b>				
Тема 5.2 Практическое занятие № 7	У1	Способность применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций	<i>Задание 7.1-7.4 (п.5.6)</i>	<i>Вопросы на экзамен 20-21 (п. 6.1.1) Практическое задание 16 (п.6.1.2)</i>
	У3	Способность оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений		
	У4	Способность анализировать и решать юридические проблемы в сфере		

Краткое наименование раздела (модуля) / темы дисциплины	Код результата обучения	Показатель овладения результатами обучения	Наименование оценочного средства и представление его в КОС	
			Текущий контроль	Промежуточная аттестация
		гражданских правоотношений		
	У5	Способность логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике		
Тема 5.5 Практическое занятие № 8	У1	Способность применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций	Задания 8.1-8.8 (п.5.6)	Вопрос на экзамен 23 (п. 6.1.1) <sup>5</sup> Практическое задание к экзамену 20 (п.6.1.2).
	У3	Способность оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений		
	У4	Способность анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений		
	У5	Способность логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике		
<b>Раздел (модуль) 6</b>				
Тема 6.2 Практическое занятие № 9	У1	Способность применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций	Задания 9.1-9.5 (п.5.6)	Вопрос на экзамен 25 (п. 6.1.1) <sup>5</sup> Практическое задание к экзамену 17 (п.6.1.2).
	У3	Способность оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений		
	У4	Способность анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений		
	У5	Способность логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике		

Краткое наименование раздела (модуля) / темы дисциплины	Код результата обучения	Показатель овладения результатами обучения	Наименование оценочного средства и представление его в КОС	
			Текущий контроль	Промежуточная аттестация
Тема 6.3 Практическое занятие № 10	У1	Способность применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций	<i>Задания 10.1-10.7 (п.5.6)</i>	<i>Вопрос на экзамен 28,29 (п. 6.1.1)<sup>5</sup></i>
	У2	Способность составлять договоры		
	У3	Способность оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений		
	У4	Способность анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений		
	У5	Способность логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике		
Тема 6.6 Практическое занятие № 11	У1	Способность применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций	<i>Задания 11.1-11.7 (п.5.6)</i>	<i>Вопрос на экзамен 27 (п. 6.1.1)<sup>5</sup> Практическое задание к экзамену 2,7 (п.6.1.2).</i>
	У2	Способность составлять договоры		
	У3	Способность оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений		
	У4	Способность анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений		
	У5	Способность логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике		
Тема 6.8 Практическое занятие № 12	У1	Способность применять на практике нормативные правовые акты при разрешении	<i>Задания 12.1-12.7 (п.5.6)</i>	<i>Вопрос на экзамен 30 (п. 6.1.1)<sup>5</sup> Практическое</i>

Краткое наименование раздела (модуля) / темы дисциплины	Код результата обучения	Показатель овладения результатами обучения	Наименование оценочного средства и представление его в КОС	
			Текущий контроль	Промежуточная аттестация
		практических ситуаций		<i>задание к экзамену 17 (п.6.1.2).</i>
	У3	Способность оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений		
	У4	Способность анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений		
	У5	Способность логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике		
Тема 6.9 Практическое занятие № 13	У1	Способность применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций	<i>Задания 13.1-13.6 (п.5.6)</i>	<i>Вопрос на экзамен 31-33 (п. 6.1.1)<sup>5</sup> Практические задания к экзамену 1,17 (п.6.1.2).</i>
	У2	Способность составлять договоры		
	У3	Способность оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений		
	У4	Способность анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений		
	У5	Способность логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике		
<b>Раздел (модуль) 7</b>				
Тема 7.1 Практическое занятие № 14	У1	Способность применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций	<i>Задания 14.1-14.6 (п.5.6)</i>	<i>Вопрос на экзамен 31-33 (п. 6.1.1)<sup>5</sup> Практические задания к экзамену 1,17 (п.6.1.2).</i>
	У3	Способность оказывать правовую помощь субъектам гражданских		

Краткое наименование раздела (модуля) / темы дисциплины	Код результата обучения	Показатель овладения результатами обучения	Наименование оценочного средства и представление его в КОС	
			Текущий контроль	Промежуточная аттестация
		правоотношений		
	У4	Способность анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений		
	У5	Способность логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике		
Тема 7.2 Практическое занятие № 15	У1	Способность применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций	<i>Задания 15.1-15.5 (п.5.6)</i>	<i>Вопрос на экзамен 35 (п. 6.1.1)<sup>5</sup> Практические задания к экзамену 13,15 (п.6.1.2).</i>
	У2	Способность составлять договоры		
	У3	Способность оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений		
	У4	Способность анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений		
	У5	Способность логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике		
Тема 7.3 Практическое занятие № 16	У1	Способность применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций	<i>Задания 16.1-16.5 (п.5.6)</i>	<i>Вопрос на экзамен 36 (п. 6.1.1)<sup>5</sup> Практические задания к экзамену 19 (п.6.1.2).</i>
	У3	Способность оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений		
	У4	Способность анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений		

Краткое наименование раздела (модуля) / темы дисциплины	Код результата обучения	Показатель овладения результатами обучения	Наименование оценочного средства и представление его в КОС	
			Текущий контроль	Промежуточная аттестация
	У5	Способность логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике		

#### 4 Описание процедуры оценивания

Результаты обучения по дисциплине, уровень сформированности компетенций оцениваются по четырём бальной шкале оценками: «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно»

Текущая аттестация по дисциплине проводится с целью систематической проверки достижений обучающихся. Объектами оценивания являются: степень усвоения теоретических знаний, уровень овладения практическими умениями и навыками по всем видам учебной работы, качество выполнения самостоятельной работы, учебная дисциплина (активность на занятиях, своевременность выполнения различных видов заданий, посещаемость всех видов занятий по аттестуемой дисциплине).

При проведении промежуточной аттестации оценивается достижение студентом запланированных по дисциплине результатов обучения, обеспечивающих результаты освоения образовательной программы в целом.

#### Критерии оценивания устного ответа

(оценочные средства: *собеседование, устное сообщение, диспут, дискуссия*)

**5 баллов** - ответ показывает прочные знания основных положений гражданского процесса, отличается глубиной и полнотой раскрытия темы; владение терминологическим аппаратом; умение объяснять сущность, явлений, процессов, событий, делать выводы и обобщения, давать аргументированные ответы, приводить примеры; свободное владение монологической речью, логичность и последовательность ответа; умение приводить примеры современных проблем гражданского процесса.

**4 балла** - ответ, обнаруживающий прочные знания основных положений гражданского процесса, отличается глубиной и полнотой раскрытия темы; владение терминологическим аппаратом; умение объяснять сущность, явлений, процессов, событий, делать выводы и обобщения, давать аргументированные ответы, приводить примеры; свободное владение монологической речью, логичность и последовательность ответа. Однако допускается одна - две неточности в ответе.

**3 балла** – ответ, свидетельствующий в основном о знании положений гражданского процесса, отличающийся недостаточной глубиной и полнотой раскрытия темы; знанием основных вопросов теории; слабо сформированными навыками анализа явлений, процессов, недостаточным умением давать аргументированные ответы и приводить примеры; недостаточно свободным владением монологической речью, логичностью и последовательностью ответа. Допускается несколько ошибок в содержании ответа; неумение привести пример развития ситуации, провести связь с другими аспектами гражданского процесса.

**2 балла** – ответ, обнаруживающий незнание положений гражданского процесса, отличающийся неглубоким раскрытием темы; незнанием основных вопросов теории, несформированными навыками анализа явлений, процессов; неумением давать



аргументированные ответы, слабым владением монологической речью, отсутствием логичности и последовательности. Допускаются серьезные ошибки в содержании ответа; незнание современной проблематики гражданского процесса.

### **Критерии оценивания письменной работы**

(оценочные средства доклад (сообщение), курсовая работа, в том числе выполненный в форме презентации, таблицы, схемы, документы).

**5 баллов** - студент выразил своё мнение по сформулированной проблеме, аргументировал его, точно определив ее содержание и составляющие. Проблема раскрыта полностью, выводы обоснованы. Приведены статистические сведения, информация нормативно-правового характера. Студент владеет навыком самостоятельной работы по заданной теме; методами и приемами анализа теоретических и/или практических аспектов изучаемой области. Фактических ошибок, связанных с пониманием проблемы, нет; графически работа оформлена правильно.

**4 балла** - работа характеризуется смысловой цельностью, связностью и последовательностью изложения; допущено не более 1 ошибки при объяснении смысла или содержания проблемы. Проблема раскрыта. Не все выводы сделаны и/или обоснованы. Для аргументации приводятся данные отечественных и зарубежных авторов. Продемонстрированы исследовательские умения и навыки. Фактических ошибок, связанных с пониманием проблемы, нет. Допущены одна-две ошибки в оформлении работы.

**3 балла** – студент проводит достаточно самостоятельный анализ основных этапов и смысловых составляющих проблемы; понимает базовые основы и теоретическое обоснование выбранной темы. Проблема раскрыта не полностью. Выводы не сделаны и/или выводы не обоснованы. Проведен анализ проблемы без привлечения дополнительной литературы. Допущено не более 2 ошибок в смысле или содержании проблемы, оформлении работы.

**2 балла** - работа представляет собой пересказанный или полностью переписанный исходный текст без каких бы то ни было комментариев, анализа. Не раскрыта структура и теоретическая составляющая темы. Проблема не раскрыта. Выводы отсутствуют. Допущено три или более трех ошибок в смысловом содержании раскрываемой проблемы, в оформлении работы.

### **Критерии оценивания тестового задания**

Оценка	<i>Отлично</i>	<i>Хорошо</i>	<i>Удовлетворительно</i>	<i>Неудовлетворительно</i>
Количество правильных ответов	90 % и ≥	от 75% до 89 %	не менее 60%	менее 60%

### **Критерии выставления оценки студенту на дифференцированном зачете**

(оценочные средства: ответы на теоретические вопросы билетов, устное собеседование по практическому заданию)

Оценка по промежуточной аттестации	Характеристика качества сформированности компетенций
«отлично»	Студент демонстрирует сформированность дисциплинарных компетенций на продвинутом уровне: обнаруживает

	<p>всестороннее, систематическое и глубокое знание учебного материала, умеет тесно увязывать теорию с практикой, свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний, причем не затрудняется с ответом при видоизменении заданий, правильно обосновывает принятое решение, владеет разносторонними навыками и приемами выполнения практических задач.</p>
«хорошо»	<p>Студент демонстрирует сформированность дисциплинарных компетенций на базовом уровне: основные знания, умения освоены, но допускаются незначительные ошибки, неточности, затруднения при аналитических операциях, переносе знаний и умений на новые, нестандартные ситуации.</p>
«удовлетворительно»	<p>Студент демонстрирует сформированность дисциплинарных компетенций на пороговом уровне: имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, в ходе контрольных мероприятий допускаются значительные ошибки, недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, испытывает затруднения при выполнении практических работ, при оперировании знаниями и умениями при их переносе на новые ситуации.</p>
«неудовлетворительно»	<p>Студент демонстрирует сформированность дисциплинарных компетенций на уровне ниже порогового: выявляется полное или практически полное отсутствие знаний значительной части программного материала, студент допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы, умения и навыки не сформированы.</p>

## 5. Примеры оценочных средств для проведения текущей аттестации

### 5.1 Вопросы для собеседования (устного опроса):

Тема 1.1 Понятие, предмет, метод и источники гражданского права

- 1 Понятие, предмет и метод гражданского права.
- 2 Функции гражданского права.
- 3 Источники гражданского права: понятие и виды.
- 4 Действие источников гражданского права во времени.
- 5 Применение гражданского законодательства по аналогии закона и аналогии права.

Тема 1.2 Гражданско-правовые отношения

- 1 Понятие, особенности гражданского правоотношения.
- 2 Элементы гражданского правоотношения.
- 3 Содержание гражданского правоотношения.
- 4 Субъекты гражданских правоотношений.
- 5 Виды гражданских правоотношений.
- 6 Основания возникновения гражданских правоотношений и их классификация.

Тема 1.3 Граждане как субъекты гражданского права

- 1 Физическое лицо как субъект гражданского права.
- 2 Правоспособность граждан, ее понятие и содержание.
- 3 Дееспособность граждан, ее понятие, значение, виды и содержание.
- 4 Основания и порядок ограничения дееспособности.
- 5 Основания и порядок признания гражданина недееспособным. Последствия признания гражданина недееспособным.
- 6 Опекa и попечительство.
- 7 Признание гражданина безвестноотсутствующим, объявление умершим.

Тема 2.1 Понятие, признаки юридического лица. Образование и прекращение деятельности юридического лица

- 1 Понятие и признаки юридического лица.
- 2 Объем правоспособности юридического лица.
- 3 Понятие и виды органов юридического лица.
- 4 Способы образования юридических лиц.
- 5 Процедура и сроки государственной регистрации.
- 6 Понятие прекращения деятельности юридического лица.
- 7 Реорганизация юридического лица: понятие, способы
- 8 Понятие, способы, порядок ликвидации юридического лица.

Тема 2.2 Классификация юридических лиц

- 1 Основания классификации юридических лиц.
- 2 Коммерческие и некоммерческие юридические лица, особенности их правового положения.

Тема 3.1 Объекты гражданского права

- 1 Понятие и виды объектов гражданского права.
- 2 Материальные и нематериальные блага.
- 3 Имущество как объект гражданских прав.
- 4 Юридическая классификация вещей.
- 5 Работы и услуги как объекты гражданских прав.
- 6 Интеллектуальная собственность как объект гражданских прав.

### Тема 3.2 Нематериальные блага, их защита

- 1 Понятие и признаки нематериальных благ.
- 2 Понятие, виды и основные признаки личных неимущественных прав.
- 3 Защита нематериальных благ.
- 4 Понятие и размер компенсации морального вреда.

### Тема 3.3 Осуществление и защита гражданских прав

- 1 Понятие осуществления субъективного гражданского права и исполнения субъективной гражданской обязанности.
- 2 Способы осуществления субъективных гражданских прав.
- 3 Способы исполнения гражданско-правовых обязанностей.
- 4 Пределы осуществления гражданских прав.
- 5 Понятие и виды злоупотребления правом.
- 6 Понятие права на защиту. Меры защиты и меры ответственности. Основания применения мер защиты.
- 7 Формы защиты гражданских прав.

### Тема 4.1 Сделки: понятие, условия действительности, виды

- 1 Понятие и признаки сделки.
- 2 Виды сделок.
- 3 Виды условий в сделке. Условия действительности сделки.
- 4 Элементы сделки.
- 5 Субъекты сделки: дееспособность физических и юридических лиц.
- 6 Воля и волеизъявление в сделке. Способы выражения внутренней воли.

### Тема 4.2 Форма сделки

- 1 Общие положения о форме сделок.
- 2 Устная форма сделки.
- 3 Письменная форма сделки.
- 4 Нотариальная форма сделки.
- 5 Последствия несоблюдения формы сделки.
- 6

### Тема 4.3 Недействительность сделок

- 1 Понятие и значение недействительности сделок.
- 2 Виды недействительных сделок.
- 3 Ничтожные и оспоримые сделки.
- 4 Правовые последствия признания недействительности сделок. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.

### Тема 4.4 Представительство. Доверенность

- 1 Понятие и значение института представительства.
- 2 Субъектный состав представительства.
- 3 Виды представительства.
- 4 Понятие, содержание, форма доверенности.
- 5 Виды доверенностей в зависимости от содержания и объема полномочий.
- 6 Прекращение доверенности. Последствия прекращения доверенности.

### Тема 4.5. Сроки в гражданском праве. Исковая давность

- 1 Понятие и порядок исчисления сроков.
- 2 Классификация сроков по различным основаниям.
- 3 Понятие, значение и применение срока исковой давности.

- 4 Императивность правил об исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.
- 5 Виды сроков исковой давности.
- 6 Исчисление сроков исковой давности. Момент начала течения давности.
- 7 Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности.
- 8 Последствия истечения срока исковой давности.

#### Тема 5.1 Понятие, виды и содержание права собственности в РФ

- 1 Понятие и содержание права собственности.
- 2 Правомочия владения, пользования и распоряжения имуществом.
- 3 Формы и виды права собственности по российскому законодательству.
- 4 Субъекты права собственности

#### Тема 5.2 Основания приобретения и прекращения права собственности

- 1 Возникновение права собственности.
- 2 Первоначальные способы приобретения права собственности.
- 3 Производные способы приобретения права собственности.

#### Тема 5.3 Право общей собственности

- 1 Понятие, основания возникновения права общей собственности.
- 2 Виды права общей собственности.
- 3 Порядок владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в долевой собственности.
- 4 Понятие права общей совместной собственности. Осуществление права общей совместной собственности.
- 5 Право общей совместной собственности супругов. Владение, пользование и распоряжение общим имуществом супругов.
- 6 Договорный режим имущества супругов.
- 7 Право общей совместной собственности крестьянского хозяйства.

#### Тема 5.4 Вещные права лиц, не являющихся собственниками

- 1 Право пожизненного наследуемого владения земельным участком.
- 2 Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком.
- 3 Сервитуты.
- 4 Право хозяйственного ведения имуществом и право оперативного управления имуществом.

#### Тема 5.5 Защита права собственности и других вещных прав

- 1 Понятие защиты права.
- 2 Понятие и характеристика виндикационного иска
- 3 Понятие и характеристика негаторного иска.
- 4 Иск о признании права собственности: понятие и юридическая природа иска о признании права собственности.

#### Тема 6.1 Понятие, структура и виды обязательств

- 1 Понятие и элементы обязательства.
- 2 Субъекты обязательства: должник и кредитор.
- 3 Содержание обязательства: права и обязанности (право требования, долг) субъектов обязательств. Объект обязательства.
- 4 Основания возникновения обязательств.
- 5 Система обязательств.

#### Тема 6.2 Субъекты исполнения обязательства

- 1 Понятие субъектов исполнения обязательств.

- 2 Множественность лиц в обязательстве: понятие и виды.
- 3 Перемена лиц в обязательстве.

#### Тема 6.3 Способы обеспечения исполнения обязательств

- 1 Понятие обеспечения исполнения обязательств.
- 2 Способы обеспечения исполнения обязательств, понятие, классификация.
- 3 Неустойка: понятие, виды, форма.
- 4 Залог: понятие, сущность, предмет.
- 5 Удержание: понятие и основания.
- 6 Поручительство: понятие и форма договора поручительства.
- 7 Банковская гарантия: понятие и форма.
- 8 Задаток: понятие, форма и функции.

#### Тема 6.4 Прекращение обязательств

- 1 Понятие и основания прекращения обязательств.
- 2 Способы прекращения обязательств.

#### Тема 6.5 Гражданско-правовой договор: понятие, условия и классификация

- 1 Понятие и значение гражданско-правового договора.
- 2 Содержание договора. Условия договора: понятие, виды.
- 3 Форма договора.
- 4 Классификация договоров.

#### Тема 6.6 Порядок заключения, изменения и расторжения гражданско-правового договора

- 1 Общий порядок заключения договора.
- 2 Стадии заключения договора.
- 3 Основные требования к оферте и акцепту.
- 4 Время и место заключения договора.
- 5 Основания изменения и расторжения договора.
- 6 Порядок и последствия изменения и расторжения договора.

#### Тема 6.7 Понятие, виды гражданско-правовой ответственности

- 1 Понятие, функции и особенности гражданско-правовой ответственности.
- 2 Гражданско-правовые санкции.
- 3 Виды гражданско-правовой ответственности.

#### Тема 6.8 Основания гражданско-правовой ответственности

- 1 Основания и условия гражданско-правовой ответственности.
- 2 Понятие и состав гражданского правонарушения.
- 3 Вред как условие гражданско-правовой ответственности.
- 4 Причинная связь и вина как условия гражданско-правовой ответственности.
- 5 Понятие убытков. Состав убытков. Применение гражданско-правовой ответственности.
- 6 Размер гражданско-правовой ответственности.

#### Тема 6.9 Отдельные виды договоров. Внедоговорные обязательства

- 1 Договоры по передаче имущества в собственность.
- 2 Договоры по передаче имущества в пользование.
- 3 Договоры на выполнение работ и оказание услуг.
- 4 Понятие, основные признаки и виды внедоговорных обязательств.
- 5 Понятие, субъекты и объект обязательств, возникающих вследствие причинения вреда. Совместное причинение вреда несколькими лицами и их ответственность.
- 6 Содержание обязательства, возникающего вследствие причинения вреда.
- 7 Обязанность правонарушителя возместить вред. Принцип полного возмещения вреда.

#### Тема 7.1 Понятие наследственного права, принятие наследства

- 1 Основания возникновения наследственных правоотношений.
- 2 Субъекты наследственных правоотношений. Наследодатель. Наследник. Лица, которые не могут призываться к наследованию. Недостойные наследники.
- 3 Наследственная масса.
- 4 Открытие наследства: время и место открытия наследства.
- 5 Порядок принятия наследства.
- 6 Свидетельство о праве на наследство, сроки его выдачи.
- 7 Отказ от наследства.

#### Тема 7.2 Наследование по завещанию

- 1 Общие положения наследования по завещанию.
- 2 Назначение и подназначение наследника в завещании.
- 3 Доли наследников в завещанном имуществе.
- 4 Форма и порядок совершения завещания.
- 5 Нотариальное удостоверение завещания. Закрытое завещание.
- 6 Завещания, приравняемые к нотариально удостоверенным завещаниям.
- 7 Отмена и изменение завещания.
- 8 Недействительность завещания. Завещательный отказ.

#### Тема 7.3 Наследование по закону

- 1 Общие положения наследования по закону.
- 2 Наследники первой, второй третьей последующих очередей.
- 3 Наследование по представлению.
- 4 Наследование нетрудоспособными иждивенцами наследодателя
- 5 Право на обязательную долю в наследстве.
- 6 Наследование выморочного имущества.

### 5.2 Темы сообщений, докладов, справок, конспектов

- 1 изучить судебную практику о компенсации морального вреда , составить справку
- 2 изучить позицию Пленума Верховного Суда РФ о формах сделок, составить конспект
- 3 изучить позицию Пленума Верховного Суда РФ по основаниям признания сделок недействительными, составить конспект
- 4 сообщение «Конституционные гарантии права собственности в РФ»
- 5 сообщение «Способы возникновения права собственности в РФ»
- 6 подготовить мини- сообщение по теме: « Юридическое соотношение понятий «вред», «убытки», «ущерб»
- 7 изучить позицию Пленума Верховного Суда по регулированию отношений вследствие причинения вреда жизни и здоровью, составить конспект

### 5.3 Составление схем, таблиц, алгоритмов

- 5 составить схему «Виды источников гражданского права»
- 6 составить схему «Классификация юридических фактов»
- 7 составить сравнительную таблицу «Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявления гражданина умершим»
- 8 составить сравнительную таблицу «Опека и попечительство»
- 9 составить схему «Порядок государственной регистрации юридических лиц»,
- 10 составить схему «Порядок ликвидации юридических лиц».
- 11 составить сравнительную таблицу «Правовое положение различных видов юридических лиц»
- 12 составить схему «Юридическая классификация вещей» и привести примеры
- 13 составить схему «Способы защиты гражданских прав», привести примеры
- 14 привести примеры различных видов сделок, результаты отразив в таблице

- 15 составить схему «Структура и виды доверенности»
- 16 составить таблицу «Правила исчисления сроков»
- 17 составить сравнительную таблицу «Виды общей собственности»
- 18 составить схему «Система обязательств»
- 19 составить схему «Исполнение различных видов обязательств»
- 20 составить таблицу «Способы прекращения обязательств», привести примеры
- 21 составить таблицу «Классификация договоров»
- 22 составить сравнительную таблицу «Виды гражданско-правовой ответственности»
- 23 составить алгоритм принятия наследства
- 24 составить сравнительную таблицу «Наследование по закону и по завещанию»

#### **5.4 Составление проектов документов**

- 1 составить исковое заявление
- 2 составить соглашение о задатке
- 3 составить проект договора
- 4 подготовить проект дополнительного соглашения к договору
- 5 составить завещание

#### **5.5 Примеры тестовых заданий**

##### **Тест 1**

1. Правоспособность гражданина возникает в момент:
  - а) вступления в брак;
  - б) его рождения;
  - в) рождения у него первого ребенка;
  - г) приобретения им имени.
2. Правоспособность гражданина прекращается в момент:
  - а) признания его судом недееспособным; ) осуждения его судом за совершенное правонарушение; в) его смерти;
  - г) установления над ним опеки или попечительства.
3. Гражданин вправе заниматься предпринимательской деятельностью с момента:
  - а) получения паспорта;
  - б) достижения совершеннолетия;
  - в) когда он стал эмансипированным;
  - г) государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.
4. Регистрация гражданина в качестве индивидуального предпринимателя теряет силу с момента:
  - а) объявления им кредиторам о своем банкротстве;
  - б) подачи кредиторами в суд исков к нему с требованием удовлетворить их требования;
  - в) его отказа удовлетворить требования кредиторов;
  - г) вынесения решения суда о признании его банкротом.
5. В случае признания индивидуального предпринимателя банкротом в первую очередь удовлетворяются:
  - а) задолженность по обязательным платежам в бюджет;
  - б) требования по выплате выходных пособий и оплате труда лицами, работающими по трудовому договору;
  - в) требования граждан, перед которыми предприниматель несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью;



г) требования кредиторов, обеспеченные залогом имущества, принадлежащего предпринимателю.

6. Дееспособность гражданина возникает в полном объеме:

- а) с 14 лет;
- б) с 18 лет;
- в) по общему правилу с 18 лет;
- г) с 18 лет или ранее, в случае наличия заработка или стипендии.

7. При признании брака несовершеннолетнего гражданина недействительным суд может принять решение об утрате им полной дееспособности с момента:

- а) подачи заявления о признании брака недействительным;
- б) определяемого судом;
- в) вынесения судом решения о признании брака недействительным;
- г) вступления решения суда в законную силу.

8. По обязательствам эмансипированного несовершеннолетнего не несут ответственности:

- а) родители и орган опеки и попечительства;
- б) родители, усыновители и попечители;
- в) усыновители и орган опеки и попечительства;
- г) попечители и орган опеки и попечительства.

9. Сделки от имени гражданина, признанного недееспособным, совершает:

- а) опекун;
- б) попечитель;
- в) родитель;
- г) усыновитель.

10. Если основания, в силу которых гражданин был признан недееспособным, отпали, то опека над ним отменяется по решению:

- а) органа опеки и попечительства;
- б) суда;
- в) прокурора;
- г) суда, органа опеки и попечительства.

11. Гражданин, ограниченный судом в дееспособности, самостоятельно вправе:

- а) вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими;
- б) получать пенсию и распоряжаться ею;
- в) получать заработную плату и распоряжаться ею;
- г) совершать мелкие бытовые сделки.

12. Опека устанавливается над:

- а) малолетними, гражданами, ограниченными в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками;
- б) малолетними, гражданами, недееспособными вследствие психического расстройства;
- в) гражданами, злоупотребляющими наркотическими средствами;
- г) гражданами, злоупотребляющими спиртными напитками и страдающими психическим расстройством.

13. Попечительство устанавливается над:

- а) лицами в возрасте до 14 лет и гражданами, недееспособными вследствие психического расстройства;

- б) гражданами, недееспособными вследствие психического расстройства;
- в) лицами в возрасте от 14 до 18 лет, гражданами, ограниченными в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками;
- г) гражданами, ограниченными в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками недееспособными вследствие психического расстройства.

14. Одиноким гражданин, злоупотребляющий алкоголем:

- а) может быть признан ограниченно дееспособным;
- б) может быть признан лишенным дееспособности;
- в) не может быть признан ограниченно дееспособным;
- г) может быть лишен дееспособности главным врачом специального медицинского учреждения.

15. Обязанности по опеке и попечительству исполняются:

- а) безвозмездно;
- б) возмездно;
- в) возмездно за счет средств подопечного;
- г) возмездно за счет средств органа опеки и попечительства.

16. Раздельное проживание попечителя с подопечным, достигшим 16 лет, допускается:

- а) с обоюдного согласия попечителя и подопечного;
- б) с разрешения органа опеки и попечительства;
- в) по настоянию подопечного;
- г) в случае болезни попечителя.

17. Патронаж устанавливается над больным гражданином по просьбе:

- а) родственников этого гражданина;
- б) этого совершеннолетнего дееспособного гражданина;
- в) родителей этого гражданина;
- г) этого гражданина и его близких родственников.

18. Патронаж над совершеннолетним дееспособным гражданином прекращается:

- а) по требованию попечителя;
- б) по требованию гражданина, находящегося под патронажем;
- в) по требованию гражданина, находящегося под патронажем, с согласия попечителя;
- г) по решению органа опеки и попечительства с согласия попечителя.

## Тест 2

1. Предметы и явления, способные удовлетворять потребности субъектов это:

- А) объекты
- Б) блага
- В) субъекты права

2. Видами объектов гражданского права являются:

- А) имущество, блага
- Б) имущество, нематериальные блага
- В) работы и услуги, интеллектуальная собственность
- Г) Услуги, недвижимое имущество

3. Вещь, прочно связанная с землей это:

- А) сложная вещь

- Б) неделимая вещь
- В) недвижимая вещь

4. Продукты органического развития вещи, которые не требуют для своего появления деятельного участия человека

- А) предметы
- Б) плоды
- В) продукция

5. Вещь, исчезающая полностью (продовольствие, топливо) или преобразующаяся в другую вещь это:

- А) простая вещь
- Б) потребляемая вещь
- В) непотребляемая вещь

6. Поступления от участия вещи в гражданском обороте:

- А) доходы
- Б) прибыль
- В) продукция

7. Любая вещь, не относящаяся к недвижимости, это:

- А) движимая вещь
- Б) главная вещь
- В) простая вещь

8. Документы, соответствующие установленным законом требованиям и удостоверяющие обязательственные и иные права, осуществление или передача которых возможны только при предъявлении таких документов:

- А) деньги
- Б) ценные бумаги
- В) индоссамент

### **Тест 3**

1. По количеству сторон сделки подразделяются на:

- А) односторонние, многосторонние
- Б) односторонние, двусторонние, многосторонние
- В) односторонние, двусторонние

2. Действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей это:

- А) сделка
- Б) дееспособность
- В) правоспособность

3. Вид сделки, в которой возникновение или прекращение прав и обязанностей поставлено сторонами в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит это:

- А) абстрактная сделка
- Б) реальная сделка
- В) условная сделка

4. Вид сделки, которые считаются заключенными с момента передачи вещи:

- А) условная

- Б) реальная
- В) консенсуальная

5. Безвозмездные сделки для гражданского права:

- А) типичны
- Б) нетипичны
- В) их применение не предусмотрено

6. Совокупность условий, на которых сделка заключена это:

- А) предмет сделки
- Б) объект сделки
- В) содержание сделки

7. Сколько видов недействительных сделок?

- А) два
- Б) три
- В) четыре

8. Не соответствующее действительности представление субъекта об обстоятельствах, имеющих значение для конкретной сделки:

- А) заблуждение
- Б) обман
- В) угроза

9. Психическое воздействие, неосуществленное в действительности намерение причинить вред:

- А) заблуждение
- Б) обман
- В) угроза

10. Сделка, совершенная лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия

- А) мнимая сделка
- Б) ничтожная сделка
- В) притворная сделка

#### Тест 4

1. Действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей, являются:

- а) обязательством;
- б) сделкой;
- в) гражданским правоотношением.

2. Консенсуальной признается сделка:

- а) права и обязанности по которой возникают с момента достижения соглашения;
- б) права и обязанности по которой возникают с момента передачи вещи;
- в) права и обязанности по которой возникают с момента государственной регистрации.

3. Сделкой, совершенной под отлагательным условием, признается сделка, в которой:

- а) права и обязанности возникают с момента наступления определенного сторонами условия;
- б) права и обязанности прекращаются с момента наступления определенного сторонами условия;
- в) права и обязанности возникают с момента наступления определенного обстоятельства, относительно которого на момент заключения сделки неизвестно, наступит оно или нет.

4. Действительность сделки зависит от соответствия требованиям закона:

- а) субъекта и субъективной стороны;
- б) формы и содержания;
- в) от элементов, указанных в п. А, Б.

5. Письменная форма двусторонней сделки считается соблюденной, если сделка совершена:

- а) путем составления одного документа, подписанного сторонами сделки;
- б) путем составления одного документа, подписанного сторонами, обмена электронными документами, либо совершения акцептантом действий, указанных в письменной оферте;
- в) путем обмена письменными или электронными документами.

6. Сделка, нарушающая требования закона или иного правового акта, является:

- а) оспоримой;
- б) недействительной;
- в) мнимой.

7. Каждая из сторон обязана возвратить другой стороне все полученное по недействительной сделке:

- а) при двусторонней реституции;
- б) при конфискации;
- в) при реквизиции.

8. При отсутствии полномочий действовать от имени другого лица или при превышении таких полномочий сделка считается заключенной от имени и в интересах совершившего ее лица, если:

- а) одобрение от представляемого не поступило в разумный срок;
- б) представитель не уведомил представляемого о совершении сделки;
- в) представляемый впоследствии не одобрит сделку.

9. Несоблюдение простой письменной формы сделки влечет:

- а) ее недействительность;
- б) невозможность ссылаться в случае спора на свидетельские показания;
- в) невозможность судебной защиты.

10. Молчание:

- а) не считается согласием на совершение сделки;
- б) считается согласием на совершение сделки;
- в) признается выражением воли совершить сделку в случаях, предусмотренных законом или соглашением сторон"

## Тест 5

1. Представительство — это:

- А) письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу или другим лицам для представительства перед третьими лицами;
- Б) соглашение, в силу которого одна сторона (поверенный) обязуется совершить от имени и за счет другой стороны (доверителя) определенные юридические действия;
- В) сделка, совершенная одним лицом (представителем) от имени другого лица (представляемого) в силу полномочия, основанного на доверенности, указании закона

либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления, непосредственно создает, изменяет и прекращает гражданские права и обязанности представляемого.

2. При отсутствии полномочий действовать от имени другого лица или при превышении таких полномочий сделка считается:

А) незаключенной, если только другое лицо (представляемый) впоследствии не одобрит данную сделку;

Б) недействительной, если только другое лицо (представляемый) впоследствии не одобрит данную сделку;

В) заключенной от имени и в интересах совершившего ее лица, если только другое лицо (представляемый) впоследствии не одобрит данную сделку.

3. Доверенность — это:

А) письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу или другим лицам для представительства перед третьими лицами;

Б) соглашение, в силу которого одна сторона (поверенный) обязуется совершить от имени и за счет другой стороны (доверителя) определенные юридические действия;

В) сделка, совершенная одним лицом (представителем) от имени другого лица (представляемого) в силу полномочия, основанного на доверенности, указании закона либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления, непосредственно создает, изменяет и прекращает гражданские права и обязанности представляемого.

4. Если в доверенности не указан срок ее действия, то:

А) она сохраняет силу в течение года со дня ее совершения;

Б) она сохраняет силу в течение трех лет со дня ее совершения;

В) она ничтожна.

5. Доверенность, выдаваемая в порядке передоверия, должна быть совершена:

А) в простой письменной форме;

Б) в простой письменной форме и подлежит обязательному нотариальному удостоверению;

В) в простой письменной форме и подлежит обязательной государственной регистрации.

## Тест 6

1. В Российской Федерации признаются следующие формы собственности:

а) частная, государственная, муниципальная;

б) индивидуальная, общая;

в) совместная, долевая.

2. Под производными способами возникновения права собственности понимают способы, при которых право собственности на вещь:

а) основано на праве предшествующего собственника;

б) не зависит от права предшествующего собственника на данную вещь;

в) обуславливает появление права «следования» на вещь.

3. Вещь, не имеющая собственника или собственник которой неизвестен, либо вещь, от права собственности на которую собственник отказался, является:

а) бесхозной;

б) отказной;

в) потерянной.

4. Под первоначальными способами возникновения права собственности понимаются способы, при которых право собственности на вещь:

- а) возникает впервые либо помимо прав и воли предшествующего собственника;
- б) возникает в силу прямого указания закона;
- в) возникает при производстве новой вещи.

5. Имущество, находящееся в собственности двух или нескольких лиц, принадлежит им на праве:

- а) частной собственности;
- б) коллективной собственности;
- в) общей собственности.

6. Совместная собственность возникает:

- а) по соглашению сторон;
- б) в силу прямого указания закона;
- в) в случае, когда доли участников не определены.

7. Продавец вправе продать свою долю на недвижимое имущество любому лицу, если остальные участники долевой собственности не приобретут ее в течение:

- а) 10 дней;
- б) одного месяца;
- в) трех месяцев.

8. Распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности, осуществляется:

- а) по согласию всех участников;
- б) самостоятельно каждым участником совместной собственности;
- в) по решению суда.

9. Вещно-правовые средства защиты характеризуются тем, что они:

- а) основаны на договорных обязательствах;
- б) направлены непосредственно на защиту права собственности как абсолютного субъективного права;
- в) основаны на обязательственно-правовых институтах.

10. Деньги и ценные бумаги на предъявителя от добросовестного приобретателя:

- а) могут быть истребованы, если приобретены им безвозмездно;
- б) не могут быть истребованы;
- в) могут быть истребованы в исключительных случаях.

### Тест 7

1. Предметом залога не могут быть:

- А) ценные бумаги
- Б) имущественные права
- В) вещи, изъятые из оборота

2. Предмет залога, переданный залогодателем на время во владение или пользование третьему лицу считается оставленным у

- А) залогодателя
- Б) залогодержателя
- В) третьего лица

3. Несоблюдение письменной формы договора поручительства влечет его:
- А) недействительность
  - Б) оспоримость
  - В) сомнительность
4. Денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне, в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения:
- А) залог
  - Б) задаток
  - В) неустойка
5. Независимо от формы основного обязательства соглашение о неустойке должно быть совершено в:
- А) письменной форме
  - Б) устной форме
  - В) удостоверена нотариально
6. Гражданское правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие это:
- А) юридический факт
  - Б) обязательство
  - В) юридический прецедент
7. Срок исполнения обязательства, когда оно не содержит условий, позволяющих определить срок, оно должно быть исполнено в:
- А) разумный
  - Б) гарантийный
  - В) претензионной
8. Определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения:
- А) банковская гарантия
  - Б) неустойка
  - В) штрафная санкция
9. Если подлежащая уплате неустойка явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства, суд вправе
- А) уменьшить неустойку
  - Б) увеличить неустойку
  - В) оставить без изменения
10. Денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне, в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения, это:
- А) неустойка
  - Б) аванс
  - В) задаток

### Тест 8

1. Является ли гражданско-правовой договор сделкой?



- А) нет  
Б) да, гражданско-правовой договор может быть как односторонней, так и двусторонней и многосторонней сделкой  
В) да, гражданско-правовой договор может быть двусторонней или многосторонней сделкой  
Г) гражданско-правовой договор является всегда двусторонней сделкой
2. Как определяется договор, который считается заключенным с момента достижения соглашения по всем существенным условиям и придания договору необходимой формы?  
А) реальный  
Б) консенсуальный  
В) возмездный
3. Что означает понятие «оферта»?  
А) предложение заключить договор  
Б) ответ на предложение заключить договор  
В) рекламные или подобные предложения товаров  
Г) разновидность формы договора
4. Какие из указанных признаков не характерны для оферты?  
А) оферта должна иметь конкретный адресат (адресаты)  
Б) Оферта должна содержать предложение, которое достаточно определено и выражает намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение  
В) оферта должна содержать существенные условия договора  
Г) оферта должна быть безусловной
5. В течение какого срока с момента заключения предварительного договора подлежит заключению основной договор, если в предварительном договоре такой срок не определен?  
А) одного месяца  
Б) двух месяцев  
В) шесть месяцев  
Г) одного года
6. Чем является ответ на оферту, содержащий измененные условия договора?  
А) акцептом  
Б) новой офертой  
В) новацией  
Г) приглашением делать оферты
7. Какой договор является безвозмездным?  
А) договор розничной купли-продажи  
Б) договор аренды  
В) договор ссуды  
Г) договор комиссии
8. В какой форме должен быть изменен договор по соглашению сторон?  
А) в той же форме, что и договор, если из закона, иных правовых актов, договора или обычаев не вытекает иное  
Б) всегда в письменной форме  
В) в любой по деланию сторон

Г) всегда в той же форме, что и договор

9. С какого момента, по общему правилу, считается заключенным договор, подлежащий государственной регистрации?

А) с момента его подписания сторонами

Б) с момента его регистрации

В) с момента получения лицом, направившем оферту, ее акцепта

Г) с момента согласования предварительного договора

10. Принятие предложения заключить договор носит название:

А) оферта

Б) акцепт

В) суброгация

Г) делькредере

### Тест 9

1. Основанием гражданско-правовой ответственности является:

а) наличие вреда;

б) наличие причинной связи с причиненным вредом;

в) гражданское правонарушение.

2. Формами гражданско-правовой ответственности не являются:

а) возмещение убытков;

б) замена товара ненадлежащего качества;

в) взимание процентов за неисполнение денежного обязательства.

3. Под убытками понимается:

а) денежная сумма, которую должник обязан выплатить кредитору при ненадлежащем исполнении обязательства;

б) реальный ущерб и упущенная выгода лица, чье право нарушено;

в) доходы лица, нарушившего право другого лица.

4. По общему правилу, если за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства установлена неустойка, то убытки:

а) не возмещаются;

б) возмещаются в части не покрытой неустойкой;

в) возмещаются в полной сумме сверх неустойки.

5. Ответственность за нарушение обязательства означает, что лицо, нарушившее обязательство:

а) обязано возместить другой стороне убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением своих обязанностей;

б) обязано возместить другой стороне ущерб, причиненный неисполнением или ненадлежащим исполнением своих обязанностей;

в) считается обязанным до тех пор, пока не исполнит свои обязанности.

6. Под солидарной ответственностью понимается ответственность:

а) нескольких должников совместно перед кредитором;

б) нескольких должников перед кредитором, который по своему выбору вправе предъявить требования как ко всем совместно, так и к любому из них как полностью, так и в части;

в) нескольких должников перед кредитором нескольких должников перед кредитором, который по своему выбору вправе предъявить требования как ко всем совместно, так и к любому из них в полном объеме.

7. Должник освобождается от исполнения обязательства в натуре при:

- а) возмещении убытков и выплате неустойки в случае неисполнения обязательства;
- б) отказе кредитора от принятия исполнения;
- в) наличие об этом соглашения между кредитором и должником.

8. Суд уменьшает размер ответственности должника:

- а) если кредитор умышленно содействовал увеличению размера убытков;
- б) если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства произошло по вине обеих сторон;
- в) если должник признал свою вину.

9. Если за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства установлена неустойка, то:

- а) убытки возмещаются в полной сумме сверх неустойки;
- б) убытки возмещаются в части, не покрытой неустойкой;
- в) убытки взыскиваются по выбору кредитора.

10. Возмещение убытков в полном размере означает:

- а) возмещение потерь кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением должником обязательства;
- б) что в результате их возмещения кредитор окажется в положении, в котором находился бы при надлежащем исполнении обязательства;
- в) привлечение должника к гражданско-правовой ответственности.

## Тест 10

1. Договор дарения это:

- А) простая передача имущества
- Б) договор, по которому одна сторона безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне вещь в собственность
- В) дарение той или иной вещи
- Г) дарение всего своего имущества

2. Договор купли-продажи- это:

- А) договор о покупке и продаже товара
- Б) договор, по которому одна сторона (продавец) обязуется передать имущество в собственность другой стороне (покупателю), которая обязуется уплатить за него определенную денежную сумму
- В) договор о продаже продукта
- Г) это не договор, а сделка

3. Какие признаки характерны для договора аренды?

- А) договор аренды является возмездным
- Б) договор аренды является безвозмездным
- В) договор аренды является реальным, двусторонним
- Г) договор аренды является консенсуальным, безвозмездным

4. Какие объекты могут передаваться по договору аренды?

- А) только земельные участки
  - Б) исключительно здания, сооружения, оборудование
  - В) любые вещи, которые не теряют своих натуральных свойств
  - Г) любые вещи, как потребляемые, так и не потребляемые
5. Кто осуществляет капитальный ремонт по договору аренды?
- А) арендодатель
  - Б) арендодатель, если другое не установлено законом
  - В) арендатор, если другое не установлено законом
  - Г) всегда арендатор
6. Как определяется срок действия договора аренды, если срок аренды в договоре не установлен?
- А) на неопределенный срок
  - Б) на пять лет
  - В) на 49 лет
  - Г) считается незаключенным
7. Кто вправе выступать в качестве нанимателя по договору найма жилого помещения?
- А) физическое лицо, юридическое лицо
  - Б) муниципальное образование
  - В) только физические лица
8. Какие условия являются существенными для договора подряда?
- А) порядок распределения рисков
  - Б) цена
  - В) вознаграждение подрядчика
  - Г) срок выполнения работ
9. За нарушение каких сроков договора подряда подрядчик несет ответственность?
- А) за нарушение конечных сроков выполнения работ
  - Б) за нарушение начальных сроков выполнения работ
  - В) за нарушение промежуточных сроков выполнения работ
  - Г) всех вышеперечисленных сроков
10. Какими документами подтверждается заключение договора перевозки груза?
- А) транспортной накладной
  - Б) железнодорожной накладной
  - В) товарно-транспортной накладной
  - Г) всеми вышеперечисленными
11. Каков срок исковой давности по требованиям, вытекающим из перевозки груза?
- А) один год
  - Б) три года
  - В) десять лет
  - Г) шесть месяцев
12. Каков субъектный состав договора банковского счета?
- А) банк (кредитная организация, обладающая лицензией), клиент – любое лицо
  - Б) банк либо иная коммерческая организация, обладающая лицензией, клиент – юридическое лицо;
  - В) только банк, клиент - юридическое лицо
  - Г) банк, либо иная коммерческая организация, клиент - любое лицо

13. Укажите форму кредитного договора
- А) простая письменная
  - Б) нотариальная
  - В) нотариальная с последующей государственной регистрацией
  - Г) простая письменная с последующей регистрацией
14. Что является предметом договора банковского вклада?
- А) деньги (вклад)
  - Б) право на денежные средства
  - В) услуги банка по вкладу
  - Г) проценты по вкладу
15. Внедоговорные обязательства – это обязательства:
- А) возникающие на основе соглашения сторон
  - Б) возникающие в связи с наступлением фактов, предусмотренных в законе
  - В) возникающие при рукопожатии
  - Г) которые не обязательны к выполнению

Критерием оценки является уровень усвоения студентом материала, предусмотренного программой дисциплины, что выражается количеством правильных ответов на предложенные тестовые задания

При верных ответах на:

60% заданий – оценка 3 (удовлетворительно);

75% заданий – оценка 4 (хорошо);

90% заданий – оценка 5(отлично).

## 5.6 Примеры заданий для практических работ

### Перечень тем практических ГП

Задание 1.1 После смерти бабушки к десятилетнему Саше Садову перешел в собственность автомобиль «Жигули». Автомобиль стоял в гараже, и им никто не пользовался более двух лет со дня смерти бабушки. Через некоторое время Саша был вызван в налоговую инспекцию, где ему было предложено заплатить налог с владельцев транспортных средств. Родители Саши обратились за помощью к юристу. Какой совет должен им дать юрист?

Задание 1.2 Во время перемены между уроками двенадцатилетний Сидоров разбил в школе стекло. Назовите нормы закона, определяющие, кто несет ответственность за причиненный им вред.

Задание 1.3 За плохое поведение в классе учитель Иванова выгнала тринадцатилетнего Сидорова с урока. Предоставленный самому себе, Сидоров вышел во двор школы, где проколол все четыре колеса у припаркованного автомобиля, принадлежащего директору той же школы. За возмещением ущерба, причиненного Сидоровым, директор школы обратился к его родителям, однако родители от возмещения ущерба отказались. Директор обратился в суд. Какое решение примет суд? Кто несет

ответственность за причиненный вред в данной ситуации? Изменится ли ситуация, если Сидоров уйдет с занятий без ведома учителя?

Задание 1.4 Решением местной администрации семнадцатилетней Васильевой было разрешено вступить в брак с Федоровым до достижения восемнадцатилетнего возраста. После регистрации брака, намереваясь переехать к мужу, проживающему в другом поселке, Васильева решила продать дом, перешедший к ней по завещанию. Поскольку никто из ее односельчан не изъявил желания приобрести дом для постоянного проживания, она договорилась с Никитиным о продаже ему дома на снос за 500 долларов США. Родители Васильевой возражали против этой сделки. Васильева ответила, что договор с Никитиным уже заключен, и изменять или расторгать его она не намерена. Родители обратились с иском в суд о признании заключенного с Никитиным договора недействительным, как совершенного их несовершеннолетней дочерью без их согласия. Как следует решить дело?

Задание 1.5 Двенадцатилетний Александр Васильев принимал участие в съемках художественного фильма, за что ему было выплачено вознаграждение в сумме 5 тыс. руб. На эти деньги он приобрел канцелярские принадлежности: авторучку, пенал и дорогую записную книжку. Родители Александра посчитали, что он неразумно потратил деньги, отнесли покупки обратно в магазин и потребовали от директора принять их обратно. Директор отказался удовлетворить требование родителей, поскольку из беседы с мальчиком он узнал, что Александр совершал покупки на заработанные им деньги, а своим заработком несовершеннолетние могут распоряжаться самостоятельно. Кто прав в возникшем споре?

Задание 1.6 Десятилетний Олег Соловьев с письменного согласия своих родителей заключил договор банковского вклада. Олег неоднократно пополнял вклад небольшими суммами, сэкономленными из денег, которые он получал от родителей для различных мелких покупок. Когда на счете оказалось 20 тыс. руб., он решил снять эту сумму и приобрести для себя игровую компьютерную приставку. Операционист банка отказалась выдать ему указанную сумму, сообщив, что Олег сможет получить деньги со своего вклада только по достижении совершеннолетия. Прав ли операционист? Какие права имеют несовершеннолетние в отношении вкладов в кредитных учреждениях?

Задание 1.7 14-летний Алексей Сеницын поступил на работу в общество с ограниченной ответственностью. Через несколько месяцев к директору Общества пришел отец Сеницына и рассказал, что Алексей неразумно расходует свой заработок: приобретает очень дорогие вещи, посещает рестораны и т.п. В то же время семья испытывает материальные затруднения, поскольку в семье помимо Алексея есть еще двое малолетних детей. К тому же мать Алексея является нетрудоспособной по состоянию здоровья. Директор с пониманием отнесся к проблемам семьи и распорядился выдавать Алексею на руки только часть зарплаты, а остальную часть выдавать его родителям. Правильно ли поступил директор?

Задание 2.1 Классифицируйте следующие вещи:

- А) земельный участок
- Б) коллекция картин
- В) хомяк
- Г) пальто
- Д) сервиз XVII века

Задание 2.2 Гр-н Архипов вселился в квартиру, которая досталась ему по наследству от отца, и регулярно вносил плату за пользование услугами телефонной связи. Спустя четыре месяца после смены собственника квартиры организация, которая оказывала услуги телефонной связи (ГТС), отключила находящийся в квартире телефон от городской сети, ссылаясь на Правила оказания услуг телефонной связи, утвержденные Постановлением Правительства РФ. При этом ГТС предложила Архипову заключить с

ним договор об оказании услуг телефонной связи, согласно которому ему будет предоставлен тот же телефонный номер, которым пользовался его отец. Поскольку при заключении договора необходимо было уплатить значительную денежную сумму за повторную установку телефона, Архипов отказался от заключения договора. При этом Архипов обратился в суд с заявлением о признании незаконными Правила оказания услуг телефонной связи в части, где требуется заключение с лицом, вселившимся в квартиру взамен выбывшего субъекта, нового договора об оказании услуг телефонной связи и предписывается вносить плату за повторную установку телефона. В обосновании своих требований Архипов ссылается на то, что телефон является принадлежностью унаследованной им квартиры. Как всякая принадлежность, телефон должен следовать судьбе главной вещи (квартиры). По мнению Архипова, поскольку право собственности на квартиру перешло к нему, лишение его права пользования телефоном нарушает его конституционное право наследования. Оцените ситуацию.

**Задание 2.3** Супруги Кирилловы в течение многих лет совместной жизни коллекционировали старинную фарфоровую посуду и столовые приборы. После смерти Кириллова в соответствии с его завещанием все принадлежавшее ему имущество подлежало разделу поровну между его женой и племянником. Вдова Кириллова категорически возражала против раздела коллекции, утверждая, что коллекция есть неделимая вещь, и предлагала причитающуюся племяннику долю в коллекции возместить за счет своей доли в стоимости других вещей, нажитых в период совместного проживания с умершим супругом. Племянник Кириллова настаивал на выделении ему соответствующей части коллекции в натуре. Единственный в коллекции старинный серебряный прибор племянник также предлагал разделить и передать ему вилки, оставив Кирилловой столовые и чайные ложки и ножи. Кириллова обратилась за консультацией к юристу, пояснив, что племяннику коллекция мужа не нужна, а на разделе коллекции он настаивает потому что их взаимоотношения еще при жизни мужа были сложными. Оцените ситуацию.

**Задание 3.1** Бенефициар обратился с требованием к гаранту о выплате 20 млн р. по банковской гарантии. Гарант отказался от выплаты суммы по гарантии, указав, что по имеющимся у него данным обязательство, обеспеченное банковской гарантией, уже исполнено. Бенефициар повторно потребовал оплаты от гаранта и после его отказа заплатить обратился в суд, ссылаясь при этом на п. 2 ст. 376 ГК РФ, предусматривающий, что «полученное гарантом... повторное требование бенефициара подлежит удовлетворению гарантом». Суд отказал в удовлетворении требования бенефициара, указав, что, поскольку бенефициар уже получил оплату за поставленный товар, его действия квалифицируются как злоупотребление правом (ст. 10 ГК РФ), а также противоречат принципам добросовестности, разумности и справедливости (ст. 6 ГК РФ).

*Что понимается под злоупотреблением правом?*

*Обоснованно ли решение суда?*

**Задание 3.2** Антонов обратился в суд с заявлением о продлении срока для принятия наследства, открывшегося после смерти его матери. Свою просьбу он мотивировал тем, что узнал о смерти матери спустя 3 года после ее смерти. При рассмотрении дела было установлено, что Антонов в течение последних лет не поддерживал с матерью никаких отношений.

Все заботы по содержанию матери и уходу за ней приняла на себя сестра Антонова, которая при оформлении наследственных прав скрыла от нотариуса факт наличия еще одного наследника и унаследовала все оставшееся после смерти матери наследственное имущество.

*Подлежит ли иск Антонова удовлетворению?*

*Изменится ли решение суда, если бы Антонов обратился в суд через 8 месяцев после открытия наследства и в качестве причины пропуска установленного законом 6-месячного срока для принятия наследства сослался на свое нахождение в длительной зарубежной командировке?*

Задание 3.3 Киселев, собственник 2-комнатной квартиры в многоквартирном доме, систематически нарушал покой соседей тем, что в ночное время, слушая музыку, включал на полную громкость свой музыкальный центр. В ответ на неоднократные обращения соседей как к нему лично, так и в милицию Киселев заявлял, что он как собственник своего жилого помещения вправе пользоваться им по своему усмотрению.

Однажды ночью Андреев, проживающий с Киселевым на одной лестничной площадке, не выдержал и, взломав дверь в квартиру Киселева, разбил его музыкальный центр.

Киселев обратился в суд с иском к Андрееву с требованием возместить убытки в размере стоимости ремонта двери и стоимости музыкального центра, который пришел в негодность и ремонту не подлежал.

*Какое решение должен вынести суд?*

Задание 3.4 В связи с неоднократными попытками неизвестных лиц вскрыть дверь гаража, принадлежащего Иванову, где стоял автомобиль «Тойота». Иванов решил предпринять меры, предотвращающие возможность угона автомобиля. В частности, в гараже он пристроил свое охотничье ружье таким образом, что при открывании двери оно стреляло в ноги входившему. При очередной попытке грабителю Сечкину удалось сломать замок и открыть дверь гаража. При этом он получил выстрел в правую ногу. В связи с полученной травмой Сечкин был признан инвалидом II группы. Он обратился с иском к Иванову о возмещении вреда, причиненного утратой трудоспособности.

*Оцените действия Иванова.*

Задание 3.5 Дача Фролова в течение зимы была дважды обворована неизвестными лицами. По окончании очередного дачного сезона, Фролов перенес наиболее ценные вещи в темный чулан и на чердак. При этом в чулане он установил самодельный капкан на крупного зверя, а на чердаке соорудил устройство, с помощью которого с трех метровой высоты падало тяжелое бревно при прикосновении к сложенным на чердаке вещам. В январе Фролова вызвали в милицию, где ему было предложено дать объяснение по факту причинения тяжких телесных повреждений гр-ну Крокову, который был обнаружен на чердаке дачи со сломанным позвоночником и отмороженными ногами. Как выяснилось в последствии, две предыдущие кражи имущества были также совершены Крюковым. По данному факту было возбуждено уголовное дело, но затем оно было прекращено по предусмотренным уголовно-процессуальным законодательством основаниям. Крюков, признанный инвалидом первой группы, обратился к Фролову с иском о возмещении вреда, причиненного утратой трудоспособности в связи с полученной травмой.

*Подлежит ли иск Крюкова удовлетворению?*

Задание 3.6 Суд вынес решение, в соответствии с которым Иванов был обязан перенести построенное строение и не препятствовать Петрову в пользовании садовым участком.

Однако прошло более года с момента вступления в законную силу решения суда, а Иванов не исполнил решения. Тогда Петров с помощью соседей перенес строение.

*Являются ли действия Петрова самозащитой?*

Задание 3.7 Ссылаясь на нормы ГК РФ, приведите примеры защиты гражданских прав следующими способами:



- 1) признание права;
- 2) восстановление положения, существовавшего до нарушения права;
- 3) пресечение действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения;
- 4) присуждение к исполнению обязанности в натуре;
- 5) прекращение или изменение правоотношения.

Задание 4.1 Попов попросил у Крючкова займа 20000 руб. Договор в письменной форме они решили не заключать, так как деньги передавались в присутствии 5 их общих знакомых. В обусловленный срок Попов отказался вернуть деньги, и Крючков обратился в суд с иском об их истребовании. В качестве свидетелей он просил привлечь своих знакомых, однако судья отказал ему в этой просьбе.

Оцените правомерность решения суда.

Задание 4.2 Васина предложила своей подруге Игониной купить у нее шубу, которую практически не носила. Поскольку шуба была в отличном состоянии, и Васина просила за нее небольшую сумму, Игониная согласилась приобрести шубу с рассрочкой на пять месяцев. Васина передала подруге шубу, но спустя месяц не получила платеж за нее. На требование об оплате шубы Игониная заявила, что отказывается платить, поскольку не соблюдена письменная форма договора, а значит такой договор является недействительным.

Как разрешить спор?

Какие сделки заключаются в письменной форме? Каковы последствия несоблюдения простой письменной формы сделки?

Задание 4.3 Шереметьева, приглашенная на празднование бирюзовой свадьбы своей подруги, подобрала себе в магазине вечернее платье бирюзового цвета. Не имея с собой необходимой суммы денег, она попросила продавца отложить платье до 18 часов. Но, придя в назначенное время за платьем, не обнаружила его в магазине. Продавец сообщила, что платье продано другой покупательнице, которая сразу оплатила товар.

Шереметьева обратилась с иском в суд о признании договора розничной купли-продажи недействительным, поскольку первой заключила сделку с магазином о покупке платья. Как разрешить спор?

К какому виду сделок относится договор розничной купли-продажи?

Задание 4.4 Гражданка Корыстная и ее муж обратились к нотариусу, чтобы удостоверить брачный договор, согласно которому в случае развода:

— жена отказывается от предъявления каких-либо требований по содержанию несовершеннолетних детей;

— муж обязуется не претендовать на раздел совместного имущества;

— жена обязуется не вступать в новый брак до достижения детьми совершеннолетия;

— в случае измены жена лишается права претендовать на любое совместно нажитое имущество;

— в случае измены муж обязуется не появляться на территории Саратовской области.

Нотариус отказался удостоверить данную сделку. Правомерен ли отказ нотариуса?

Задание 5.1 15-летний Попов продал Разумкину мобильный телефон за 3 тыс. руб., который был ему подарен родителями на день рождения. При заключении договора Разумкин передал Попову только 2 тыс. руб., обещав оставшуюся сумму возратить через

день. Узнав о состоявшейся сделке, родители Попова обратились к Разумкину с требованием о возврате телефона, но получили отказ. Тогда они обратились в суд с иском о признании сделки недействительной.

Какое решение должен принять суд? Ответ обоснуйте.

Задание 5.2 Гражданин Иванов долгое время уговаривал гражданина Петрова продать ему картину известного художника, аргументируя свою просьбу тем, что картина подходит под интерьер квартиры Иванова. Петров не соглашался на эту сделку. Однажды Иванов придя в очередной раз к Петрову домой схватил со стола чайник и пригрозил вылить кипяток в аквариум с редкими породами рыб, если Петров не продаст ему картину. Петров вынужден был согласиться на сделку.

На следующий день Петров обратился с иском в суд, о признании сделки недействительной.

Проанализируйте ситуацию. Какое решение вынесет суд?

Задание 5.3 16-летний Сидоров, продал принадлежащий ему мотоцикл без ведома родителей. Каковы последствия данной сделки?

Задание 5.4 Продавая Петрову автомобиль, Ворожейкин скрыл от него, что машина побывала в трех авариях, требовала капитальный ремонт двигателя. Петров, выяснив все это только после покупки, обратился в суд с требованием признать договор недействительным, т.к. никогда бы не заключил подобной сделки, зная истинную картину.

Является ли договор действительным с момента его заключения? Какое решение должен принять суд?

Задание 5.5 Во время продолжительной болезни Шаталов продал Савойскому дачу и коллекцию картин. Выздоровев, он потребовал расторжения обеих сделок и возврата имущества, ссылаясь на то, что договоры были заключены им вынужденно: деньги требовались на его лечение и содержание семьи, и если бы не острая необходимость, он никогда бы не начал распродавать вещи. Кроме того, сумма, полученная им от Савойского, значительно ниже рыночной стоимости проданного ему имущества. Проанализируйте ситуацию

Задание 5.6 Смытко передал Егорову компьютер стоимостью 25 тыс. рублей, оформив передачу договором дарения. Через 2 месяца Смытко обратился в суд с иском о признании сделки недействительной, ссылаясь на то, что эту сделку он совершил под принуждением.

В судебном разбирательстве было установлено, что Егоров давно и неоднократно просил Смытко передать ему компьютер, но Смытко не хотел этого делать. Тогда Егоров стал угрожать Смытко разглашением порочащих его сведений. Смытко вынужден был передать компьютер Егорову, хотя компьютер постоянно нужен ему.

К какому виду относится данная сделка? Какое решение должен вынести суд?

Задание 5.7 У обеспеченного гражданина родственник попадает в аварию, и гражданин, спасая родственника, платит за неотложную операцию ближайшего медицинского центра баснословные деньги. Можно ли в этом случае сделку по оказанию медицинских услуг признать кабальной для гражданина даже несмотря на то, что он был здоров и по своему имущественному положению мог заплатить и гораздо большие деньги ?

Задание 5.8 Прокурором г. Петрозаводска в интересах Жилищного комитета Администрации г. Петрозаводска был заявлен иск о признании недействительным договора безвозмездной передачи жилья в собственность (приватизации квартиры), а также свидетельства о праве на наследство на спорную квартиру. Иск заявлен по тем основаниям, что гражданин П. в момент подачи заявления о приватизации квартиры и в момент подписания договора безвозмездной передачи жилья в собственность не мог отдавать отчет своим действиям и руководить своими поступками вследствие психического заболевания. В порядке реституции по недействительной сделке прокурор просил вернуть квартиру в муниципальную собственность и выселить без предоставления другого жилого помещения привлеченных в качестве ответчиков наследников гражданина П., вселившихся в квартиру после его смерти.

По делу была проведена посмертная судебно-психиатрическая экспертиза, согласно которой умерший не мог отдавать отчет своим действиям и руководить своими поступками как в момент подачи заявления на приватизацию квартиры, так и в момент подписания договора безвозмездной передачи жилья в собственность.

Какое решение вынесет суд?

Задание 6.1 72-летняя Федорова предъявила в суде иск о расторжении договора пожизненного содержания с иждивением, заключенного с Никитиным. В исковом заявлении Федорова указала, что жилой дом, принадлежащий ей на праве собственности, она никому не собиралась отчуждать, так как намерена передать его по завещанию своей внучке, не имеющей жилой площади. Что же касается договора пожизненного содержания с иждивением, то он был заключен без ее ведома – племянником Васильевым. Приобретатель дома Никитин, возражая против иска, пояснил, что он действительно заключил договор с Васильевым, но у последнего имеется надлежаще оформленная генеральная доверенность по управлению имуществом Федоровой. Поэтому он полагает, что оснований для расторжения договора не имеется. Он заверил суд, что будет выполнять все принятые на себя обязательства должным образом, что интересы Федоровой, которая действительно нуждается в средствах и дополнительном уходе, никак ущемлены не будут. Несмотря на это, Федорова настаивала на расторжении договора. Какое решение должен принять суд?

Задание 6.2 Проживающий в Риге Столяров решил переехать с семьей в Петербург. Поскольку сам он не имел возможности заняться поиском жилья в Петербурге, он договорился со своим дальним родственником Петровым о том, что тот подыщет варианты приобретения жилья в пределах оговоренной сторонами суммы. В случае выполнения данного поручения Столяров обязался выплатить Петрову вознаграждение в размере 2,5% от цены приобретаемого жилья. Через некоторое время Петров через знакомых узнал, что имеется возможность приобрести 3-комнатную квартиру, которую по приемлемой цене продает Круглова. Осмотрев квартиру, Петров решил, что данный вариант вполне устроит Столярова. Опасаясь, что Круглова передумает, Петров уговорил ее заключить письменный договор, по которому она обязывалась продать свою квартиру по согласованной цене только Столярову. В подтверждение серьезности намерений по приобретению квартиры Петров передал Кругловой из личных средств часть суммы, которую стороны назвали в договоре задатком. Петров немедленно связался со Столяровым, однако последний сообщил, что в связи с изменившимися обстоятельствами больше не нуждается в жилплощади в Петербурге. Выплачивать Петрову какое-либо вознаграждение либо покрывать его издержки Столяров отказался. Когда Петров сообщил Кругловой об отказе Столярова от приобретения квартиры, Круглова заявила, что полученные в качестве задатка деньги она возвращать не намерена, ибо из-за

заключенного договора была вынуждена отказать другим покупателям. Петров обратился в юридическую консультацию. Какую консультацию следует дать Петрову?

Задание 6.3 ООО предъявило к ЗАО иск об истребовании имущества из незаконного владения. В качестве третьего лица к участию в деле был привлечен производственный кооператив, у которого ЗАО приобрело спорное имущество. В судебное заседание явились: от ООО – юрисконсульт, предъявивший суду доверенность на участие в деле; от ЗАО – председатель совета директоров, предоставивший суду выписку из протокола общего собрания акционеров об избрании его на указанную должность, и паспорт; от производственного кооператива – председатель правления, предъявивший суду служебное удостоверение. Как должен поступить судья?

Задание 6.4 Тяжело больной Мальцев выдал доверенность на распоряжение принадлежащим ему вкладом в Сбербанке Федюшиной, с которой в течение нескольких лет состоял в фактических брачных отношениях. При этом Мальцев в присутствии свидетелей выразил пожелание, чтобы Федюшина за счет этих средств покрыла все расходы на его похороны, а оставшиеся средства использовала по своему усмотрению. Эта доверенность, как и завещание о передаче Федюшиной по наследству автомашины и домашней обстановки, были заверены главным врачом больницы, в которой Мальцев находился на излечении. Спустя год после смерти Мальцева его взрослый сын, который не поддерживал с отцом отношений в течение ряда лет, но который был единственным наследником Мальцева по закону, обратился к Федюшиной с иском, требуя передачи всей суммы вклада, хранившегося в Сбербанке на имя Мальцева. Насколько обоснован данный иск?

Задание 6.5 Товаровед торговой фирмы был направлен на швейную фабрику для отбора образцов нужной для фирмы продукции и проведения переговоров о заключении договора на поставку. В доверенности, подписанной заместителем директора фирмы, ему было предоставлено право на приобретение дамских демисезонных пальто и мужских плащей на сумму до 120 тыс. руб. Имеющиеся на фабрике образцы пальто и плащей товароведу не понравились, однако им были одобрены образцы мужских костюмов и дамских утепленных курток, на поставку которых он и заключил договор с фабрикой на сумму 95 тыс. руб. В соответствии с заключенным договором торговая фирма перечислила фабрике указанную в договоре сумму, однако фабрика своего обязательства по поставке не выполнила. Фирма направила фабрике письмо, в котором требовала возврата перечисленных средств и уплаты фабрикой неустойки, предусмотренной договором. В ответ на это письмо фабрика заявила, что готова возратить фирме перечисленные средства, однако платить неустойку не намерена, так как считает заключенный с фирмой договор недействительным. Генеральный директор фирмы обратился к юристу за советом. Какой совет должен дать юрист? Изменится ли решение, если фирма никаких средств фабрике не перечисляла?

Задание 6.6 В газете «Энская жизнь» была опубликована статья под названием «Семейные тайны», рассказывающая о личной жизни известного в городе предпринимателя Красникова. В статье, помимо прочего, содержались отрицательные выводы о моральном облике депутата, его недопустимом поведении в семье. Считая, что эти сведения не соответствуют действительности, Красников обратился за юридической помощью к адвокату Вешнякову. Вешняков составил для Красникова исковое заявление. Красников выдал Вешнякову доверенность на представительство интересов в суде. Исковое заявление было направлено в суд. В связи с производственной необходимостью до начала судебного заседания Красникову пришлось уехать в длительную зарубежную командировку, поэтому в судебное заседание явился Вешняков, поддерживавший иски

требования. Представитель редакции в судебном заседании заявил, что Вешняков не может от имени Красникова осуществлять подобные права, поскольку они неразрывно связаны с личностью Красникова. Каковы полномочия представителя? Какие права не могут быть осуществлены через представителя? Оцените доводы ответчика.

**Задание 6.7** Козлов, проживающий в отдаленном районе, выдал Сергееву доверенность на приобретение для него мотоцикла в городе Энске стоимостью не более 70 000 руб. Доверенность, совершенная в простой письменной форме, не содержала никаких условий о передоверии. Однако, не успев приступить к исполнению поручения, Сергеев тяжело заболел. В больнице в порядке передоверия он выдал доверенность Крылову. Доверенность в порядке передоверия была удостоверена главным врачом больницы. Крылов приобрел у Смирнова мотоцикл за 100 000 руб. и предоставил мотоцикл Козлову. Однако Козлов отказался принимать мотоцикл, сославшись на то, что Крылов не сообщил ему о передоверии. Крылов обратился в суд с требованием обязать Козлова принять мотоцикл и оплатить расходы, связанные с исполнением поручения. В судебном заседании выяснилось, что договор купли-продажи мотоцикла Крылов подписал не только от имени покупателя, но и от имени продавца, поскольку имел и от него доверенность на продажу мотоцикла. Какое решение примет суд?

**Задание 6.8** Составьте проект доверенности на совершение следующих действий:

1. ООО «Темп» выдает бухгалтеру Петровой доверенность на получение материальных ценностей.
2. ИП Косов выдает гражданину Степанову доверенность, по которой уполномочивает его заключать договоры на покупку и продажу товаров от его имени
3. Гражданин Осеев выдает гражданину Тульеву доверенность на ведение его гражданского дела в суде (учтите положения ст.54 ГПК РФ)

**Задание 7.1** Чалов обратился в суд с иском к администрации района о признании права собственности на жилой дом. В обоснование заявленных требований указал, что на отведенном ему земельном участке был возведен жилой дом, которым в настоящее время он не может распорядиться по своему усмотрению, не имея правоустанавливающих документов. Решением районного суда за Чаловым признано право собственности на жилой дом. В апелляционной жалобе администрация района просит об отмене решения, принятии нового — об отказе в иске, ссылаясь на то, что:

- построенное строение имеет четыре этажа, поэтому не может быть отнесено к объекту индивидуального строительства;
- застроенная площадь превышает нормативные параметры застройки земельного участка на 20%;
- из-за увеличения площади застройки произошло уменьшение нормативных отступов от границ земельного участка;
- Чаловым не представлено доказательств, свидетельствующих об отсутствии угрозы жизни и здоровью граждан;
- до начала работ истцом не было принято мер к получению разрешения на строительство. Какое решение должен принять суд? Ответ обоснуйте.

**Задание 7.2** Клочкова открыла юридическую консультацию в квартире, принадлежащей ей на праве собственности. Спустя месяц соседи по лестничной клетке обратились в суд с требованием о прекращении деятельности юридической консультации, мотивировав его тем, что на лестничной клетке постоянно толпятся посетители, что нарушает покой жильцов. Разрешите спор, составив проект решения суда.

Задание 7.3 В квартире убитого предпринимателя устроили засаду, поселив там двух сотрудников, одним из которых был Протасов. Убийцы предпринимателя были задержаны. Протасов обратился в суд с иском о признании права собственности на квартиру, в которой 17 лет назад был оставлен в засаде. В исковом заявлении Протасов указал, что засада затянулась, я был вынужден в конечном итоге поселиться в квартире. Я возложил на себя бремя содержания имущества, стал оплачивать счета за различные коммунальные услуги по содержанию квартиры, с 1997 года со мной стала постоянно проживать гражданская жена, за свой счет и своими силами сделал косметический ремонт, в 1999 году родился сын. Все вышеописанное истец считает основанием для того, чтобы получить объект засады в собственность по ст. 234 ГК РФ. Являются ли действия Протасова добросовестными? Какое решение должен принять суд? Ответ обоснуйте.

Задание 7.4 Ключкин обратился в суд с иском к Минфину России, Минкультуры России о взыскании вознаграждения в размере 300 тыс. руб., составляющих 25% от стоимости клада, переданного им в государственную собственность. В обоснование требований истец указал, что в ходе проведения строительных работ им обнаружен клад из 818 монет, относящихся к памятникам истории и культуры. Об обнаружении клада он сообщил органам полиции, которым передал монеты. Впоследствии монеты переданы в музей. Экспертным заключением клад оценен в 1 200 000 руб. Суд первой инстанции указал, что порядок выплаты вознаграждения лицу, передавшему клад государству, не определен. Принимая во внимание положения ч. 1 ст. 102 Бюджетного кодекса РФ, п. 1 ст. 126 ГК, суд первой инстанции пришел к выводу об обоснованности заявленных исковых требований и необходимости их удовлетворения. Соответствует ли закону решение суда? Согласно ст. 107 ГК РСФСР 1964 г., если в личной собственности гражданина или у совместно проживающих супругов и их несовершеннолетних детей окажется по основаниям, допускаемым законом, более одного жилого дома, собственник вправе по своему выбору оставить в своей собственности любой из этих домов. Другой дом (дома) должен быть собственником в течение одного года продан, подарен или отчужден иным способом. Ограничивается ли действующим законодательством количество и стоимость имущества, находящегося в собственности граждан и юридических лиц?

Задание 8.1 Художник Попов В. И., находясь в общих художественных мастерских областного отделения Союза художников, для написания картины взял холст и краски, принадлежащие художнику Чернышеву М. Ф. Написанная таким способом работа Попова В. И. несколько раз выставлялась им на различные конкурсы, включая международные, и принесла художнику известность.

Позже на картину заявил права Чернышев М. Ф. Он полагал, что поскольку работа была написана на принадлежащем ему холсте и его красками, право собственности на картину принадлежит ему, и Попов В. И. должен передать картину Чернышеву М. Ф.

Как разрешить спор?

Задание 8.2 Музыкант Мурзаев С. П. приобрел в магазине музыкальных инструментов электронный рояль с условием доставки инструмента в квартиру музыканта. Во время перевозки рояля шел сильный дождь, и инструмент намок и стал непригоден к использованию.

Мурзаев С. П. отказался принимать товар от перевозчика и предъявил требование к продавцу о возврате уплаченной за товар суммы.

Продавец требования Мурзаева С. П. отклонил, ссылаясь на то, что право собственности на рояль у Мурзаева С. П. возникло с момента передачи рояля транспортной организации для его доставки покупателю, и Мурзаев С. П. как собственник несет риск случайного повреждения рояля.

Кто прав в споре?

С какого момента возникает право собственности у приобретателя по договору? Что понимается под передачей вещи?

Задание 8.3 В результате реорганизации в форме выделения из сельскохозяйственного производственного кооператива «Красный партизан» был создан сельскохозяйственный производственный кооператив «Надежда».

В соответствии с разделительным балансом, утвержденным протоколом общего собрания СПК «Красный партизан», а также актом передачи активов и пассивов правопреемнику — СПК «Надежда» передано административное здание и земельный участок под ним.

С какого момента возникает право собственности у юридического лица на недвижимое имущество, внесенное в качестве вклада в уставный капитал?

Задание 8.4 Постановлением администрации муниципального образования индивидуальному предпринимателю Щенникову А. А. был предоставлен в аренду земельный участок площадью 248 кв. м под проектирование и строительство гаража, склада, магазина.

Предприниматель возвел на арендованном земельном участке гараж, склад и магазин и обратился в суд с требованием о признании права собственности на самовольную постройку, указав, что строительство осуществлено с соблюдением строительных, экологических, санитарногигиенических, противопожарных норм и правил, а также представив договор аренды земельного участка, разрешение на строительство, выданное администрацией муниципального образования, постановление главы муниципального образования «Об утверждении акта комиссии о приеме в эксплуатацию здания магазина и склада»; акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией.

Суд в удовлетворении требований отказал, мотивируя тем, что тот факт, что строительство осуществлено с соблюдением строительных, экологических, санитарногигиенических, противопожарных норм и правил, не является достаточным доказательством для удовлетворения исковых требований о признании права собственности на самовольную постройку, и что арендатор земельного участка не вправе требовать признания права собственности на самовольную постройку на основании ст. 222 ГК РФ, поскольку обязательным условием легализации самовольной постройки является наличие у лица, обратившегося в суд с требованием о признании права собственности, определенного права на земельный участок, где осуществлена постройка.

Что понимается под самовольной постройкой? Возможно ли признание права собственности на самовольную постройку?

Обоснован ли вывод суда?

Задание 8.5 Попова А. С. обратилась в суд с иском к Попову В. П. о разделе совместно нажитого в период брака имущества и просила признать за ней право собственности на 2/3 доли квартиры, отступив от равенства долей супругов с учетом интересов их несовершеннолетней дочери, уменьшив долю Попова В. П. в праве собственности на указанную квартиру до 1/3 доли.

В обоснование заявленного иска Попова А. С. ссылаясь на то, что данная квартира приобретена по договору об инвестировании строительства жилья в период брака, но была оформлена на имя супруга.

Мать Попова В. П. обратилась в суд с иском к Попову В. П. и Поповой А. С. о признании права собственности на спорную квартиру и просила суд исключить данную квартиру из раздела совместно нажитого имущества супругов, указав, что в период приобретения квартиры у супругов Поповых отсутствовали денежные средства на приобретение жилья, и строительство квартиры было полностью оплачено за счет ее

денежных средств, которые она в качестве подарка передала сыну для оплаты жилого помещения по заключенному им договору об инвестировании строительства жилья.

Какое решение должен вынести суд?

Что служит основанием возникновения общей собственности?

По условиям задачи составьте иск о признании права собственности (все недостающие данные сформулируйте самостоятельно).

**Задание 8.6** Для осуществления уставной деятельности государственному учреждению дополнительного образования детей «Специализированная детско-юношеская спортивная школа» были переданы объекты спортивного назначения, в том числе спортзал на четыре площадки с пристройкой. Право оперативного управления на указанные объекты зарегистрировано в установленном порядке. Согласно уставу школа является некоммерческой организацией, собственником имущества которой является Краснодарский край. В последующем, школа на месте четырех спортивных площадок за счет краевого бюджета построила универсальный спортивный комплекс-манеж для организации учебно-тренировочных занятий с детьми. Проект границ земельного участка был согласован, разрешение на строительство спорного комплекса не получено.

Спортивная школа обратилась с иском в суд к администрации Краснодарского края о признании за школой права оперативного управления на оконченное строительством нежилое строение — универсальный спортивный комплекс-манеж.

Может ли быть признано за школой право оперативного управления на указанное недвижимое имущество?

Кто может быть признан собственником указанного имущества?

**Задание 8.7** 11 ноября 2017 г. на 18-м километре автодороги Тольятти — Ташелка по вине водителя автомобиля ВАЗ-21093 Ужакова В. Н. произошло дорожно-транспортное происшествие, в результате которого был поврежден автомобиль Renault Premium, принадлежащий ООО «Премьера-Центр» на основании договора финансовой аренды (лизинга).

ООО «Премьера-Центр» (заказчик) заключило с ООО «Авто-Реаниматор» (исполнитель) договор на ремонт поврежденного автомобиля Renault Premium.

По приемо-сдаточному акту заказчик сдал, а исполнитель принял автотранспортное средство марки Renault Premium для проведения работ (услуг) по его ремонту.

20 февраля 2018 г. ООО «Премьера-Центр» направило в адрес ООО «Авто-Реаниматор» письмо, в котором просило выдать транспортное средство по причине невозможности осуществления ремонта автомобиля, являющегося вещественным доказательством в споре по факту дорожно-транспортного происшествия в рамках гражданского дела в суде.

Работники ООО «Авто-Реаниматор» отказались выдать представителям ООО «Премьера-Центр» автомобиль, ввиду обязанности общества оплатить услуги по хранению автомобиля на основании договора.

Полагая действия ООО «Авто-Реаниматор» неправомерными и нарушающими законные права и интересы лица, владеющего спорным автомобилем на основании договора лизинга, ООО «Премьера-Центр» обратилось в суд с требованием о возврате имущества из чужого незаконного владения."

Подлежит ли иск удовлетворению? Каковы условия предъявления виндикационного иска? Какой способ защиты права собственности должно было избрать общество?

**Задание 8.8** ООО «ВИА» по договору купли-продажи от 20 июня 2016 г. приобрело нежилое помещение — магазин, расположенное на первом этаже жилого дома и зарегистрировало право собственности.



Приобретенное нежилое помещение магазина ранее являлось жилыми квартирами, которые по заявлению бывших собственников распоряжением главы администрации города переведены в нежилые (магазин).

Для осуществления входа в магазин в торце жилого дома прежним собственником магазина возведено крыльцо в соответствии с проектом, разработанным в 2008 г. ООО «Проектное бюро “Константа”».

ООО «Квартал» с 2017 г. является собственником нежилых помещений, находящихся на первом этаже и в подвале того же жилого дома.

Нежилые помещения, расположенные в подвале жилого дома, принадлежащие на праве собственности ООО «Квартал», находятся под магазином ООО «ВИА», расположенным на первом этаже жилого дома.

ООО «Квартал», полагая, что возведенное во всю ширину многоквартирного жилого дома и примыкающее к нему двустороннее кирпичное крыльцо элементами своей конструкции закрыло два оконных проема в принадлежащем ему цокольном помещении, препятствует их естественному освещению, естественной вентиляции и влечет нарушение прав ООО «Квартал» как собственника по пользованию помещениями, обратилось в арбитражный суд с иском об устранении нарушения права собственности, не связанного с лишением владения, в котором просит обязать ООО «ВИА» демонтировать крыльцо, пристроенное к магазину, расположенному в жилом доме.

ООО «ВИА» с исковыми требованиями не согласилось, в отзыве на иск указало, что не нарушало и не могло нарушить право ООО «Квартал» поскольку приобрело нежилое помещение с крыльцом ранее, чем у ООО «Квартал» возникло право собственности на занимаемое нежилое помещение, самовольной постройки не осуществляло и не может являться надлежащим ответчиком.

Кто прав в споре?

Какое решение должен вынести суд?

Каковы основания предъявления и удовлетворения негаторного иска?

Задание 9.1 АО заключило с городским Комитетом по управлению имуществом договор аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности. В течение нескольких месяцев стороны надлежащим образом исполняли свои обязанности, однако несмотря на это, арендодатель потребовал возврата помещения и выселения из него арендатора, сославшись на то, что он является собственником помещения, вправе пользоваться и распоряжаться им по своему усмотрению, а поскольку им подыскан новый арендатор, готовый вносить большую арендную плату, он хотел бы перезаключить договор с этим последним.

Арендатор отказался освободить помещение и возразил, что по условиям договора аренды между ним и арендодателем возникли обязательственные правоотношения, содержанием которых является, в частности, право арендатора пользоваться помещением и корреспондирующая ему обязанность арендодателя не препятствовать арендатору в таком пользовании по крайней мере в течение срока действия договора. На это председатель Комитета в письме ответил, что право собственности имеет приоритет над обязательственным правом, а значит, арендатор может претендовать только на возмещение убытков, причиненных незаконным расторжением договора аренды, но не на пользование помещением. Кроме того, Комитет является органом публичной власти, и, значит, арендатор обязан беспрекословно подчиняться его распоряжениям.

Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 9.2 В ходе уличных беспорядков, возникших в районе стадиона после футбольного матча, было повреждено несколько автомобилей и торговых палаток. В ходе оперативных мероприятий погромщики были задержаны. Супруги Н., чей автомобиль был

практически полностью уничтожен, обратились в суд с иском к троим из задержанных — К., М., С. — о возмещении ущерба, причиненного их имуществу.

В процессе рассмотрения предъявленного иска выяснилось, что лишь двое из задержанных достигли 17-летнего возраста, причем стипендии одного из них явно недостаточно для возмещения ущерба, а другой самостоятельного источника дохода и вовсе не имеет. В связи с этим суд освободил их от ответственности и взыскал всю сумму причиненного ущерба с К. При активном участии судебного пристава-исполнителя часть имущества К. была описана, арестована и продана с публичных торгов, а вырученная сумма направлена на погашение требований потерпевших и была получена Н. К. обратился в юридическую консультацию, желая узнать, не имеет ли он возможности предъявить какой-нибудь иск к С., М. или их родителям.

Через некоторое время супруга Н., узнав, что ее муж получил деньги с К., потребовала объяснить, куда он их истратил. Не получив достоверного объяснения, Н. предъявила к К. иск о выплате причитающейся ей доли причиненного ущерба.

Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 9.3 Коммерческий банк обратился к заемщику с требованием об уплате процентов за пользование кредитом за период с момента перечисления средств с расчетного счета заемщика до поступления их на расчетный счет кредитора. Возражая против этого требования, ответчик указывал, что, перечислив средства со своего счета в срок, установленный для возврата кредита, он надлежащим образом исполнил свое обязательство.

Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 9.4 Пожилой мужчина получил в банкомате сразу 12 пенсий. Пенсионер воспринял это как некую акцию, однако все же решил обратиться в банк. Выяснилось, что произошла ошибка, и ему придется вернуть деньги. Однако пенсионер не намерен возвращать сразу всю сумму.

Возникло ли в данном случае гражданско-правовое обязательство?

Задание 9.5 Горохов обратился в суд с иском к Морковкиной с требованием взыскать в его пользу денежные средства и проценты за пользование чужими денежными средствами. В иске указано, что он оплачивал стоимость туристической путевки на Мадагаскар ответчице и ее несовершеннолетней дочери. Ответчик обещала вернуть денежные средства, потраченные на приобретение путевок, однако до настоящего времени деньги ему не возвращены. В 2015 г. Горохов имел намерение создать с Морковкиной семью, в момент совершения туристических поездок проживал с Морковкиной в одном жилом помещении, полагает, что доказательства внесения денежных средств за его счет им в полном объеме представлены в материалы дела.

Возникло ли обязательственное правоотношение? Какие нормы ГК можно применить для разрешения спора?

Задание 10.1 Григорьев приобрел в фирменном магазине цветной телевизор. Через неделю после начала эксплуатации телевизор сломался. Григорьев обратился в гарантийную мастерскую, с которой был заключен соответствующий договор. Согласно договору ремонт должен быть произведен до 15 июня. Однако к 15 июня мастерская своих обязательств не выполнила, сославшись на то, что мастер находится в больнице. Григорьев обращался в мастерскую 22 июня и 4 июля; 15 июля Григорьеву было сказано, что мастерская вообще не может установить срок ремонта, так как единственный мастер по ремонту телевизоров уволился.

Григорьев обратился в суд с иском о взыскании неустойки за нарушение сроков ремонта телевизора в сумме 1800 р., которая была исчислена в соответствии с правилами п.

1 ст. 23 Закона РФ «О защите прав потребителей», т. е. в размере 1% цены товара за каждый день просрочки. Представитель мастерской, не отрицая факта просрочки, просил суд уменьшить размер подлежащей уплате неустойки в 2 раза, так как согласно договору, заключенному с Григорьевым, как и с другими потребителями услуг мастерской, неустойка определяется в размере 0,5% цены товара.

Какое решение должен вынести суд?

Задание 10.2 ООО «Партнер» получило в Банке кредит в размере 200 млн. руб. под залог служебного здания стоимостью 230 млн, руб. Договор залога был оформлен в соответствии с требованиями законодательства. ООО «Партнер» кредит не возвратило. В связи с этим Банк потребовал от ООО передачи заложенного здания в собственность Банка. ООО ответило следующее: во время действия договора залога была произведена переоценка основных средств в соответствии с требованиями законодательства, вследствие этого стоимость заложенного здания более чем вдвое превышает сумму кредита, поэтому ООО согласно передать Банку лишь половину здания. Банк настаивал на передаче всего здания, т.к. предметом залога было здание в целом.

Кто из спорящих сторон прав?

В каком порядке происходит удовлетворение требований залогодержателя за счет заложенного имущества?

Задание 10.3 Предприниматель Харитон Харатьян, отправляясь в Польшу за очередной партией товара, взял в долг 75 тысяч рублей у предпринимателя Валерия Волгина под расписку. В качестве залога Харатьян передал ему несколько не проданных им женских меховых шуб на сумму 100 тысяч рублей. Письменного соглашения о передаче шуб в качестве залога заключено не было. Когда Харатьян просрочил возврат долга, Волгин, считая шубы своими, продал их своим соседкам Ивановой и Петровой. Деньги принес на 10 дней позднее срока. Волгин отказался принять их и, вернув Харатьяну расписку, сказал, что они в расчете.

Какую ошибку допустил Харатьян при передаче меховых шуб Волгину в качестве залога? Вправе ли был Волгин продать шубы, переданные ему в качестве залога? Может ли Харатьян истребовать шубы у Ивановой и Петровой?

Задание 10.4 Не имея возможности оплатить полную стоимость купленной квартиры, Воробьев договорился с продавцом (Прокофьевым) об отсрочке платежа на шесть месяцев. Прокофьев, давая согласие об отсрочке, потребовал от Воробьева, чтобы за него поручилась его родственница Тихонова, которую Прокофьев знал как честного и исполнительного человека.

Тихонова согласилась на поручительство за Воробьева, но, подписывая договор, оговорила, что ручается за возврат половины долга. Поручительство за оставшуюся часть долга она посоветовала взять у другой родственницы Воробьева Тугиевой, которая на это согласилась.

В обусловленный срок Воробьев долга не погасил и сообщил Прокофьеву, что из-за сложившихся в семье трудностей он сможет рассчитаться за квартиру не ранее, чем через полгода. Но и после истечения этого срока он денег Прокофьеву не заплатил.

Прокофьев предъявил иск к Тихоновой и, ссылаясь на то, что она поручилась за исполнение обязательства Воробьевым, требовал взыскать с нее всю сумму долга. Тихонова возражала против иска, указывая, что она поручилась за исполнение части обязательства, а кроме того, долг необходимо было погасить в течение 6 месяцев. В тот период времени у нее была возможность заплатить за Воробьева, сейчас она не работает, в связи с чем такой возможности не имеет.

Решите спор.

Задание 10.5 Петренко, откомандированный для работы в экспедиции в небольшом южном городке, договорился с хозяйкой дома, расположенного поблизости от места нахождения экспедиции, о том, что в течение трех месяцев работы экспедиции в ее доме будет проживать семья Петренко: жена и малолетний сын. Плату за жилье Петренко заплатил сразу же, о чем хозяйка дома выдала расписку, назвав полученную сумму задатком.

Через несколько дней приехала семья Петренко, но хозяйка дома отказалась от предоставления им жилья, объяснив, что она ожидает приезда внука. Полученную по расписке сумму она вернула Петренко. Однако Петренко потребовал вернуть полученную сумму в двойном размере, поскольку она была дана в качестве задатка. Кроме того, он требовал возмещения расходов, связанных с приездом семьи. Не получив требуемой суммы, Петренко обратился в суд.

Какое решение должен вынести суд?

Задание 10.6 По кредитному договору заемщик обязывался уплатить 20% несвоевременно погашенной ссуды за каждый день просрочки. Погасив 75% долга, заемщик допустил трехмесячную просрочку с возвратом оставшейся суммы, в связи с чем кредитор предъявил к должнику иск о взыскании предусмотренной договором неустойки.

Должник, не оспаривая обстоятельств, изложенных в исковом заявлении, просил суд освободить его от уплаты неустойки ввиду того, что ее размер почти в 15 раз превышает сумму оставшегося долга, что основная часть долга им своевременно погашена, что в настоящее время он, лишившись работы, испытывает серьезные материальные затруднения.

Какое решение вправе принять суд?

Задание 10.7 Между Кокиным (заимодавцем) и Стрельцовым (заемщиком) состоялась договоренность о заключении договора займа на крупную сумму. Кокин условием заключения договора поставил предоставление Стрельцовым надежного обеспечения исполнения долгового обязательства.

В качестве обеспечения исполнения обязанности по возврату долга Стрельцов предложил залог принадлежащих ему акций, автомобиля, 3-комнатной квартиры, а также дачи и земельного участка. При оформлении договора залога выяснилось, что квартира, которая принадлежит на праве общей совместной собственности Стрельцову и его жене, сдана внаем сроком на 5 лет, автомобилем пользуется по доверенности сын Стрельцова, а дача и земельный участок завещаны Стрельцову отцом, который в настоящее время проживает на указанной даче.

Какое еще имущество может быть использовано в качестве предмета залога?

Какое имущество не может быть предметом залога?

Может ли перечисленное в задаче имущество быть предметом залога?

Задание 11.1. Согласно п. 3 ст. 438 ГК совершение лицом, получившим оферту, в срок, установленный для ее акцепта, действий по выполнению указанных в ней условий договора (отгрузка товаров, предоставление услуг, выполнение работ, уплата соответствующей суммы и т.п.) считается акцептом, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или не указано в оферте. Являются ли указанные действия конклюдентными? Можно ли подобными действиями совершить не акцепт, а оферту? Обоснуйте ответ и приведите соответствующие примеры.

Задание 11.2 Составьте схему «Основания и последствия изменения и расторжения договора»

Задание 11.3 Чем отличается изменение и расторжение договора, регламентированные в гл. 29 ГК, от других близких к ним институтов договорного права: одностороннего отказа от его исполнения и от прекращения договора в связи с наступлением обстоятельств, предусмотренных в гл. 26 ГК «Прекращение обязательств»?

Задание 11.4 Укажите различия между понятиями «изменение договора», «прекращение договора», «недействительность договора» и «расторжение договора».

Задание 11.5. ООО «Адмирал» обратилось в суд с иском к банку о взыскании процентов за пользование кредитом, списанных со счета ООО «Адмирал». Размер процентов за пользование кредитом был установлен договором между ООО «Адмирал» и банком. Возможность одностороннего изменения условий в договоре не предусматривалась. Банк в одностороннем порядке увеличил размер процентов и списал со счета ООО «Адмирал» плату за кредит в повышенном размере. Правомерны ли действия банка? Допускается ли одностороннее изменение условий договора?

Задание 11.6 Дорофеев отсканировал полученный им по почте от банка кредитный договор и внес в него следующие изменения:

- процентная ставка за пользование кредитом и комиссия за выдачу наличных денежных средств составляет 0%;

- за каждое изменение условий договора Банк должен выплатить компенсацию в 3 млн руб., а за расторжение по инициативе Банка — 6 млн руб. В банке подписали договор, не обратив внимания на внесенные Дорофеевым изменения. Позже банк обратился в суд с требованием о взыскании с Дорофеева просрочки и штрафов за пользование кредитной картой. Какое решение должен принять суд? Ответ обоснуйте.

Задание 11.7 Гражданка Клинко обратилась в суд с иском о признании недействительными условий договора, ущемляющих права потребителя. Как следует из материалов дела, потребитель Клинко с целью покупки телевизора в магазине «Электроника» обратилась к сотрудникам банка, находящимся в названном магазине, за получением в кредит необходимой суммы — 30 тыс. руб. На основании заявления о выпуске кредитной карты между Клинко и банком был заключен договор о выпуске и обслуживании кредитной банковской карты. Все документы на получение кредита были оформлены у сотрудников банка в указанном магазине. Судами установлено, что потребителю Клинко, обратившейся к сотрудникам банка, находящимся в магазине за получением кредита для покупки телевизора, кредит был предоставлен, но с условием выпуска кредитной карты (открытием карт-счета). Из материалов дела не усматривается и банком не предъявлено доказательств, подтверждающих факт предоставления потребителю указанными сотрудниками банка выбора в получении кредита без выпуска кредитной карты или с таким выпуском. Из заявления потребителя следует, что она не знает, для чего нужна карта и не умеет ею пользоваться. Из обстоятельств дела следует, что потребитель Клинко подписала договор, не ознакомившись с ним должным образом. Представленной в материалы дела копией договора подтверждается их изложение очень мелким шрифтом. Банком не доказано, что потребители при подписании договора знакомятся с ним и получают его на руки, что допускает их свободное прочтение любым потребителем. Нарушают ли права потребителей мелкий шрифт договора и отсутствие выбора в получении кредита без выпуска кредитной карты или с таким выпуском?

Задание 12.1 Жорина обратилась в суд с иском к Чернову о взыскании компенсации морального вреда в размере 1 000 000 руб., ссылаясь на то, что Рязанов, управляя автомобилем «Лада Приора», совершил выезд на полосу встречного движения, в результате которого произошло столкновение с автомобилем ВАЗ 21063 под управлением ответчика. В салоне автомобиля ВАЗ 21063 находился супруг истицы

Жорин, который скончался на месте. Истица настаивает на взыскании компенсации с Чернова как владельца источника повышенной опасности — автомобиля, в котором погиб ее супруг, в соответствии со ст. 1079 ГК РФ.

Ответчик просил суд отказать в удовлетворении исковых требований по следующим основаниям: потерпевший скончался, его право на компенсацию морального вреда в силу личного характера не может перейти к другим лицам; дорожно-транспортное происшествие произошло не по вине Чернова.

*Дайте оценку доводам сторон. Какой вид гражданско-правовой ответственности имеет место в данной ситуации?*

Задание 12.2 Потапов А. А. заключил с ООО «Эвакуатор» договор на доставку его вышедшего из строя автомобиля в автосервис.

Во время транспортировки автомобиль получил повреждения, в связи с чем его владелец потребовал от ООО «Эвакуатор» возместить стоимость восстановительного ремонта автомобиля. Получив отказ, Потапов А. А. обратился в суд, представив доказательства произведенных расходов.

В отзыве на исковое заявление ответчик указал, что в стоимость восстановительного ремонта автомобиля включены работы, не связанные с повреждением во время транспортировки, в частности, замена тормозных колодок; замена масляного и воздушных фильтров.

*Раскройте понятие гражданско-правовой ответственности и ее условий. Назовите виды гражданско-правовой ответственности.*

*Какую меру гражданско-правовой ответственности просит применить истец?*

*На какую сторону, по общему правилу, возлагается бремя доказывания наличия или отсутствия вины в нарушении обязательства?*

*Назовите особенности ответственности предпринимателей за нарушение обязательств.*

Задание 12.3 Тракторист Нефедов, возвращаясь на тракторе домой после снегозадерживающих работ на сельскохозяйственных полях, принадлежащих сельскохозяйственному кооперативу, решил сократить дорогу и поехал через реку по льду. На середине реки трактор вместе с трактористом ушел под лед, Нефедов погиб.

Супруга Нефедова предъявила в суд иск к сельскохозяйственному кооперативу о возмещении вреда в связи со смертью мужа.

*Раскройте условия гражданско-правовой ответственности.*

*Какой вид ответственности имеет место в данной ситуации?*

*Подлежит ли иск удовлетворению?*

Задание 12.4 Водитель автобазы Петров управлял технически исправным автомобилем КАМАЗ, не нарушал правила дорожного движения, когда на проезжую часть выбежал гражданин Шмаков. Во избежание наезда Петров выехал на встречную полосу движения, однако столкнулся со встречным автомобилем ВАЗ 2110, принадлежавшим Лыкову. В результате столкновения автомашин погиб несовершеннолетний Газов, находившийся в этот момент в автомашине ВАЗ 2110.

*Охарактеризуйте условия ответственности.*

*В чем заключаются особенности ответственности при взаимодействии двух источников повышенной опасности?*

Задание 12.5 Власова Н. В. поставила на газовую плиту вариться бульон, а сама в это время пошла в магазин. За время ее отсутствия в квартире произошло возгорание. Пожар был ликвидирован приехавшими по звонку соседей пожарными. В результате тушения пожара произошел залив водой двух квартир, расположенных двумя этажами

ниже квартиры Власовой Н. В., а в соседних квартирах в результате задымления этажа стены покрылись темным налетом, в квартирах сохраняется запах гари. Соседи обратились к Власовой Н. В. с требованием о возмещении стоимости ремонта, произведенного ими после пожара. Власова Н. В. удовлетворить требования соседней последней нижней квартиры отказалась, полагая, что в причинении вреда самой нижней квартиры заливом виноваты пожарные, использовавшие слишком много воды для тушения пожара.

*Имеются ли основания для привлечения Власовой Н. В. к гражданско-правовой ответственности? Охарактеризуйте данный вид ответственности.*

*Дайте правовую оценку каждому доводу сторон.*

*Влияет ли форма вины должника на размер гражданско-правовой ответственности?*

*Какое решение должен принять суд?*

Задание 12.6 ПАО «Банк Синергия» обратилось с иском в суд к Короткову С. В. и ООО «Стандарт» взыскании в солидарном порядке долга по кредитному договору, заключенному банком с Коротковым С. В., где ООО «Стандарт» выступало поручителем.

Представитель ООО «Стандарт» с исковыми требованиями не согласился, ссылаясь на то, что согласно условиям заключенного договора поручения, поручитель несет субсидиарную ответственность за неисполнением заемщиком условий кредитного договора, и, соответственно, не может быть привлечен к ответственности одновременно с основным должником.

*Разберите доводы сторон.*

*В чем особенности привлечения к субсидиарной ответственности?*

Задание 12.7 Хватов С. А. 20 ноября 2017 г. выдал Воробьевой А. А. доверенность, которой уполномочил ее продать принадлежащее ему жилое помещение и перечислить полученные от продажи денежные средства на его банковский счет.

16 января 2018 г. между Воробьевой А. А., действующей от имени Хватова С. А. как продавца, и Бекаревой Н. В., Бекаревым К. А., Бекаревой О. А., Бекаревым А. И. как покупателями был заключен договор купли-продажи названной квартиры.

По условиям этого договора цена квартиры, составляющая 1 700 000 руб., подлежала уплате в следующем порядке: денежные средства в размере 1 246 974 руб. подлежали уплате продавцу в день подписания договора, а денежные средства в размере 453 026 руб. подлежали перечислению на лицевой счет продавца на основании Государственного сертификата на материнский (семейный) капитал, выданного Управлением Пенсионного фонда, в течение двух месяцев с даты подачи соответствующего заявления в территориальный орган Пенсионного фонда РФ. В день заключения указанного договора купли-продажи его сторонами был подписан передаточный акт, в котором указано, что представителем продавца Воробьевой А. А. получена денежная сумма в размере 1 246 974 руб. Согласно доверенности Воробьева А. А. должна была перечислить их на банковский счет продавца, но этого не сделала.

29 апреля 2018 г. на банковский счет продавца Хватова С. А. были перечислены денежные средства в размере 453 026 руб., соответствующие условию договора купли-продажи о перечислении продавцу средств материнского (семейного) капитала, принадлежащих покупателям.

Хватов С. А. обратился в суд с иском к Воробьевой А. А. о взыскании неосновательного обогащения в размере 1 246 974 руб., ссылаясь на то, что указанные денежные средства были ею получены, но не перечислены на банковский счет Хватова С. А. *Какой вид ответственности имеет место в сложившейся ситуации? Какое решение должен вынести суд?*

Задание 13.1 16-летний Ромашкин и 12-летний Садков развели рядом с дачей Козина костер, от которого загорелся забор и хозяйственные постройки на дачном участке. Козин предъявил иск в суд о взыскании с родителей подростков суммы ущерба в равных долях. При рассмотрении дела в суде выяснилось, что на счете Садкова в банке имеется значительная сумма денег, полученная им в наследство от прабабушки. Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 13.2 Пенсионер Тузов, будучи в преклонном возрасте, узнал, что согласно закону можно составить договор дарения в будущем. Тогда он решил после своей смерти подарить свою коллекцию самоваров внуку, составив предварительно договор дарения в будущем в письменной форме. Соответствует ли такой договор требованиям ГК?

Задание 13.3 В арбитражный суд обратился арендодатель с иском о взыскании с арендатора арендных платежей. Ответчик не признал долга по арендным платежам, так как он с согласия арендодателя произвел за счет собственных средств неотделимые улучшения арендованного имущества, и после прекращения договора аренды заявил о зачете причитающихся с него арендных платежей в сумме, на которую произведены указанные улучшения. Истец, не оспаривая факта произведенных улучшений, в судебном заседании указал, что зачет в данном случае невозможен, поскольку не предусмотрен ст. 623 ГК. Суд первой инстанции иск удовлетворил, отметив, что п. 2 ст. 623 ГК не предусматривает возможности зачета таких требований арендатора и, кроме того, до определения сторонами или судом стоимости улучшений, подлежащей уплате арендодателем арендатору, денежного обязательства у арендодателя не возникает. Соответствует ли закону решение суда? Ответ обоснуйте.

Задание 13.4 Фермер Ящук предоставил дачнику Ларченко в аренду две дойные козы, десять кур-несушек и пару кроликов на период дачного сезона. В день одна коза дает от 2,5 до 4 л молока, несушки — 7 штук яиц, а крольчиха через две недели принесла крольчат. Какие объекты гражданских прав могут быть предметом договора аренды? Кому будут принадлежать доходы, полученные в результате использования арендованного имущества? В течение какого периода времени будет действовать данный договор?

Задание 13.5 Составьте проекты следующих документов:

- 1) договор краткосрочного коммерческого найма жилого помещения;
- 2) договор коммерческого найма жилого помещения в многоквартирном доме с правом выкупа;
- 3) договор поднайма жилого помещения;
- 4) уведомление о прекращении заключенного договора найма жилого помещения;
- 5) акт возврата квартиры.

Задание 13.6. Индивидуальный предприниматель Раздобреев как субподрядчик выполнил работы по установке 14 дверей, а также перекрытий теплотрассы в здании НИИ в рамках договора подряда, заключенного между НИИ и ООО «Технострой». В письменной форме договор подряда не заключался. Работы были выполнены на основании устной договоренности. Результат работ был сдан в срок и принят без замечаний. В последующем заказчиком была произведена полная оплата всех работ по договору подряда, однако подрядчик до настоящего времени не расплатился с ним за выполненные субподрядные работы. Вправе ли подрядчик привлекать к выполнению работ третьих лиц? В какой форме должен быть заключен договор подряда? К кому будут предъявлены претензии заказчиком, если выяснится, что работы по установке дверей были выполнены некачественно?

Задание 14.1 Гражданин Ахиджаков скоропостижно скончался в результате дорожно-транспортного происшествия. Он выплачивал алименты на 12-летнего сына от первого брака. Когда нынешняя супруга вступила в наследство, к ней обратилась бывшая



супруга, получавшая алименты, с заявлением продолжать выплату алиментов из состава имущества.

Входят ли алиментные обязательства в наследственную массу? Может ли бывшая супруга и ее сын претендовать на обязательную долю в наследстве?

Задание 14.2 22 февраля 2018 г. умер Якунин. После его смерти открылось наследство в виде 1/2 доли жилого помещения в г. Нижний Тагил и автомобиля марки Тойота 2017 г. выпуска. Сын, узнав о смерти отца лишь в марте 2019 г., обратился с иском к муниципальному образованию «город Нижний Тагил» о восстановлении срока для принятия наследства и признании права собственности на долю жилого помещения и транспортное средство в порядке наследования по закону после смерти отца.

На основании каких норм и при соблюдении каких условий возможно восстановление срока для принятия наследства?

Задание 14.3 В стихотворении С. Михалкова «Миллионер» есть такие строки:

Имела та старуха  
Солидный капитал...  
Когда ж делить наследство  
Заветный час настал, —  
Наследники узнали,  
К позору своему,  
Что все — увы! — досталось  
Бульдогу одному!  
Не могут адвокаты  
За это отвечать:  
Законно завещанье —  
Есть подпись и печать.

Можно ли оставить наследство непосредственно домашним животным согласно законодательству РФ?

Задание 14.4 Гражданка Ерохина в состоянии аффекта убила своего мужа Кудряшова, что было установлено судом. Суд приговорил ее к лишению свободы сроком на один год условно. В состав наследства Кудряшова входила трехкомнатная квартира, расположенная в центре города. Ерохина обратилась к нотариусу с заявлением о принятии наследства, указав, что является единственной наследницей Кудряшова. Нотариус выдал свидетельство о праве на наследство, Ерохина зарегистрировала на его основании свое право собственности на квартиру.

Спустя год о смерти своего отца узнал его сын от первого брака, долгое время не общавшийся с отцом.

Является ли Ерохина недостойным наследником? Может ли сын Кудряшова восстановить свои имущественные права, и если да, то какие действия он должен для этого предпринять?

Задание 14.5 В жилом помещении проживал гражданин Петров, умерший 5 августа 2018 г. В связи с отсутствием у Петрова наследников его имущество (квартира) никем не было принято. Однако в связи с расходами на содержание товарищество собственников жилья обратилось в администрацию города с требованием принять квартиру в муниципальную собственность. В июне 2019 г. право собственности на спорную квартиру зарегистрировано за муниципальным образованием. Администрация не оплачивала коммунальные платежи и не осуществляла заселение жилого помещения, в связи с чем в период с 1 августа 2018 г. по 1 июня 2019 г. товарищество вынуждено было нести

некомпенсированные затраты на содержание, текущий ремонт и отопление жилого помещения в размере 40 957 руб.

Может ли товарищество обязать наследника в судебном порядке возместить расходы на содержание наследственного имущества?

Задание 14.6 Макаров (1977 года рождения) проживает в квартире своей матери с момента своего рождения вплоть до дня открытия наследства после смерти своего единственного родителя. Матери квартира принадлежала на праве собственности. После открытия наследства он переоформил право на недвижимость на свое имя, однако немного погодя объявилась сестра матери и подала иск в суд о восстановлении пропущенного срока и признании за ней доли наследства в спорной квартире. Макаров настаивал на том, что он наследник, проживавший в квартире, которая является его единственным местом жительства, и потому имеет преимущественное право на приобретение права на жилое помещение и готов выплатить компенсацию.

Как разрешить данный спор?

Задание 15.1 Гражданин Н., проживающий со своей сестрой, завещал авторские права и денежный вклад государству, а свою библиотеку и научные коллекции, макеты и чертежи распорядился после его смерти передать институту, в котором он работал. После смерти Н., его жена, проживавшая отдельно, заявила свои права на наследство. Согласно описи, произведенной нотариальной конторой, наследственное имущество, за исключением завещанного, состояло из предметов домашней обстановки и обихода и личных вещей умершего (одежда, часы, фотоаппарат и др.). Нотариус отказал жене наследодателя в выдаче свидетельства о праве на наследство. Отказ нотариуса был обжалован в суд. Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 15.2 После смерти гр-на Ф. осталось завещание, по которому все свое имущество стоимостью 1 млн. руб. он завещал поровну своему младшему сыну Н. и второй жене И. Старший сын гражданина Ф. -П., страдающий с детства тяжелым заболеванием сердца и находившийся на иждивении отца, предъявил в суде иск о признании его наследником и передаче ему третьей части всего имущества отца. И. против иска возражала, указывая, что П. проживал отдельно от отца и поэтому не может выступать в роли обязательного наследника. Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 15.3 Гражданина Д., проживавший совместно с сыном А., завещал ему все свое имущество на общую сумму 5 млн. руб. Однако при этом в завещании было сказано, что А. обязан передать своей сестре И. 300 тыс. руб. После открытия наследства выяснилось, что завещатель остался должен гражданину К. 400 тыс. руб., причем К. до истечения шестимесячного срока после открытия наследства заявил претензии об этом в нотариальной конторе. Сын А., согласился оплатить 4/5 долга, предложив остальное взыскать с его сестры И., которая участвовать в оплате долга категорически отказалась. Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 15.4 Гражданин И. оставил завещание, в котором все свое имущество общей стоимостью 2 млн. руб. передавал пасынку А. Одновременно в завещании А. поручалось передать принадлежавшую И. коллекцию марок другу завещателя Б. После смерти И. гражданин А. прислал в нотариальную контору письменное заявление, в котором от наследства отказывался. Из близких родственников у И. была только сестра. Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 16.1 После смерти Кротова в нотариальную контору за оформлением наследственных прав обратились его жена, дети (Олег и Алексей), родители, брат-пенсионер – инвалид 3 группы, проживавший совместно с наследодателем. Кроме того, в нотариальную контору обратился Федор, сын дочери наследодателя от первого (расторгнутого) брака, который после гибели своих родителей в авиационной катастрофе был усыновлен бездетной супружеской парой. Дайте правовую оценку ситуации.

**Задание 16.2** Гражданин Иванов, постоянно проживающий в Москве, систематически выезжал на длительное время в командировки в Хабаровск и Санкт-Петербург. В каждом из этих городов он снимал по комнате. В этих комнатах находилась и часть его имущества, необходимого для работы и отдыха во время командировок: книги, одежда, кое-что из мебели, посуда, чертежные и измерительные принадлежности, а в Санкт-Петербурге также резиновая надувная лодка, лыжи, фотоаппарат и пр.

После смерти Иванова требование о наследовании имущества умершего предъявили его сестры. Одна из них проживала в Светлогорске, другая – нетрудоспособная в Хабаровске. Каждая из сестер обратилась в нотариальную контору по месту своего жительства с заявлением о выдаче свидетельства о праве наследования имущества умершего брата. Однако и в том и в другом случае нотариальные конторы отказались им это свидетельство выдать. Дайте правовую оценку ситуации.

**Задание 16.3** В нотариальную контору после смерти гражданина П. обратилась его дочь от первого брака Е., супруга по второму браку И., а также племянник А., страдающий тяжелым хроническим заболеванием легких и последние полгода состоявший на иждивении П. Е. возражала против притязаний И., утверждая, что второй брак отца был незадолго до его смерти расторгнут в суде и решение об этом вступило в законную силу.

И., в свою очередь, заявила, что является единственной наследницей, поскольку брак, в котором родилась Е., был в свое время признан судом недействительным, а племянник А. не может считаться иждивенцем, поскольку проживал отдельно от умершего. Дайте правовую оценку ситуации.

**Задание 16.4** 18 января 2017г. умер гражданин К., имевший на праве собственности жилой дом. В мае 2017 в нотариальную контору обратилась гр-ка А., родная сестра умершего, 69 лет, проживавшая совместно с наследодателем. Она просила выдать свидетельство о праве наследования по закону на все имущество умершего ей, как находившейся при жизни К. на полном его иждивении. На вопрос нотариуса о наличии других наследников А. сообщила, что проживающие в Москве два родных брата К. – И. и А., были извещены ею о дне смерти наследодателя. 15 июня 2017 в нотариальную контору поступило заявление от И. и А. о принятии ими наследства, и нотариус выдал трем наследникам свидетельство о праве наследования в равных долях на все имущество К. Гражданка А., считая действия нотариуса неправильными, предъявила иск в суде о признании свидетельства о праве наследования недействительным. Дайте правовую оценку ситуации.

**Задание 16.5** В авиационной катастрофе погибли супруги К. Родители мужа, родители жены и их сын заявили на наследственные права на имущество супругов, находившиеся в городе О., а также на жилой дом в городе Е., полученный супругами К. по завещанию от деда. В этом доме проживала племянница погибшего К., который время от времени высылал денежные суммы. Родители супругов просили нотариуса разъяснить им, на какое имущество могут быть признаны за ними наследственные права, вправе ли они получить определенные наследственные доли в имуществе, находящемся в городе Е. Согласно проведенной нотариусом описи общее имущество супругов К. включало: мебель, ковры, картины, телевизор, аудиосистему, предметы домашнего обихода на общую сумму 900 тыс. руб. Дайте правовую оценку ситуации.

## **5.7 Примерная тематика курсовых работ**

1. Нематериальные блага как объект гражданских правоотношений
2. Публично-правовые образования как участники гражданских правоотношений

3. Гражданско-правовое положение индивидуального предпринимателя в России
4. Гражданско-правовое положение товариществ собственников жилья в соответствии с российским законодательством.
5. Государственная корпорация как организационно-правовая форма юридического лица
6. Гражданско-правовое положение несовершеннолетних
7. Гарантии прав граждан при решении вопроса об ограничении их дееспособности
8. Гражданско-правовое положение некоммерческих организаций в соответствии с российским законодательством.
9. Гражданско-правовой статус иностранных граждан (и) (лиц без гражданства)
10. Договор обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств
11. Защита права собственности
12. Юридические факты (составы) в гражданском праве
13. Представительство в гражданском праве РФ
14. Опекa и попечительство в российском гражданском праве
15. Государственная регистрация недвижимого имущества и сделок с ним
16. Поручительство как способ обеспечения обязательства в соответствии с российским законодательством
17. Понятие, виды и общая характеристика обязательств вследствие причинения вреда
18. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц
19. Несостоятельность (банкротство) физических лиц
20. Кредитный договор
21. Гражданско-правовая ответственность за вред, причинённый источником повышенной опасности в соответствии с российским законодательством
22. Гражданско-правовая ответственность за неисполнение договорного обязательства в соответствии с российским законодательством
23. Гражданское правонарушение
24. Особенности гражданско-правовой ответственности за вред, причинённый несовершеннолетним гражданином в соответствии с российским законодательством
25. Компенсация морального вреда как способ защиты конституционных прав и свобод граждан
26. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью (подлежащих или не подлежащих социальному страхованию)
27. Гражданско-правовая ответственность за неисполнение обязательств
28. Понятие, общие условия обязательств из неосновательного обогащения и виды неосновательного обогащения
29. Понятие, виды гражданско-правовой ответственности
30. Правовое регулирование договора займа
31. Возмещение вреда при повреждении здоровья и причинении смерти гражданину
32. Юридические лица как участники гражданских правоотношений
33. Актуальные вопросы применения норм ГК РФ о договоре купли-продажи
34. Ответственность за вред, причиненный частично дееспособными и недееспособными гражданами
35. Правовое регулирование договора банковского вклада
36. Гражданско-правовая ответственность юридических лиц

37. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве
38. Понятие, виды и формы сделок
39. Условия действительности сделок
40. Договоры: понятие и их классификация в гражданском праве
41. Неустойка как способ обеспечения исполнения обязательства
42. Банковская гарантия как способ обеспечения исполнения обязательств
43. Имущество несовершеннолетних детей и его охрана в гражданском праве
44. Деньги как объект гражданских прав
45. Гражданско-правовое положение общества с ограниченной ответственностью в соответствии с российским законодательством.
46. Гражданско-правовое положение акционерного общества в соответствии с российским законодательством
47. Гражданско-правовой статус религиозных организаций
48. Договор купли-продажи жилого помещения в соответствии с российским законодательством.
49. Обращение взыскания на заложенное имущество: основания, порядок, способы
50. Гражданско-правовое регулирование имущественных отношений родителей и детей в соответствии с российским законодательством
51. Гражданско-правовое регулирование имущественных отношений супругов в соответствии с российским законодательством
52. Юридические лица как субъекты гражданского права.
53. Услуга как объект гражданского права.
54. Гражданско-правовая ответственность государства и публично-правовых образований
55. Теория и практика признания недействительности сделок.
56. Понятие и виды доверенностей.
57. Сроки в гражданском праве.
58. Собственность и право собственности
59. Понятие и система обязательств в гражданском праве
60. Залог и его формы.
61. Договоры коммерческого и социального найма жилого помещения: сравнительный анализ
62. Договор на оказание образовательных услуг.
63. Наследование по завещанию в российском гражданском законодательстве
64. Наследование по закону в российском гражданском праве
65. Завещание как основание наследования имущества умершего гражданина в соответствии с российским законодательством

## **6. Примеры оценочных средств для проведения промежуточной аттестации**

### **6.1 Варианты заданий для экзамена:**

#### **6.1.1 Теоретические задания**

1. Понятие гражданского законодательства и его состав. Источники гражданского права.
2. Гражданские правоотношения, их структура и виды.
3. Основания гражданских правоотношений и их классификация.
4. Содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты
5. Правоспособность и дееспособность физических лиц.
6. Опекa, попечительство, патронаж.
7. Безвестное отсутствие и объявление гражданина умершим.
8. Понятие юридического лица.
9. Образование и прекращение юридического лица.
10. Классификация юридических лиц.
11. Объекты гражданских прав, их классификация.
12. Личные неимущественные права и их защита.
13. Понятие и виды сделок.
14. Условия действительности сделок.
15. Недействительность сделки. Виды недействительных сделок. Порядок и последствия признания сделок недействительными.
16. Понятие и субъекты представительства.
17. Доверенность, ее виды и формы.
18. Срок в гражданском праве.
19. Понятие и виды сроков исковой давности.
20. Собственность и право собственности. Формы и виды собственности. Содержание права собственности.
21. Субъекты и объекты права собственности.
22. Понятие и виды права общей собственности. Долевая и совместная собственность.
23. Гражданско-правовые средства защиты и их виды.
24. Понятие и значение обязательства.
25. Основные виды и субъекты обязательства.
26. Понятие, значение и классификация гражданско-правовых договоров.
27. Содержание и форма договора. Заключение договора. Изменение и расторжение договора.
28. Предмет и способ исполнения обязательства. Субъекты исполнения обязательства.
29. Сущность и виды обеспечения исполнения обязательств.
30. Понятие и особенности гражданско-правовой ответственности.
31. Внедоговорные обязательства (общая характеристика)
32. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда: понятие, виды.
33. Обязательства из неосновательного обогащения.
34. Понятие и значение наследования. Общие положения о наследовании.
35. Наследование по завещанию. Понятие завещания. Свобода завещания. Форма и порядок совершения завещаний.
36. Общие положения наследования по закону.

### **6.1.2 Практические задания**

Задание 1. Торговая фирма «Апекс» и ООО «Дары Кубани» заключили договор купли-продажи на приобретение нескольких тонн семян подсолнечника. Продавцом выступало ООО «Дары Кубани». Определите, кто в данном обязательстве является кредитором, а кто должником. Какие основные обязанности возникают у субъектов по данному договору?

Задание 2 По договору купли-продажи фирма «Контакт» должна была поставить ООО «Барс» текстильные изделия и фурнитуру. Договором оговаривались сроки поставки, наименования товаров, их цена и форма оплаты. Определите, будет ли данный договор считаться заключенным?

Задание 3 Кондитерский комбинат обратился в арбитражный суд с иском к мукомольному заводу о внесении изменений в договор на поставку муки. Покупатель предлагал установить в договоре санкции за каждый случай неявки представителя завода по вызову покупателя в случае обнаружения им недостачи или недоброкачества муки. Завод возражал против установления в договоре такой санкции, однако арбитражный суд удовлетворил требование истца и включил в договор условие о штрафе за каждый случай неявки, полагая, что это будет способствовать улучшению сохранности муки.

1. Каков порядок установления в договоре поставки дополнительных санкций?
2. Правильное ли решение принял арбитражный суд?

Задание 4 Борисова обратилась в суд с заявлением об объявлении ее бывшего мужа умершим. В заявлении она указала, что сведений о месте пребывания Борисова она не имеет более 5 лет, до этого он уклонялся от уплаты алиментов, в связи с чем был объявлен его розыск. Суд на основании заявления Борисовой и справки жилищной конторы с места последнего жительства Борисова вынес решение о признании его безвестно отсутствующим и разъяснил заявительнице, что через 4 года после вступления в силу решения о признании Борисова безвестно отсутствующим она может подать заявление в суд об объявлении его умершим. Оцените решение суда.

Задание 5 Попов попросил у Крючкова займы 20000 руб. Договор в письменной форме они решили не заключать, так как деньги передавались в присутствии 5 их общих знакомых. В обусловленный срок Попов отказался вернуть деньги, и Крючков обратился в суд с иском об их истребовании. В качестве свидетелей он просил привлечь своих знакомых, однако судья отказал ему в этой просьбе. Правомерен ли отказ судьи?

Задание 6 16-летний Сидоров, продал принадлежащий ему мотоцикл без ведома родителей. Каковы последствия данной сделки?

Задание 7 Продавая Петрову автомобиль, Ворожейкин скрыл от него, что машина побывала в трех авариях, требовала капитальный ремонт двигателя. Петров, выяснив все это только после покупки, обратился в суд с требованием признать договор недействительным, т.к. никогда бы не заключил подобной сделки, зная истинную картину. Является ли договор действительным с момента его заключения? Какое решение должен принять суд?

Задание 8 Во время продолжительной болезни Шаталов продал Савойскому дачу и коллекцию картин. Выздоровев, он потребовал расторжения обеих сделок и возврата имущества, ссылаясь на то, что договоры были заключены им вынужденно: деньги

требовались на его лечение и содержание семьи, и если бы не острая необходимость, он никогда бы не начал распродавать вещи. Кроме того, сумма, полученная им от Савойского, значительно ниже рыночной стоимости проданного ему имущества. Проанализируйте ситуацию

Задание 9 У обеспеченного гражданина родственник попадает в аварию, и гражданин, спасая родственника, платит за неотложную операцию ближайшего медицинского центра баснословные деньги.

Можно ли в этом случае сделку по оказанию медицинских услуг признать кабальной для гражданина даже несмотря на то, что он был здоров и по своему имущественному положению мог заплатить и гораздо большие деньги ?

Задание 10 Смытко передал Егорову компьютер стоимостью 25 тыс. рублей, оформив передачу договором дарения. Через 2 месяца Смытко обратился в суд с иском о признании сделки недействительной, ссылаясь на то, что эту сделку он совершил под принуждением.

В судебном разбирательстве было установлено, что Егоров давно и неоднократно просил Смытко передать ему компьютер, но Смытко не хотел этого делать. Тогда Егоров стал угрожать Смытко разглашением порочащих его сведений. Смытко вынужден был передать компьютер Егорову, хотя компьютер постоянно нужен ему.

К какому виду относится данная сделка? Какое решение должен вынести суд?

Задание 11 Мухин занял деньги без расписки у Никанорова в присутствии двух свидетелей и не отдал их. В суде Мухин заявил, что денег не брал.

Можно ли с помощью свидетелей доказать, что Мухин взял деньги у Никанорова?

Задание 12 Сильно потрепанная штормом яхта пристала к частному причалу. Собственник яхты Валеев попросил смотрителя причала Камаева заправить его яхту топливом. Тот согласился, но запросил цену, в 10 раз превышающую стоимость топлива. Валеев был вынужден согласиться.

Как называется такая сделка и может ли она быть признана судом недействительной по иску Валеева и с какими последствиями для сторон, совершивших сделку?

Задание 13 После смерти гр-на Ф. осталось завещание, по которому все свое имущество стоимостью 1млн. руб. он завещал поровну своему младшему сыну Н. и второй жене И. Старший сын гражданина Ф. -П., страдающий с детства тяжелым заболеванием сердца и находившийся на иждивении отца, предъявил в суде иск о признании его наследником и передаче ему третьей части всего имущества отца. И. против иска возражала, указывая, что П. проживал отдельно от отца и поэтому не может выступать в роли обязательного наследника. Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 14 Одинокая пенсионерка Свиблова держала в городской квартире общей площадью 42 кв. метра 8 собак и 19 кошек. Когда Свиблова приобрела козу, соседи стали собирать среди жильцов подъезда подписи под заявлением в суд об ограничении Свибловой в дееспособности. Какое решение должен принять суд?

Задание 15 Гражданина Д., проживавший совместно с сыном А., завещал ему все свое имущество на общую сумму 5 млн. руб. Однако при этом в завещании было сказано, что А. обязан передать своей сестре И. 300 тыс. руб. После открытия наследства



выяснилось, что завещатель остался должен гражданину К. 400 тыс. руб., причем К. до истечения шестимесячного срока после открытия наследства заявил претензии об этом в нотариальной конторе. Сын А., согласился оплатить 4/5 долга, предложив остальное взыскать с его сестры И., которая участвовать в оплате долга категорически отказалась. Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 16 После смерти дедушки к десятилетнему Саше Садову перешел в собственность автомобиль «Жигули». Автомобиль стоял в гараже, и им никто не пользовался более двух лет со дня смерти дедушки. Через некоторое время Саша был вызван в налоговую инспекцию, где ему было предложено заплатить налог с владельцев транспортных средств. Родители Саши обратились за помощью к юристу. Какой совет должен им дать юрист?

Задание 17 Во время перемены между уроками двенадцатилетний Сидоров разбил в школе стекло. Назовите нормы закона, определяющие, кто несет ответственность за причиненный им вред?

Задание 18 Признанный в установленном законом порядке недееспособным гражданин Белов на протяжении нескольких месяцев покупал по одной авторучке в день в одном и том же магазине. Назначенная его опекуном жена принесла в магазин все приобретенные авторучки и потребовала от директора магазина вернуть оплаченные за них деньги. Директор магазина отказался выполнить требование жены Белова, сославшись на то, что Белов совершал мелкие бытовые сделки, которые любой гражданин вправе совершать самостоятельно. Кто прав в этом споре?

Задание 19 Гражданин И. оставил завещание, в котором свой дом завещал племяннику, после гражданина И. смерти осталась также квартира, гараж и яхта. У гражданина И. были сын 45 лет, бывшая жена от первого брака, сожительница и ее ребенок.

Дайте правовую оценку ситуации.

Задание 20 Художник Серов, находясь в общих художественных мастерских областного отделения Союза художников, для написания картины взял холст и краски, принадлежащие художнику Котову. Написанная таким способом работа Серова несколько раз выставлялась им на различные конкурсы, включая международные, и принесла художнику известность.

Позже на картину заявил права Котов. Он полагал, что поскольку работа была написана на принадлежащем ему холсте и его красками, право собственности на картину принадлежит ему, и Серов должен передать картину Котову.

Как разрешить спор?

Задание 21 Строительно-монтажный трест (СМТ) предъявил к обществу с ограниченной ответственностью (ООО) иск об истребовании из незаконного владения последнего подъемного крана. В качестве третьего лица к участию в деле было привлечено закрытое акционерное общество (ЗАО), у которого ООО приобрело подъемный кран. Открыв заседание арбитражного суда, судья предложил явившимся подтвердить свои полномочия. СМТ был представлен штатным юристом, представившим суду доверенность на участие в деле. Интересы ООО представил его директор, имеющий паспорт и свидетельство о регистрации предприятия. От имени ЗАО выступал председатель совета директоров, имеющий на руках выписку из протокола собрания учредителей об избрании его на указанную должность.

Как должен поступить судья?

Задание 22 Высший представительный орган одного из субъектов РФ принял решение, в котором объявил атмосферный воздух высотой до 12 км собственностью субъекта РФ и установил плату за использования этой части атмосферного воздуха в качестве природного ресурса. Решите дело.

Время выполнения – 30 минут